

[www.cogefim.com](http://www.cogefim.com) - [info@cogefim.it](mailto:info@cogefim.it)

02.39261191

02.39215804

[www.generalcessioni.it](http://www.generalcessioni.it) - [info@generalcessioni.it](mailto:info@generalcessioni.it)

Siamo stati incaricati di trovare una società o singolo investitore per **SETTORE DISTRIBUZIONE MERCI PRIMARIE e MULTIMEDIA** in quanto il nostro conferente ha ideato una **PIATTAFORMA CLIENTI** in grado di raggiungere la totalità delle famiglie direttamente nelle loro case - il sistema non obbliga le famiglie a dotarsi di apparecchiature terze ma ne trae un beneficio in tempo e denaro - investimento importante di alto livello indicato per la **GRANDE DISTRIBUZIONE ORGANIZZATA** con evoluzione settori multimedia e tempo libero - trattativa particolarmente riservata - dettagli in sede

14022

In vendita **DITTA di SPEDIZIONI INTERNAZIONALI** con data base di circa 18.000 nominativi tra i quali importanti brand sede **CENTRO/NORD ITALIA** fatturato € 4.100.000,00 - trattativa riservata

13927

**VENETO - ITALY**  
afferмата **AZIENDA** trentacinquennale leader nella propria **NICCHIA DI MERCATO** bene organizzata e gestita - ottima redditività prodotti presenti in oltre 50 paesi che rappresentano il 95% del fatturato - importante know-how - enormi potenzialità di sviluppo - cedes causa mancato ricambio generazionale

14041

**COSTRUTTORE SALIZADA (CN)** - in centro paese vicinanza uffici - banche - municipio vendesi **OVILLO VIGNA - BOUTICA - BAR - CAPPERETTA** adatta per appassionati del buon vino (sommelier) predisposta per **RISTORAZIONE/PIZZERIA** campo superficie 200 mq (possibilità di aver esteso) contratto affitto nuovo (6+6) - vero affare medico. **RICHIESTA € 180.000 trattabili 12962**

Vendiamo **LICENZA AMBULANTE SETTORE ABBIGLIAMENTO** con importanti marchi fusi **LUINO/INTRA (VA)** - automezzo attrezzato - vero affare per famiglia 14009

**MILANO ZONA CERTOSA/SEMPIONE** vendiamo **B&B** in appartamento di 3° piano - 120 mq + box - ottimo reddito dimostrabile ed incrementabile 14026

**NORD ITALIA** - affermata **AZIENDA ALTAMENTE SPECIALIZZATA** nella **COSTRUZIONE STAMPI TRINCIATURA** e nello **STAMPAGGIO** di vari tipi di **METALLI** anche nobili ottimamente attrezzata ed organizzata - importanti clienti - enormi potenzialità di crescita - importante know-how ottima redditività - cedes causa mancato ricambio generazionale

13925

**VENETO** all'interno di un importante **COMPARTO INDUSTRIALE AZIENDA LEADER** nel proprio **SEGMENTO di MERCATO** importante know-how - fatturato di circa € 2.500.000,00 - modernamente organizzata e strutturata per il ciclo industriale completo - buona redditività - causa mancanza di ricambio generazionale esamina proposte di cessione

31451

**ITALIA** ubicazione strategica vendiamo o ricerchiamo soci per **AZIENDA MECCANICA** specializzata nella **PRODUZIONE di ARTICOLI in ACCIAIO SETTORE PETROLCHIMICO - PROPRIO PATRIMONIO** - clientela prevalentemente estero costituita anche da aziende multinazionali - fatturato circa € 4.000.000,00 - ottimi utili - si cede a causa del mancato ricambio generazionale

31520

**NORD ITALIA VENETO** importante **AZIENDA MECCANICA** leader nella propria nicchia di mercato **CERTIFICATA ISO** - fatturati di € 7.000.000,00 in continua crescita - molto ben attrezzata e patrimonializzata - prestigioso **CAPANNONE** di MQ. 8.000 con impianto fotovoltaico di complessivi KW 16 importanti clienti - ottima redditività esamina proposte di cessione

