

www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

**PROVINCIA di MILANO - IL MIGLIOR E-COMMERCE di ABBIGLIAMENTO** in ITALIA (fonte **CORRIERE SERA**) cerchiamo **PARTNER FINANZIARIO** e/o **COMMERCIALE** per accelerare la crescita del nostro **PORTALE di E-COMMERCE per ABBIGLIAMENTO MULTIMARCA** (oltre 500 brands), **N.1** delle **STELLE** dell'**E-COMMERCE** del Corriere della Sera, fatturato 2022 di circa 6 milioni, circa 15 mln di visitatori nel 2022 e oltre 50.000 utenti attivi, **MARCHIO** e **PORTALE** proprietari, strumenti di stoccaggio e packaging - previsioni di crescita vertiginose

**LOMBARDIA - RETE DI NEGOZI di ABBIGLIAMENTO** cerchiamo **PARTNER FINANZIARIO** e/o **COMMERCIALE** per accelerare la crescita dei nostri **OTTO GRANDI NEGOZI di ABBIGLIAMENTO MULTIMARCA**, concentrati in punti strategici dell'**HINTERLAND MILANESE** clientela diversificata e fidelizzata - fatturato 2022 di circa 12 milioni - possibilità di crescita esponenziale

**NORD ITALY** - storica **AZIENDA di PROGETTAZIONE e PRODUZIONE MACCHINE CONFEZIONATRICI** marchio conosciuto - importante know-how aziendale 3.200 clienti di cui 45% esteri - bene organizzata e strutturata sull'ottimizzazione dei costi dipendenti specializzati bene capitalizzata buona redditività enormi potenzialità di crescita sui nuovi mercati emergenti causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

**PROVINCIA di BRESCIA** piccola **AZIENDA di STAMPAGGIO MATERIE PLASTICHE** - leader europeo nella propria nicchia di mercato - macchinari di ultima generazione 7 milioni di pezzi prodotti - impianto fotovoltaico ottima redditività - 50% di clienti esteri enormi potenzialità di crescita causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione totale

**NORD ITALIA SOCIETA' LEADER in PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, VENDITA e MANUTENZIONE di IMPIANTI TELEMATICI** per enti pubblici e aziende - ottimo fatturato - personale qualificato certificata ISO 9001:2018 - in corso due diligence - valuta proposte di joint-venture con aziende dello stesso settore e/o investitori tradizionali/istituzionali - ottimo portafoglio lavori già acquisito

**NORD ITALY** avviata **AZIENDA di PRODUZIONE a CICLO COMPLETO e COMMERCIALIZZAZIONE INFISSI** di fascia medio-alta showroom in posizione commerciale strategica bene organizzata e gestita fatturato di oltre 2 milioni esamina proposte di cessione totale

**ITALY** affermata **AZIENDA di PRODUZIONE MACCHINE** fortemente **INNOVATIVE** e ad alto contenuto di know-how par **IMPIANTI di BETONAGGIO** 4 brevetti depositati - ottimamente organizzata e gestita - ottima redditività ulteriori brevetti da sviluppare - ritenendosi pronta per imporsi sui mercati globali e con l'obiettivo di aumentare velocemente ed in modo sensibile il fatturato esamina proposte di joint-venture con importanti gruppi o fondi di investimento

**CENTRO ITALY** cinquantennale **AZIENDA di STAMPA DIGITALE** altamente specializzata nei grandi formati per **ALLESTIMENTI FIERISTICI ed EVENTI** - importante know-how di progettazione e sviluppo della comunicazione modernamente attrezzata e gestita ottima redditività - esamina proposte di cessione

**PROVINCIA di BERGAMO** cinquantennale e affermata **AZIENDA ARTIGIANALE** altamente specializzata negli **ARREDAMENTI per GELATERIA - CHIOSCHI - STREET FOOD - FOOD TRUCK** - consolidato know-how tecnico e del design degli allestimenti - consapevoli e pronti per entrare nei mercati globali - esamina proposte di joint-venture per programmare ed organizzare l'azienda ad una consistente e costante crescita del fatturato

