

**www.cogefim.com - info@cogefim.it**      **02.39261191**      **02.39215804**      **www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it**

<p><b>ITALY - PROVINCIA DI VERONA</b> <b>PRESTIGIOSO CAPANNONE</b> <b>TECNOLOGICO</b> di mq. 550 - realizzato con i criteri dell'indipendenza energetica <b>RISCALDATO E RAFFRESCATO ATTRAVERSO SISTEMA RADIANTE A PAVIMENTO E SOFFITTO</b> - alimentato da <b>GENERATORE GEOTERMICO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO</b> che copre i consumi elettrici - <b>OTTIMA POSIZIONE LOGISTICA - PREZZO MOLTO INTERESSANTE - CEDESI</b></p> <p>14476</p>	<p>Siamo stati incaricati di vendere anche separatamente <b>ARISTORANTI PIZZERIE</b> ubicati in <b>PROVINCIA DI COMO, PROVINCIA DI BERGAMO e PROVINCIA DI VARESE</b> importanti fatturati, dimensione dei locali e potenzialità di ulteriore crescita ne fanno una proposta di sicuro interesse anche per gruppi nazionali/internazionali</p> <p>14660</p>	<p><b>PROVINCIA ALESSANDRIA storica AZIENDA MECCANICA DI PRECISIONE</b> dotata di attrezzatura e macchinari con personale qualificato - importante fatturato e elevati utili - clientela selezionata e fidelizzata - di <b>PROPRIETÀ</b> comprendenti <b>PALAZZINA UFFICI e ABITAZIONE PADRONALE</b> con ampio <b>TERRENO EDIFICABILE</b> - cedesì attività ed immobili per trasferimento estero - garantendo assistenza tecnica/amministrativa</p> <p>14672</p>	<p><b>PROVINCIA di VARESE</b> in importante paese sulla Statale Varesina in <b>EDIFICIO d'EPOCA</b> vendiamo storico <b>RISTORANTE ALBERGO</b> avviamento cinquantennale - clientela fissa e fidelizzata - richiesta inferiore al reale valore</p> <p>14674</p>	<p><b>SARDEGNA - PULA (CA)</b> attività ventennale <b>TABACCHI RICEVITORIA SERVIZI SELF 24 ORE</b> di ultima generazione - location attualizzata - posizione strategica - cessione licenza/azienda - immobile locazione - ottimo investimento</p> <p>14675</p>	<p><b>PIEMONTE - tra MILANO e GENOVA</b> in posizione amena prestigioso <b>AGRITURISMO</b> con <b>AZIENDA AGRICOLA</b> completo di immobili di pregio con camere, ristorante, scuderie, allevamento, caseificio e salumeria - dotato di appartamenti padronali e gestori - impianto fotovoltaico alto consumo e vari locali di servizio - cedesì con ampi terreni di pertinenza</p> <p>14681</p>
<p><b>PROVINCIA di NOVARA</b> zona laghi posizione di intenso passaggio veicolare con possibilità di sosta per raggiunta età pensionabile cedesì storica <b>TABACCHERIA</b> (gestione trentennale) <b>LOTTOMATICA, BANCA 5, GIOCHI SISAL, SUPERALOTTO, RICARICHE TELEFONICHE e GRATTA e VINCI, EDICOLA, CARTOLERIA e GIOCATTOLI</b> - distributore automatico - novennale appena pagata - elevati oggi dimostrabili - prezzo molto interessante inferiore al valore - sicuro investimento lavorativo per famiglia - affitto valido - retro abitabile</p> <p>14683</p>	<p><b>PIETRA LIGURE (SV)</b> posizione centralissima pedonale di forte passaggio cedesì grazioso <b>BAR CAFFETTERIA</b> con <b>LICENZA ALIMENTARI</b> con prodotti di alta qualità (vini, spumanti, champagne, dolciumi, prodotti tipici liguri) confezioni regalo personalizzate ed oggettistica varia - locale splendido da visionare con dehors annuale - sicuro investimento lavorativo per coppia - garantito lavoro tutto l'anno</p> <p>14684</p>	<p><b>ACQUI TERME (AL)</b> posizione centralissima pedonale per molteplici impegni lavorativi cedesì storica <b>GIOIELLERIA OREFICERIA OROLOGERIA</b> doppie vetrine in posizione angolare - elegantemente arredata - dotata di servizi e impianti tecnologici certificati - richiesta molto inferiore al