13494

Affermata **AZIENDA del NORD ITALIA** regolarmente iscritta all'**ALBO NAZIONALE** dei **GESTORI AMBIENTALI** e operante nel settore delle **ANALISI, TRATTAMENTO ACQUE** valuta concrete proposte d'acquisto del pacchetto societario e relativo immobile

14057

**TOSCANA GROSSETO** proponiamo vendita **IMMOBILIARE SRL con STRUTTURE a REDDITO** del valore di € 1.200.000,00 - inoltre i soci sono proprietari di **AZIENDA EDILE** con oltre € 2.000.000,00 di fatturato oltre € 4.000.000,00 di **SOA** - attrezzature efficienti per un valore di oltre € 700.000,00 € 1.000.000,00 per lavori acquisiti in opera ottima opportunità per reddito immobiliare ed in quanto azienda storica introdotta nelle acquisizioni di appalti in provincia e regione

13984

**TOSCANA - AZIENDA PRODUTTRICE di AVVENIRISTICI PANNELLI di RIVESTIMENTO ECOLOGICO ESTERNO INTERNO** per **COSTRUZIONI EDILI** - nell'ambito di produrre anche nei mercati esteri ricerca **INVESTITORE** del settore e non per fondare nuova fabbrica di produzione e commercializzazione - dettagli in sede

14023

**TOSCANA**  
proponiamo vendita **AZIENDA con BRAND** proprio settore **CAFFE' IN CAPSULE** con **3 PUNTI VENDITA** sparsi nella regione oltre a vendita on-line ben posizionato - azienda con fatturato attestato di oltre € 2.000.000 con ottime prospettive di incremento - dettagli in sede

13953

**ITALIA** innovativo **BREVETTO di MODELLO DI UTILITÀ PER PRESIDIO MEDICO** enormi potenzialità di mercato - cedes al miglior offerente

14072

**AUSTRIA**  
**SOCIETÀ** operante sul territorio italiano nel **SETTORE del RISPARMIO ENERGETICO** con un sistema esclusivo e innovativo utilizzabile su tutto il mercato globale marchio conosciuto - oltre 3.000 installazioni - cedes al miglior offerente

14021

**PUGLIA** in nota cittadina sulla **COSTA NORD BARESE AZIENDA** con avviamento decennale nella **COMMERCIALIZZAZIONE INGROSSO e DETTAGLIO di PRODOTTI ITICI d'eccellenza** con annessa **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE/GASTRONOMIA** sede propria inaugurata nel 2013 di 500 mq di superficie coperta e area parcheggio - completa di attrezzature e macchinari all'avanguardia - ottimo volume d'affari - valuta proposte di cessione

13938

**NORD ITALIA - START UP** collocabile sul mercato mondiale per il **SETTORE** degli **ANIMALI DOMESTICI** espressione del design **MADE IN ITALY** - cerca importanti investitori

13992

**VITERBESE** vendesi **AGRITURISMO** splendida posizione con terreno ad **ULIVETO e VITI** - costruzione recente perfettamente attrezzato **CAMERE RISTORAZIONE** piscina, **CANTINA con 3 ETICHETTE** proprie - trattative riservate

14058

**TOSCANA**  
sulla strada delle Terme di Saturnia (**GR**) a pochi Km dalle terme vendiamo **AGRITURISMO BIO** avviato da 15 anni con incassi importanti derivati da **B&B, SPA, RISTORAZIONE e PRODUZIONE** ottimo **OLIO di OLIVA** - trattativa particolarmente riservata altri dettagli in sede

31506

**ROMA CENTRO**  
zona altamente commerciale e turistica vendesi importante **RISTORANTE** grande metratura ottimo giro d'affari - ulteriormente incrementabile trattative riservatissime

31398

**TOSCANA LUCCA IMMEDIATE VICINANZE USCITA AUTOSTRADA EST** - vendiamo **VILLA ANNI '50** con oltre mq. 2.650 giardino e parcheggio - oltre a terreno adiacente mq. 2.750 recintato e in parte adibito a ulteriore parcheggio - predisposizione piscina - ottima opportunità per posizione e varie possibilità d'uso - dettagli in sede