**ITALY SETTORE ALIMENTARE (CARNI SUINE) - AZIENDA** specializzata in **SELEZIONE, LAVORAZIONE C/T e DISTRIBUZIONE PROSCIUTTI FRESCHI** con importazione diretta e fatturato annuo prossimo ad € 7.000.000 in considerazione della forte domanda si intende reperire uno o più investitori di lungo termine con modalità da concordare per supportare un progetto di crescita e di espansione ben definiti - si esamineranno proposte di investimento a partire da € 1.500.000 ad € 5.000.000

**VENETO** cinquantennale **FUSTELLIFICIO** ottimamente strutturato ed attrezzato - clientela fidelizzata nell'ottica di volersi notevolmente espandere sul mercato cerca **SOCIO COMMERCIALE, MANAGER o EVENTUALE JOINT VENTURE** da inserire in **QUOTA DELLA SOCIETA'**

**ITALY-VENETO** avviata **CARTOTECNICA** con quarantennale esperienza, altamente specializzata nel taglio in formato e nella bobinatura di carta-cartoncino-accoppiati, certificata FSC e ISO 9001, ottimamente attrezzata e gestita ottimi bilanci in utile. **CAPPANONE di PROPRIETA'** di mq 3.000 per raggiunti limiti di età di uno dei soci fondatori e nell'ottica di un nuovo posizionamento sui mercati globali, esamina proposte di joint-venture e/o di acquisto

**NORD ITALIA** ubicazione strategica si valuta la cessione parziale e/o totale di quote societarie in capo ad importante **CENTRO POLIVALENTE** specializzato in **CORSI di FORMAZIONE DIVERSIFICATI**, oltreché riconosciuto ai massimi livelli in ambito di formazione musicale, dello spettacolo e del cine audiovisivo con marchi registrati di risonanza internazionale - location di prestigio divenuta punto di riferimento per servizi rivolti ad un'ampia platea di utilizzatori - unità organizzativa ben strutturata anche per accedere ai bandi pubblici ed ai relativi finanziamenti a fondo perduto - opportunità di investimento di sicuro interesse con modalità di ingresso da concordare

**VENETO - AZIENDA** ultratrentennale di **COMMERCIO ALL'INGROSSO RICAMBI per RISCALDAMENTO e CONDIZIONAMENTO** attività molto particolare - fatturato di circa 1 milione buona redditività - bilanci sempre in utile disponibilità del titolare ad un affiancamento iniziale cedes per raggiunti limiti di età

**MILANO** vendiamo **QUOTE SOCIETA' SETTORE PRODUZIONE PASTICCERIA** con **PROPRIO MARCHIO** conosciuto a livello nazionale - ampio **IMMOBILE di PROPRIETA'** organizzato ed attrezzato per grandi produzioni e **PUNTO VENDITA** annesso - inoltre vendibile separatamente **PUNTO VENDITA** ubicato in centro commerciale

**NORD ITALIA - AGENZIA PUBBLICITARIA** di successo caratterizzata da un track record trentennale e da una vasta gamma di servizi di comunicazione "off e online" rivolti ad una clientela diversificata e di estrema rilevanza **AZIENDA** moderna ed efficiente ben organizzata grazie ad un ampio ventaglio di competenze e collaborazioni fatturato in costante crescita superiore ad € 2.000.000 - ubicazione geografica strategica causa mancanza di ricambio generazionale si esaminano proposte di acquisto

**NORD ITALY - START UP** con importante know-how nella fabbricazione di **CONTATORI GAS ELETTRONICI A ULTRASUONI** e **THERMAL-MASS** importanti investimenti già effettuati per l'avanzamento del progetto con le relative certificazioni - potenzialità di mercato globale esamina proposte di cessione

**PROVINCIA di VARESE** vicinanza uscita autostradale zona Lago Maggiore su strada di fortissimo passaggio vendiamo splendido **BAR PASTICCERIA** arredato con cura nei dettagli e completamente attrezzato - incassi incrementabili - contratto di affitto nuovo - possibilità di acquisto anche dell'immobile/verativo

**BESOZZO (VA)** posizione ottimale di grande traffico e visibilità cediamo **BAR TABACCHI RISTORANTE** - importanti aggi incrementabili - ottimi incassi - contratto di affitto nuovo - ideale per conduzione familiare - eventuale possibilità acquisto dell'immobile

**ITALY - LOMBARDIA** ventennale **AZIENDA** altamente specializzata in **SOLUZIONI ESPOSITIVE e STAMPA DIGITALE** modernamente organizzata e gestita - importante sito e-commerce - **IMMOBILE di PROPRIETA'** nella fase di potersi ulteriormente sviluppare - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