suo valore</p> <p>14691</p>	<p>Siamo stati incaricati di valutare la cessione totale/parziale di importante <b>AZIENDA ITALIANA</b> operante <b>SETTORE AUTOMOTIVE</b> - prodotti unici di nicchia e particolari con importante clientela internazionale ed in forte espansione - 80% esportazione - know-how all'avanguardia e articoli esclusivi ne fanno un'opportunità di sicuro interesse - garantita assistenza iniziale - fatturato in crescita</p> <p>14694</p>	<p><b>MILANO</b> vicinanze tangenziale vendiamo eventualmente con <b>IMMOBILE AZIENDA ESTRUSIONE MATERIE PLASTICHE</b> operante da 30 anni in settore specifico con clientela fidelizzata</p> <p>14696</p>	<p><b>TORINO</b> si vende storica <b>AZIENDA DI INSEGNE</b> di vario genere e <b>CARTELLONISTICA</b> oltre 40 anni di storia - attrezzature e laboratorio in piena produzione - <b>AFFARE</b></p> <p>31979</p>
<p>Zona <b>CUNEO</b> storica <b>AZIENDA</b> specializzata e certificata in progettazione e costruzione <b>CARPENTERIA METALLICA</b> di <b>PRECISIONE</b> con portafoglio lavori già acquisito - clientela selezionata e fidelizzata costituita da enti pubblici, aziende e privati - per ritiro attività cede <b>AZIENDA</b> con prestigiosi <b>IMMOBILI</b> di ampie superfici polivalenti e modulabili in posizione strategica adiacente casello autostradale</p> <p>14700</p>	<p><b>TORINO</b> si vende affermata <b>ATTIVITÀ</b> operante nel settore <b>TRASFORMAZIONE e RICICLAGGIO MATERIALI DERIVATI</b> dalla <b>LAVORAZIONE del LEGNO</b> e della <b>PLASTICA</b> per varie applicazioni mercato <b>IMMOBILI</b> di <b>PROPRIETÀ</b> da valutare a parte</p> <p>14702</p>	<p>Siamo stati incaricati da importante <b>AZIENDA SETTORE STAMPAGGIO ARTICOLI TECNICI</b> in <b>GOMMA</b> di valutare la possibilità di acquisto <b>AZIENDE STESSO SETTORE</b> con maggioranza di clienti diretti - massima riservatezza</p> <p>14705</p>	<p><b>PROVINCIA di MILANO</b> ricerchiamo socio/partner o valutiamo vendita per trentennale <b>AZIENDA INFORMATICA</b> attiva nella progettazione e sviluppo di <b>DISPOSITIVI MEDICI SOFTWARE PER LA GESTIONE di ALLARMI CLINICI</b> - Installazioni attive in tutta Europa e mercato in forte espansione</p> <p>31756</p>	<p>Sulla <b>STATALE VARESSINA (MI)</b> in centro paese vendiamo piccolo <b>BAR</b> completamente arredato ed attrezzato con incassi incrementabili ideale per coppia</p> <p>31922</p>	<p><b>PROVINCIA di VARESE</b> in importante paese sulla Statale Varesina in <b>EDIFICIO d'EPOCA</b> vendiamo storico <b>RISTORANTE ALBERGO</b> avviamento cinquantennale clientela fissa e fidelizzata richiesta inferiore al reale valore</p> <p>31995</p>
<p>Adiacente <b>MILANO</b> comodi tangenziale vendiamo storica <b>AZIENDA</b> operante nel settore <b>PRODUZIONE ACCESSORI VENTILAZIONE e CONDIZIONAMENTO</b> portafoglio clienti consolidato possibilità di forte incremento fatturato mercato Italia/Estero - garantita assistenza iniziale - eventualmente si valuta anche <b>SOCIO OPERATIVO o FINANZIATORE</b> per sviluppo aziendale</p> <p>31998</p>	<p><b>VICINANZE MILANO</b> zona <b>FIERA</b> in importante cittadina vendiamo splendida <b>LIBRERIA</b> completamente attrezzata ed arredata a nuovo posizione di grandissimo prestigio <b>VERO AFFARE</b></p> <p>32005</p>	<p><b>ROMANIA</b> a circa 100 Km dalla capitale <b>BUCAREST AZIENDA</b> leader nella <b>PRODUZIONE di ELETTRONICA</b> con clientela di riferimento consolidata sul mercato europeo - ottimo fatturato - circa 200 dipendenti qualificati - prestigioso <b>IMMOBILE</b> di proprietà di ampie superfici ubicato in posizione strategica ed autonomo per