

www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

NORD ITALY venticinquennale e affermata **AZIENDA METALMECCANICA** leader nella propria nicchia di mercato - fatturato di € 15.000.000 in continua crescita - certificata ISO 9001 - importanti clienti che operano in vari settori economici - ottimamente attrezzata e gestita in un ciclo produttivo 4.0 - importante know-how - molto bene patrimonializzata - con l'ambizione di volersi sviluppare ulteriormente sui mercati globali e nella delicata fase del passaggio generazionale - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

PROVINCIA di GENOVA storica **AZIENDA PRODUZIONE COSMETICI PARAFARMACEUTICI DETERGENTI** alta qualità e biologici - portafoglio clienti selezionato, consolidato e fidelizzato Italia/estero - n° addetti in azienda 10/15 - avviamento ultratrentennale - notevole know-how - processo gestionale certificato proprietario esclusiva delle formule - immobile con laboratori ottimamente attrezzati di proprietà per ritiro attività lavorativa soci fondatori (pensione) valuta proposte cessione totale garantendo consulenza e personale qualificato richiesta inferiore al valore di perizia

EMILIA ROMAGNA/MARCHE settore ambientale azienda specializzata in attività di **RACCOLTA e TRASPORTO RIFIUTI PERICOLOSI** e **NON** (industriali ed urbani) - autorizzata alla **BONIFICA** di siti contaminati ed al **COMMERCIO di RIFIUTI** (ad esclusione della detenzione degli stessi) in possesso di importanti impianti mobili per il trattamento fanghi 2 sedi operative in fase di ulteriore espansione - personale dipendente altamente qualificato - ampio e consolidato portafoglio clienti nazionale - fatturato prossimo ad € 3.000.000 circa si esamina la vendita parziale o totale e/o il subentro di soci con modalità da concordare

TRA TORINO E ASTI - storica **AZIENDA GALVANICA** specializzata in **OSSIDAZIONE ALLUMINIO** e **LEGHE** - ubicata in **IMMOBILE di PROPRIETÀ** clientela consolidata selezionata e fidelizzata - personale qualificato - certificata il socio fondatore per motivi di anzianità e malattia valuta proposte **CESSIONE QUOTE SOCIETARIE** dell'attività e dell'immobile al prezzo inferiore di perizia

NORD ITALIA - SETTORE PETROLIFERO vendiamo **AZIENDA** specializzata in **FABBRICAZIONE** e **COMMERCIO di FLANGE, RACCORDI, VALVOLE, GUARNIZIONI, TUBI e MATERIALI SPECIALI** rivolti all'**IMPIANTISTICA INDUSTRIALE** con la produzione e progettazione externalizzate in modalità outsourcing ad eccezione del controllo di qualità e marcatura - logo aziendale di riferimento per piccoli lotti su singole esigenze e con velocità di consegna - portafoglio clienti e fornitori diversificato e di estrema rilevanza - azienda priva di sofferenze bancarie caratterizzata da un controllo ottimale delle problematiche legate all'inflazione - fatturato previsto in crescita superiore ad € 11.000.000,00 - **IMMOBILE INDUSTRIALE ANTISISMICO di PROPRIETÀ** - affiancamento garantito anche di lunga durata

NORD ITALIA - SETTORE PACKAGING - AZIENDA di RIFERIMENTO per la **PRODUZIONE di IMBALLAGGI FLESSIBILI** - provvista di impianti tecnologici ed estrusori di ultima generazione (industria 4.0) - portafoglio clienti diversificato e di estrema rilevanza - **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di circa 7.500 mq coperti con annesso **IMPIANTO FOTOVOLTAICO** su area di circa 18.000 mq ubicata in contesto industriale di primaria importanza - fatturato in costante crescita superiore ad € 11.000.000,00 - si esaminano proposte acquisto totale con modalità da concordare

FIRENZE - ALTO MUGELLO - vendiamo **VILLAGGIO TURISTICO/RESIDENCE** in posizione panoramica e soleggiata immerso in parco faunistico protetto a circa mt. 700 s.l.m. - location turistica vocata al turismo internazionale caratterizzata dalla immediata vicinanza di importanti mete turistiche delle regioni Toscana ed Emilia Romagna - circa **80 UNITÀ IMMOBILIARI INDIPENDENTI** provviste di tutti i servizi più richiesti (piscine, centro sportivo, fibra ottica ecc) - **RISTORANTE** dal design esclusivo provvisto di ampio salone semicircolare sospeso nel vuoto con vetrata panoramica di grande impatto - oltre a **VILLA D'EPOCA** di pregio inserita nel curatissimo contesto in oggetto - opportunità di investimento impareggiabile

MILANO nelle zone principali della movida vendiamo **QUATTRO WINE BAR/RISTORANTI** al momento solo con apertura serale, operativi, funzionanti e in perfette condizioni - avviamento dimostrabile e certo si valutano sia la vendita totale che separata di ogni singolo locale

TRA MILANO e PAVIA affermata **AZIENDA MECCANICA** di **PRECISIONE** ottimamente attrezzata con torni e centri **CNC** e laboratorio metrologico controllo-qualità - per raggiunta età pensionabile soci fondatori società valuta proposte di cessione totale/parziale o eventuale joint-venture comunque garantendo affiancamento personale qualificato - clientela fidelizzata e certificazione ISO-9001 in fase di ultimazione