**EMILIA ROMAGNA** - si esamina la vendita di **AZIENDA** storica specializzata nella **FORNITURA di LUCI e INSEGNE LUMINOSE per LUNA PARK e PARCO GIOCHI** - brand di riferimento conosciuto a livello internazionale per articoli di nicchia con circa 100 stampi di proprietà - opportunità per imprenditori di settori affini, interessati ad ampliare il proprio business - possibilità di cessione anche in modalità graduale

**ITALY - settore COMMERCIO all'INGROSSO di MACCHINARI ATTREZZATURE e FORNITURE AGRICOLE/GIARDINAGGIO** si propone la vendita di storico **BRAND** settoriale, affermato in Italia e nel mondo con portafoglio clienti costituito da circa 500 rivenditori oltre a 16 grossisti - asset aziendale di sicuro interesse per aziende del settore sia prettamente commerciali sia con produzione interna - modalità di cessione estremamente favorevole e modulabile

**ITALIA** storica **AZIENDA LEADER** settore **PROGETTAZIONE PRODUZIONE MACCHINE** settore **VETTERIE e CERAMISTI** - marchio affermato e consolidato clientela selezionata e fidelizzata Italia/estero elevati utili documentati - per ritiro attività lavorativa (pensione) senza ricambio generazionale valuta cessione totale - garantita consulenza ed affiancamento iniziale

**BUSTO ARSIZIO (VA)** comodo principali arterie di comunicazione e limitrofo Malpensa vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE D'EPOCA** di circa 1.000 mq. ristrutturato con impianti a norma - all'interno della proprietà pozzo artesiano - **AZIENDA MECCANICA** con attrezzature e **PROPRIO PRODOTTO** cedibile anche separatamente da trasferire

**MILANO ADIACENTE** cediamo o ricerchiamo socio operativo di capitale **INDUSTRIA ARTIGIANA** specializzata **PRODUZIONE ATTREZZATURE/MACCHINARI per STAMPA e PACKAGING** - mercato mondiale - avviamento cinquantennale garantita assistenza

**REGIONE TOSCANA/LIGURIA** cediamo contestualmente o singolarmente **4 SUPERMERCATI** di piccola/media metratura ubicati in posizioni strategiche e centrali di 4 differenti province tra la regione Toscana e la regione Liguria - fatturato complessivo di € 4.300.000 - immobili in affitto di locazione - possibilità di vendita con o senza affiliazioni a brand del settore - opportunità di sicuro interesse con minimo investimento sia per piccoli imprenditori sia per società del settore

**PIEMONTE - AZIENDA PRODUZIONE PASTA FRESCA 'RIPENA SENZA GLUTINE SURGELATA - IMMOBILE di PROPRIETA'** con **LABORATORIO** di mq. 650 - ottimamente attrezzato per svariate produzioni alimentari - per ampliamento prodotti e distribuzione capillare Italia/Estero valuta:  
1) soci operativi con mansioni direzionali/commerciali  
2) joint venture con società non concorrenti operative vari settori distribuzione GDO e dettaglio di alto livello  
3) eventuale cessione quote anche maggioritarie garantendo affiancamento e consulenza continuativa

**MADE IN ITALY - CALZATURE DONNA di FASCIA ALTA** cediamo **MARCHIO INTERNAZIONALE REGISTRATO NEI SEGUENTI PAESI: CINA, FEDERAZIONE RUSSA, BENELUX, GERMANIA, FRANCIA, AUSTRIA, SVIZZERA, PORTOGALLO** - brand ideato negli anni '90 da imprenditori del settore produttore di calzature distribuite in Italia dal 1962 al 1970 e successivamente esportate in tutto il mondo reale opportunità imprenditoriale con la possibilità di potersi avvalere della consulenza da parte del proponente

**MILANO ZONA PIAZZA DUOMO** cediamo storico e prestigioso **RISTORANTE** ottimo volume d'affari incrementabile - opportunità anche come punto di immagine

**LAZIO** - ventennale **AZIENDA di IMPIANTISTICA** con importanti **ATTESTAZIONI SOA** - fortemente orientata nella realizzazione e installazione di **IMPIANTI FOTOVOLTAICI, ELETTRICI BT/MT** in tutta la regione - fatturato in continua crescita - ottima redditività - esamina proposte di cessione totale