13948

**LIGURIA VAL DI VARA (SP)**  
in graziosa località turistica vendiamo **VILLA** di mq. 500 con 3,5 ettari di parco adibita ad **AGRITURISMO** che produce un buon reddito incrementabile con aumento periodo per turismo

14043

**PAVIA** zona **LOMELLINA** immediate vicinanze **VIGEVANO** società cede prestigioso **RISTORANTE** 60 posti interni climatizzati - 2 sale indipendenti - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** con appartamento soprastante ampio giardino mq. 1.000 circa - elegantemente arredato a tema - fatturato molto interessante ottime recensioni - sicuro investimento lavorativo e immobiliare per famiglia - richiesta equa

14010

Alta Brianza nella **PROVINCIA di LECCO** cedes prestigioso e grande **MEGASTORE SETTORE ABBIGLIAMENTO e ACCESSORI UOMO, DONNA e BAMBINO** con anche vendita on-line show room di circa 2.000 mq recentemente rinnovato negli arredi ed attrezzature - dotato di impianto di allarme e completamente video sorvegliato - sviluppato su due livelli con grande parcheggio privato - notevole fatturato documentabile - ottima opportunità d'investimento per operatori del settore

31501

**VENETO** avviata e quarantennale **SERIGRAFIA** specializzata in **TASTIERE a MEMBRANA e DISPLAY CAPACITIVI** - modernamente organizzata e gestita - ottimamente attrezzata - buon fatturato con possibilità di ulteriore incremento - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione - disponibilità del titolare anche ad un lungo affiancamento

13926

**GRUGLIASCO NEI PRESSI DI TORINO**  
in posizione unica ed introvabile - si vende esclusivamente per motivi familiari - 2 aziende: **1) TRASPORTI e 2) RECUPERO RIFIUTI E SMALTIMENTO** in messa in riserva R13 - struttura su mq. 17.600 con capannoni, uffici e parcheggi - possibilità di altre costruzioni - trattative riservate

13987

**PROVINCIA di MILANO** piccola **AZIENDA** ultracinquantennale con marchio registrato e molto conosciuto nella propria nicchia di mercato ottime potenzialità di sviluppo - **IMMOBILE PROPRIETÀ di PROPRIETÀ** di circa 1.000 mq - ottima posizione - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione della **SRL**

31476

**SPA ECCELLENZA ITALIANA**  
nel **SETTORE AGROALIMENTARE** fatturato medio annuo **12 MILIONI** valuta proposte di cessione del pacchetto azionario e/o partnership finanziaria-commerciale

13895

**SAINT VINCENT (AO)**  
nei pressi del Casinò via Chanoux si vendono **DUE ALBERGHI** con strutture immobiliari separate chiusi nel 2011 - il primo di mq. 1.800 il secondo di mq. 2.700 - strutture introvabili per posizione e dimensioni - trattative riservate

31268

**ROMA ZONA CENTRALISSIMA**  
vendesi storica **ATTIVITÀ SETTORE ABBIGLIAMENTO TESSUTI** con relativo prestigioso **IMMOBILE** di competenza

31416

**PUGLIA - SALENTO** - a pochi Km dalle spiagge di **PORTO CESAREO - PUNTA PROSCIUTTO e TORRE COLIMENA** - cedes **VILLA UNIFAMILIARE** di mq. 800 distribuiti su 2 livelli e oltre mq. 1.000 di aree esterne - adattabile a **STRUTTURA RICETTIVA/ATTIVITÀ RISTORATIVA** - valuta proposte

13955

**PUGLIA SALENTO (LE)** a pochi passi da Santa Maria di Leuca e dalle "Maldive del Salento" cedes **BED & BREAKFAST** composto da **SEI CAMERE e TRE APPARTAMENTI** (totale 30 posti letto) + sala colazione e area esterna attrezzata - si valuta la cessione dell'immobile finemente ristrutturato e reso funzionale in ogni spazio - superficie coperta mq. 500 circa che include anche appartamento padronale (attuale abitazione proprietari)