il consumo di energia - valuta proposte di cessione totale - garantito adeguato affiancamento e consulenza in loco</p> <p>32010</p>	<p>Tra <b>ALESSANDRIA</b> e <b>SAVONA</b> zona <b>ACQUI TERME</b> posizione centralissima cedesì stupenda e nuovissima attività comprendente <b>BAR CAFFETTERIA PASTICCERIA con LABORATORIO</b> ottimamente attrezzato a nuovo + <b>NEGOZIO ALIMENTARI / MINIMARKET</b> con prodotti selezionati di alta qualità - elevato volume d'affari - sicuro investimento lavorativo per famiglia garantendo ottimo reddito e affiancamento da parte dell'attuale gestione</p> <p>32012</p>	<p>Immediato entroterra <b>SAVONESE</b> zona collinare turistica storica attività ultradecennale per ritiro attività lavorativa dei proprietari senza ricambio generazionale valuta proposte di cessione per <b>RISTORANTE BAR e AFFITTACAMERE</b> con ampi spazi interni ed esterni con dehors e parcheggio - <b>IMMOBILE di PROPRIETÀ</b> completamente arredato e corredato - tutto a norma - <b>APPARTAMENTI</b> indipendenti - disponibilità immediata - possibilità gestione a riscatto - vendita attività con o senza immobile - eventuali permuta immobiliari da valutarsi in sede di trattativa</p> <p>32014</p>	<p><b>MILANO</b> vicinanze tangenziale vendiamo eventualmente con <b>IMMOBILE AZIENDA ESTRUSIONE MATERIE PLASTICHE</b> operante da 30 anni in settore specifico con clientela fidelizzata</p> <p>32016</p>
<p>Zona <b>CUNEO</b> storica <b>AZIENDA</b> specializzata e certificata in progettazione e costruzione <b>CARPENTERIA METALLICA</b> di <b>PRECISIONE</b> con portafoglio lavori già acquisito - clientela selezionata e fidelizzata costituita da enti pubblici, aziende e privati per ritiro attività cede <b>AZIENDA</b> con prestigiosi <b>IMMOBILI</b> di ampie superfici polivalenti e modulabili in posizione strategica adiacente casello autostradale</p> <p>32017</p>	<p><b>BUCCINASCO (MI)</b> vendiamo <b>CAPANNONE</b> su due piani per totale mq 900 artigianale/laboratorio e uffici - posizione eccezionale su strada principale - ideale anche per attività settore servizi</p> <p>32019</p>	<p>Tra <b>TORTONA</b> e <b>CASTELNOVO SCRIVIA (AL)</b> stupendo <b>RISTORANTE</b> con ampio dehors e grande parcheggio - completamente ristrutturato ed elegantemente arredato e corredato - cucina ottimamente attrezzata a nuovo - 3 sale per 60 posti climatizzati locale completo di allarme e videosorvegliato possibilità di eventuale alloggio soprastante arredato - cedesì a prezzo molto interessante sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - predisposto per pizzeria</p> <p>32020</p>	<p><b>PROVINCIA di MILANO</b> comodo tangenziale vendiamo eventualmente con <b>IMMOBILE INDIPENDENTE</b> costituito da <b>CAPANNONE</b> di circa 700 mq su area di circa 3.000 mq storica <b>AZIENDA CARTOTECNICA</b> con importante clientela fidelizzata</p> <p>32021</p>	<p><b>ALESSANDRIA</b> adiacente ospedale, università, stadio Moccagatta, uffici e fronte ampi parcheggi vendiamo grazioso <b>RISTORANTE 70</b> posti climatizzati completamente a norma - canone modico contratto valido con scadenza 2028 no spese condominiali - disponibile immediatamente e di facile gestione - cedesì a prezzo molto interessante con possibilità di pagamento dilazionato sicuro investimento lavorativo con buon reddito per famiglia</p> <p>32022</p>	<p><b>HINTERLAND di MILANO</b> cedesì aviatissimo <b>CENTRO STUDIO di ESTETICA AVANZATA</b> attività ottimamente strutturata ed attrezzata - ubicazione di estremo interesse in centro commerciale - garantita ottima opportunità per operatori del settore</p> <p>32023</p>