**LOMBARDIA** avviata **AZIENDA di TERMOIDRAULICA** iscrizione **SOA** - bene radicata nel territorio - enormi potenzialità di sviluppo causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

**ITALIA NORD-OVEST** storica **AZIENDA** di esportazione **ATTREZZATURE MECCANICHE di PRECISIONE - RICAMBI per MACCHINE UTENSILI e OFFICINA** - ottimamente introdotta stati Nord Africa - clientela selezionata e fidelizzata - per ritiro attività lavorativa e senza ricambi generazionali valuta proposte cessione comunque garantendo iniziale affiancamento e consulenza con compenso da stabilire

**NORD ITALY** cinquantennale **AZIENDA** specializzata nel **SETTORE ACCESSORI per MACCHINE UTENSILI** - oltre 700 clienti - importante know-how - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale - disponibilità ad un affiancamento

**SENIGALLIA (AN)** posizione fronte mare - vendiamo splendido **RISTORANTE** con **PISCINA** area privata di circa mq. 2.000 - **LOCATION** esclusiva per circa 360 turisti divenuta sede di numerosi eventi turistici/sportivi locale molto richiesto anche per eventi e cerimonie oggetto imperdibile sia per una diretta conduzione sia come investimento immobiliare

**EMILIA ROMAGNA** - si esamina la vendita di affermato **BIRRIFICIO ARTIGIANALE** con proprio **MARCHIO REGISTRATO** divenuto sinonimo di qualità grazie ad una scrupolosa organizzazione aziendale - produzione di nicchia sapientemente calibrata sulle singole esigenze di mercato del proprio portafoglio clienti - azienda priva di sofferenze bancarie - opportunità di sicuro interesse anche per eventuali joint-venture

**CAPOLUOGO PROVINCIA PIEMONTESE** posizione centralissima confinante piazza principale **RISTORANTE PIZZERIA** completamente rinnovato con interventi funzionali - ampia superficie piano strada con 110 posti climatizzati - società cede garantendo ottimo fatturato contratto affitto valido 12 anni - canone modico - locale ideale anche per ristorazione etnico/asiatica con **IMMOBILE di PROPRIETA'** polivalente mq. 110 di superficie

**SICILIA - ITALIA** avviata **ATTIVITA'** ventennale di **UTENSILERIA e BULLONERIA** - mq. 400 - importante fatturato - ottima redditività - magazzino contenuto - oltre 3.000 clienti - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione totale di cessione

**VENETO** ventennale e stupendo **RISTORANTE** completamente a norma - target medio-altro posizionato in una delle più belle piazze d'Italia - impostato su una cucina moderna che viene affiancata da concerti specializzati per dei clienti esigenti buoni incassi notevolmente incrementabili - esamina proposte di cessione totale

**VICINANZE MONZA (MB)** vendiamo con prestigioso **IMMOBILE** attività di **SUPERMERCATO** con ampio **LABORATORIO per PREPARAZIONE CARNI** - ideale anche come centro smistamento per catena - superficie coperta con vari stabili per oltre 2.400 mq

**PROVINCIA di VARESE** zona turistica collinare verso Lago Maggiore vendiamo splendido **BAR PASTICCERIA** con ampio dehors estivo - ottimi incassi incrementabili - ideale anche per imprenditori

In **IMPORTANTE CITTADINA** della **PROVINCIA di MONZA e BRIANZA** cedesi storico e prestigioso **BAR GELATERIA** con **LABORATORIO di PRODUZIONE PROPRIA** - attività ottimamente strutturata con ampio spazio interno e grande dehors coperto - richiesta estremamente vantaggiosa

**PROVINCIA di BERGAMO** stupendo **HOTEL RISTORANTE di DESIGN** completamente ristrutturato - cedesi ad un prezzo veramente interessante - investimento adatto ad imprenditori molto attenti e lungimiranti

**LOMBARDIA** stupendo e raffinato **RISTORANTE BISTROT CON PIZZA** struttura polivalente con diverse sale - modernamente attrezzato e gestito buoni incassi - enormi potenzialità di sviluppo - investimento adatto ad imprenditori molto attenti e lungimiranti causa problemi familiari esamina proposte di cessione