13813

**PROVINCIA di TORINO**  
a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione si vende **AZIENDA** operante nel **SETTORE TESSILE COSMESI** con produzione di nicchia del mercato - azienda storica con **IMMOBILI di PROPRIETÀ** attrezzature e strutture a norma - fatturati dimostrabili

31445

**TORINO PRIMA CINTURA AZIENDA**  
operante nel **SETTORE FORNITURA** al dettaglio e all'ingrosso di **PAVIMENTI in LEGNO PVC LAMINATO** ed **ACCESSORI di COMPLEMENTO** - posizione di prestigio su principali vie di comunicazione - 650 mq di struttura - trattative riservate

14064

**VENETO**  
stupendo **AGRITURISMO con 9 CAMERE, CENTRO BENESSERE, 1 capannone e 2 APPARTAMENTI** - impianti energetici di ultima generazione e compatibili - 2,5 HA di **TERRENO** - ottima posizione logistica - adatto anche come prestigiosa casa di campagna e centro medico esamina proposte di cessione

31512

**NORD OVEST ITALIA** - società proprietaria di imponente **STABILIMENTO di PRODUZIONE con OFFICINE - LABORATORI - UFFICI AMMINISTRATIVI - AREA** disponibile di mq. 100.000 - **AREA COPERTA** di mq. 20.000 - adiacente scalo ferroviario - possibile collegamento nello stabilimento - Autostrada a 15 km - attuale produzione core business standby - possibilità di vendita anche frazionabile, affitto, partnership - progetti innovativi cantierabili

13951

**TOSCANA** in eccellente posizione panoramica nelle colline del Casentino (**AR**) in piccolo borgo a 500 mt slm proponiamo allestire investimento dato da un **IMMOBILE da RISTRUTTURARE** con annessi volumi da recuperare, ristrutturato **SI PRESTEREBBE A MOLTEPLICI INIZIATIVE TURISTICHE e COMMERCIALI - CHIESA CONSACRATA** adiacente del 1041 in buono stato completa degli arredi sacri per cerimonie religiose - si valutano proposte di vendita totale o compartecipazione nella ristrutturazione

31519

**ABANO TERME (PD) - HOTEL**  
posizione centrale di 75 camere - ampliable di altre 12 camere - conduzione familiare con lunga esperienza - accreditamento **ASL INPS INAIL** - molto ben tenuto - buoni incassi notevolmente incrementabili - cedes causa mancato ricambio generazionale

14001

**BIELLA**  
cedes storica attività di **TRATTORIA RISTORANTE** - 80 posti climatizzati - locale caratteristico - lavoro pranzo e cena - parcheggio privato - sicuro investimento lavorativo per famiglia - eventuale possibilità di acquisto immobile

13952

Prestigiosa **CITTADINA PRE-COLLINARE A NORD di TORINO** - a pochi minuti dall'autostrada TO-MI direttamente su strada statale si vende storico negozio **TABACCHERIA EDICOLA e VALORI BOLLATI TAB. 14** - avviatissimo, fatturati alti dimostrabili - trattative riservate

14031

**ROMA**  
vendesi avviatissima attività di **FERRAMENTA FAI-DA-TE BRICO** ottimo giro d'affari con parcheggio privato

14060

**ROMA**  
vendesi eccellente attività di **RISTORAZIONE** di alto livello clientela consolidata - cucina stellata trattative riservate

31513

**PROVINCIA di TORINO AZIENDA**  
operante nel settore **MERCATI ALIMENTARI** su **SAVONA** un giorno e **CARMAGNOLA** due giorni con camion automegnolo - allestimento recente di **MACELLERIA ROSTICCERIA FRIGGITORIA** avviamento ultradecennale - fatturati dimostrabili

31504

**TORINO**  
in zona signorile densamente popolata si vende **SALONE ACCONCIATURE con CABINA ESTETICA** - avviamento decennale con fatturati dimostrabili - arredamento prestigioso