**VENETO** ultraventennale **AZIENDA di TRASPORTI C/TERZI** operante nel nord Italia - 60 clienti fidelizzati - bene organizzata e gestita - impostata sull'ottimizzazione dei costi - enormi potenzialità di sviluppo - esamina proposte di cessione totale

**SIENA CENTRO STORICO** cediamo **ATTIVITA'** di **RISTORAZIONE** ubicata in posizione di sicuro interesse alle porte della rinomata "Piazza del Campo" - licenza contingentata idonea alla somministrazione di pasti completi - ottimo volume d'affari ulteriormente incrementabile opportunità sia per società del settore sia per nuclei familiari motivati

In importante cittadina della **PROVINCIA di MILANO** cedesi avvistissimo **BAR GELATERIA con RICEVITORIA** - locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno e grande dehors annuale - garantito l'ottimo investimento lavorativo

**ITALY - MOLISE** in posizione amena - in mezzo tra il mare Tirreno e l'Adriatico - **STRUTTURA AGRITURISTICA/HOTEL** di mq. 1.500 - 20 camere - 50 posti letto - 8 ettari di terreno - nessun problema di approvvigionamento idrico - struttura polivalente adatta come tartufo - per fondazioni - associazioni o come clinica privata/polispecialistica - bene ricevuto in eredità - esamina proposte di cessione

**BRESCIA** centro storico cedesi avvistissimo e prestigioso **RISTORANTE** locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno e grande plateatico attrezzato - notevoli e documentabili gli incassi - richiesta estremamente vantaggiosa

**CREMONA CENTRO** cedesi storico **BAR TABACCHI** con **RICEVITORIA, SERVIZI LIS, SISAL e SLOT** - attività ben strutturata con notevoli incassi documentabili - richiesta molto vantaggiosa

**FAMOSA LOCALITA' TURISTICA VALSEIA (VC)** adiacente piste sci strada di forte passaggio con ampi parcheggi pubblici - in contesto commerciale con altri negozi cedesi per ritiro attività lavorativa (pensione) - storico **MINIMARKET** completo di tutti articoli e prodotti alimentari anche tipici - richiama molto interessante - sicuro investimento lavorativo per famiglia - possibilità di alloggio in affitto soprastante il negozio

**NORD EST** ventennale **SOCIETA'** di **CONSULENZA PROGETTAZIONE e FORMAZIONE** - altamente specializzata nel settore della **SICUREZZA** - clienti importanti e consolidati costituiti da grandi gruppi e dalla pubblica amministrazione - impostata sull'ottimizzazione dei costi - esamina proposte di cessione per raggiunti limiti di età

**MILANO CENTRALE** cedesi avvistissimo **NEGOZIO di OTTICA** attività perfettamente strutturata - garantita l'ottima opportunità lavorativa per operatori del settore

**MILANO ZONA SEMICENTRALE** cedesi attività ben avviata **PARRUCCHIERE CENTRO ESTETICO** struttura molto particolare senza barriere architettoniche si presta a varie tipologie di attività nel mondo del beauty & benessere anche centro medico estetico - clientela medio alta - ottimo contratto d'affitto pluriennale licenza commerciale profumeria pelletteria accessori - possibilità box

In importante località dell'**HINTERLAND di MILANO** cedesi avvistissimo e prestigioso **RISTORANTE** - locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno e comodo dehors estivo trattative riservate

**CANTON TICINO** vendiamo avviata e referenziata **SCUOLA di LINGUE, INFORMATICA, UFFICIO TRADUZIONI** con certificazioni - clientela fidelizzata - garantito affiancamento/ottima opportunità sotto il profilo fiscale e possibile residenza svizzera

**ITALIA NORD OVEST SOCIETA' LEADER** storica di **PRODOTTI BIOLOGICI e BIODINAMICI per CONCIMAZIONE, DIFESA, SEMENI e PRODOTTI ALIMENTARI, EDITORIA** consulenza e formazione con affermato marchio registrato cedesi per ritiro attività lavorativa

**ADIACENTE MILANO** nelle immediate vicinanze uscita tangenziale vendiamo con **TERRENO** di circa 5.100 mq attività di **ALLEVAMENTO e PENSIONE CANI e GATTI** proposta unica nel suo genere - ottimo investimento commerciale/immobiliare

**BRIANZA** cediamo **SOCIETA'** di **CAPITALI** avente **DUE CENTRI POLISPECIALISTICI** arredati ed attrezzati a nuovo - affitti modici - ottime possibilità incremento fatturato - ubicazione in centri ad alta densità abitativa - richiesta modica

**LOMAZZO (CO)** vendiamo in posizione centrale e ottima attività di **BAR TABACCHI GIOCHI** dehors su piazza principale - ottimi oggi ed incassi incrementabili - ideale per conduzione familiare

**ITALIA VAL D'OSSOLA - ADIACENTE DOMODOSSOLA (VB)** in posizione strategica di forte passaggio veicolare con ampio parcheggio - storico rinomato **RISTORANTE** completamente rinnovato ed ottimamente attrezzato elegantemente arredato si valuta proposta di cessione totale con affitto **IMMOBILE di PROPRIETA'** eventuale gestione in affitto d'azienda con obbligo di riscatto

**TRA MILANO e TORINO** importante città **PROVINCIA VERCELLI** affermato **CENTRO ESTETICO BENSERRE SPA SOLARIUM** - ampie superfici attrezzate e condizionate - personale qualificato - ottimo fatturato - per raggiunta età pensionabile cedesi a prezzo inferiore al suo reale valore commerciale

**TORINO - AZIENDA** ultraventennale specializzata **MONTAGGIO SCALFAFFURE** di ogni tipo conto terzi - oggetto sociale ampio come da SRL costituita e operativa - valuta proposte vendita totale - garantendo affiancamento e contratti in corso - zone lavoro Italia-estero - ottimo fatturato dimostrabile e utile ragguardevole

**TRA MILANO e PAVIA** - vicinanza Vigevano - piazza principale centro città - avviata **LAVANDERIA SELF SERVICE** - completa di attrezzature e impianti vari con ampio spazio comunicante per stireira e sartoria cedesi a prezzo molto interessante

**GROPPELLO CAIROLI (PV)** - posizione centralissima cedesi avviata **GASTRONOMIA** con ampio **LABORATORIO e MINIMARKET ALIMENTARI** (salumi, formaggi, carne) - affitto nuovo canone modicissimo - investimento lavorativo perfetto per giovani - **AFFARISSIMO RICHIESTA SOLO € 20.000**

**MILANO CENTRO** cedesi avvistissimo **CENTRO ESTETICO** attività ampia e ottimamente strutturata garantito l'ottimo investimento lavorativo

**MILANO** zona ad altissima concentrazione residenziale cedesi avvistissimo **ATTIVITA' di PARRUCCHIERE DONNA** - ottimamente strutturata con arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione

In **IMPORTANTE CITTADINA** della **PROVINCIA di MILANO** cedesi avviato **NEGOZIO di PARRUCCHIERE ed ESTETICA** - attività ottimamente strutturata con arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

importante **CITTADINA LITTROFA MILANO** vendiamo con **IMMOBILE** nel centro storico su piazza principale **ATTIVITA' di CENTRO BENSERRE** completamente attrezzato ed arredato - clientela fidelizzata ottimo affare commerciale/immobiliare

**PROVINCIA di COMO** comodo da Milano vendiamo **SOCIETA'** settore **INGROSSO DETERGENTI CARTA MONOUSO e SIMILARI** - ottimi fatturati in crescita e facilmente incrementabili - valido affare e garantita assistenza

**IMPORTANTE LOCALITA' IN PROVINCIA di NOVARA** - zona centrale e vicinaria lago Maggiore - avviata **GASTRONOMIA** con ampio **LABORATORIO** ottimamente attrezzato - clientela fidelizzata dettaglio e ingresso - ampie superfici polivalenti idonee a ristorazione - causa immediato trasferimento cedesi a prezzo molto interessante

**BUSTO ARSIZIO (VA)** posizione ottimale in quartiere popolare vendiamo **EDICOLA CARTOLERIA** - ottimo lavoro anche con scolastico - avviamento ultraventennale - possibilità incremento fatturato

**BRIANZA (MB)** importante località zona centralissima unico negozio nel paese e adiacenti - fronte parcheggi pubblici - storico **NEGOZIO FIORIST** - cedesi per molteplici impegni familiari - richiesta molto interessante - canone affitto modicissimo - contratto appena rinnovato