31505

**ABBIATEGRASSO (MI)**  
vendiamo **SPACCIO ALIMENTARI** in azienda agricola - superficie di mq. 300 volendo **LABORATORIO** attrezzato **PRODUZIONE STOCCAGGIO INSACCATI** clientela fissa e fidelizzata contratti d'affitto nuovi

31500

**SASSARI** in posizione unica si vende **PIZZERIA PANINOTECA FARINATA** avviamento pluriennale mq. 100 fatturati dimostrabili - ampi spazi cucina separata, bagno interno - affare introvabile

14067

**CISLAGO (VA)**  
vicinanze Saronno e Statale Varesina vendiamo in posizione di passaggio **RISTORANTE BAR** con giardino estivo - ideale per famiglia - incassi incrementabili

31484

Appennino Emiliano confine **PIACENZA - PARMA** ad 835 mt sul livello del mare vendiamo **ALBERGO con RISTORANTE BAR TABACCHI** - provvista di ampia e curatissima area verde, ampio parcheggio (anche per pullman) - percorso turistico molto apprezzato per il contesto paesaggistico e gastronomico a pochi Km da importanti città del nord Italia - cifra di vendita difficilmente riproducibile causa età pensabile

31335

**SRI LANKA** - grazioso **VILLAGGIO TURISTICO** con **PISCINA** molto bene strutturato - aperto recentemente cerca **SOCIO di CAPITALE** al 16,66% per poterlo sviluppare a livello di marketing

13990

**COSSATO (BI)** posizione di passaggio con parcheggio cedes storico **BAR TABACCHI** completamente a norma - contratto di affitto valido con canone modico - ampio dehor per fumatori - distributore automatico - chiusura serale e domenica - ottimi oggi e incassi incrementabili con apertura serale - richiesta equa

31486

**SICILIA** - in comune a **POCHI KM DA SIRACUSA** - conosciuto a livello internazionale patrimonio dell'Unesco - in pieno centro storico su corso principale - cedes storico **NEGIZIO di OTTICA** completamente attrezzato - clientela fidelizzata dal 1971 - ottimo investimento - valuta proposte di cessione totale

14079

**TRA MILANO e PAVIA** posizione centrale città cedes **FERRAMENTA COLORIFICO SERVIZIO CHIAVI e SICUREZZA** - attività ultradecennale con stessa gestione - richiesta modicissima causa trasferimento - sicuro investimento lavorativo per giovani imprenditori o franchising

31510

**SILEA (TV)** prestigiosi **UFFICI** di 350 mq con 6 posti auto - 20 postazioni di lavoro - inserito in un contesto di servizi - ottima posizione logistica cedes ad un ottimo prezzo - completamente ben arredato

31521

**PROVINCIA di NOVARA** - vicinanze Arona lago Maggiore e Casello Autostrada A26 - ubicato su strada di intenso passaggio veicolare con parcheggio proprio cedes storico **SUPERMARKET ALIMENTARI** - incasso molto incrementabile con apertura serale come pub-birreria - possibilità musica dal vivo non essenziali obbligazioni nella vicinanza - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - possibilità di finanziamento per famiglia o società settore **GDA**

14078

**VALLE D'AOSTA** - alle porte della città - ubicato in zona centri commerciali - cedes attività plurennale di **BAR CAFFETERIA RISTORANTE** con cucina attrezzata - 70 posti interni con ampio dehors coperto e parcheggio privato - incasso molto incrementabile con apertura serale come pub-birreria - possibilità musica dal vivo non essenziali obbligazioni nella vicinanza - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - possibilità di finanziamento

13962

**TORINO** in posizione commerciale unica si vende avviatissimo **GASTRONOMIA PASTICCERIA e ROSTICCERIA TAB. 4** con dehors permanente - ampia cucina con area banca esposizione - attrezzature nuove e in ordine - 2 bagni privati interni + cantina e accesso cortile interno - affare unico vendesi causa trasferimento

31518

**LOMBARDIA** - storica **AZIENDA LAVORAZIONI MECCANICHE di CARPENTERIA** compreso **TAGLIO LASER** - ottimamente attrezzata con macchine computerizzate - efficiente personale altamente qualificato clientela selezionata e fidelizzata valuta proposte cessione totale per ritiro attività lavorativa

14068

**PUGLIA - ALBEROBELLO (BA)** a pochi passi dal centro in posizione panoramica - cedes **STRUTTURA ALBERGHERIA \*\*\*** 15 camere/sala colazione/garage interno con annessi 2 appartamenti con 4 vani - sul mercato da oltre 20 anni con clientela fidelizzata - l'immobile prevede un ulteriore possibile avviamento di cubatura - si valuta cessione totale

14070

**BRESCIA**  
zona Ospedale civile cedes avviata **LAVANDERIA SELF-SERVICE** con annesso **LABORATORIO di PICCOLA SARTORIA e STIRERIA** - attività ampia e perfettamente strutturata - garantito ottimo investimento lavorativo

31525

**PROVINCIA di PAVIA** - unico in paese - cedes storico **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA TABACCHI con LICENZA MONOPOLIO - RIVENDITA QUOTIDIANI e RIVISTE** sala stiel - ampie superfici polivalenti - idonee per ristorazione - sale giochi e retro abitabile - cortile per parcheggio e dehors - richiesta modica - sicuro investimento lavorativo per famiglia

14069

**CIVITANOVA MARCHE (MC)**  
vendiamo **PASTICCERIA** con annessa **PICCOLA RISTORAZIONE** - ambiente rinomato con chiusura serale - circa 30 posti a sedere interni oltre a circa 100 posti esterni incluso nell'affitto

14075

**MILANO CENTRO** - cedes avviata attività commerciale in settore di **NICCHIA nell'ABBIGLIAMENTO ed ACCESSORI PER DONNA e BAMBINO** - con proprio sito web e-commerce - negozio fisso ampio e ben strutturato - garantito ottimo investimento lavorativo

14074

**VARALLO POMBIA (NO)** vendesi **IMMOBILE COMMERCIALE/ARTIGIANALE** con finire di pregio di circa 2.000 mq con **UFFICI e SALONE ESPOSIZIONE/RIUNIONI** due passi carrai indipendenti - area di pertinenza con ampio piazzale - richiesta inferiore al suo valore - attualmente a reddito - libero in tutti brevi

31526

In prestigiosa località della **COLLINA TORINESE (TO)** si vende storica **CAFFETERIA BAR MINIMARKET** con avviamento ultradecennale - fatturati dimostrabili - introvabile - affare unico

14063

Importante cittadina commerciale in **PROVINCIA di VERCELLI** cedes storico **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** con **PATENTINO TABACCHI** - ampie superfici con sale tv e giochi - dehors coperto - contratto valido fino al 2028 - possibilità di alloggio soprastante e acquisto intero **IMMOBILE** opportunità unica lavorativa per famiglia

31517

**VARESE**  
posizione eccezionale di grande visibilità vendiamo **QUOTE di attività di VENDITA VEICOLI ELETTRICI** - opportunità unica per giovani intraprendenti - assistenza ed affiancamento dell'attuale titolare

31511

**PIACENZA** vendiamo affermata attività specializzata in **FORNITURE per UFFICIO** rivolte ad aziende, privati ed enti pubblici - ottimo fatturato - garantimento l'affiancamento dovuto - opportunità per società del settore o per dinamici imprenditori

31515

**TRA ASTI e CANELLI** vendesi bellissimo **RISTORANTE** con **PIZZA gourmet e BAR** - categorie dalla 1 alla 4 + rivendita superalcolici + alimenti confezionati e sottovuoto - 60 posti interni + dehors e parcheggio privato - no Tasp - tutto a norma **ASL** compreso servizi disabili spese condominiali - sicuro investimento lavorativo per famiglia

14053

**SICILIA - ENNA** zona centrale nelle immediate vicinanze del polo universitario e campi sportivi cedes **IMMOBILE** realizzato nel 2013 adibito ad **ALBERGAZIONE (27 CAMERE)** e **RISTORAZIONE** - l'immobile è completamente indipendente e dispone di garage interno (tot. circa mq. 2.000) - valuta proposte di cessione

14061