PROVINCIA DI LODI - STRUTTURA IMMOBILIARE di mq. 1.200 circa **SUDDIVISI SU DUE LIVELLI** - a **REDDITO FINO AL 2026** - ottima struttura polivalente bene mantenuta - **OTTIMO PREZZO** - proposta adatta ad investitori lungimiranti e attenti

EMILIA ROMAGNA - AZIENDA METALMECCANICA certificata **UNI EN ISO 9001** (nuova versione 2018) parco macchine a **CNC** oltre ad aree robotizzate e software di ultima generazione - specializzata in lavorazioni sia per piccole, sia per grandi serie - portafoglio clienti diversificato e fidelizzato in oltre 50 anni di operatività - per motivi anagrafici si esamina la vendita totale o parziale quote societarie

ITALY - VENETO affermata **AZIENDA** cinquantennale altamente specializzata nella **LAVORAZIONE FERRO PER CEMENTO ARMATO e SOLAI PREFABBRICATI** - certificata ISO 9000 - ottimamente organizzata e impostata sull'ottimizzazione dei costi - ottima redditività - capacità produttiva di oltre 100.000 quintali all'anno - **CAPANNONE di PROPRIETÀ** di mq. 3.000 su area di mq. 6.000 - impianto fotovoltaico di Kw 50 - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

PROVINCIA di MILANO cediamo con clientela consolidata **SOCIETÀ di SERVIZI** alle **AZIENDE (IMPRESA di PULIZIE)** possibilità di ottimo incremento fatturato ed eventuale acquisto **IMMOBILE**

LOMBARDIA quarantennale **AZIENDA** di nicchia specializzata in **ETICHETTE e NASTRI TESSUTI, CARTELLINI ed ETICHETTE STAMPATE** - adeguatamente attrezzata - impostata sui servizi - oltre 100 clienti fidelizzati buona redditività - buone possibilità di crescita - **CAPANNONE** di mq. 900 su area di mq. 2.200 - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di vendita totale

NORD EST giovane ma affermata **AZIENDA** operante nel **SETTORE DIRECT MARKETING** - buon fatturato con ottima redditività - clientela consolidata - ottimamente gestita e ottimizzata sui costi - ottimo know-how funzionale - progetto a valore aggiunto da sviluppare - enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione totale

ITALY - LAZIO quarantennale **AZIENDA di APPARECCHI MEDICALI** - autorizzazione ministeriale - prodotti ad alto contenuto di know-how - enormi potenzialità di crescita in un mercato in forte espansione - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

ITALY TRENTO ALTO ADIGE - grazioso cinquantennale **HOTEL 3 STELLE** di 26 camere + sala ristorante + vari spazi comuni - completamente ristrutturato e a norma - arredamento di qualità - buoni risultati economici - posizione commerciale strategica e sede per le olimpiadi invernali 2026 - esamina proposte di cessione totale

LAGO DI LUGANO ITALIA (VA) cediamo splendido **RISTORANTE** direttamente a lago in posizione esclusiva ed unica dal punto di vista paesaggistico - clientela di livello elevati incassi dimostrabili - proposta unica nel suo genere attività ideale per cinesi

TRA BIELLA e VERCELLI - strada di intenso passaggio veicolare - adiacente supermercati cedesi storica **ATTIVITÀ VENDITA e ASSISTENZA ELETTRODOMESTICI ELETRONICA TELEFONIA** - ubicata in immobile con ampi spazi polivalenti su più livelli comunicanti - idoneo molteplici abbinamenti commerciali - ideale per società di franchising - possibilità di acquisto immobile con parcheggio privato

VICINANZE LAGO DI BRACCIANO (RM) **CENTRO POLISPECIALISTICO con 6 AMBULATORI** 19 discipline trattate - 1500 pazienti - importante bacino d'utenza - incassi in continua crescita - ottimamente organizzato - cedes con o senza immobile per motivi personali - si valuta affitto d'azienda (**GESTIONE**) solo a referenziati

PROVINCIA di MILANO comodo principali arterie di comunicazione e zona Malpensa vendiamo splendido **RISTORANTE** immerso nel verde su area di circa 25.000 mq con annessa **ABITAZIONE e CAPANNONE** ad uso deposito - avviamento ventennale - ottima clientela fidelizzata - vero affare commerciale/immobiliare

TRIESTE (Muggia) proponiamo in vendita **STORICO e prestigioso RISTORANTE** (azienda + eventuale immobile) 50 posti interni più 50 esterni - posizione unica fronte mare e porticciolo dei pescatori - importanti incassi documentabili - location di forte passaggio

LIGURIA - RIVIERA DI PONENTE importante **LOCALITÀ BALNEARE** storica **AZIENDA INGROSSO e DETAGLIO PANIFICIO/FOCACCIA/PASTICCERIA** con **LABORATORIO** ottimamente attrezzato - 2 punti vendita in un posizione centralissima (via Aurelia) con clientela selezionata e fidelizzata (bar, panifici, supermercati ecc) avviamento ultraventennale cedes per molteplici impegni familiari dei soci

FIRENZE proponiamo in vendita affermata **PASTICCERIA BAR CAFFETTERIA** con annessa **RISTORAZIONE** per pause pranzo - locale di prestigio caratterizzato da un format aziendale vincente e redditizio divenuto sinonimo di qualità e tradizione - ubicato in contesto strategico nella città di Firenze azienda di seconda generazione con volumi di vendite adatti anche all'inserimento di prodotti dolciari a marchio da parte di aziende dolciarie e/o per imprenditori motivati ben patrimonializzati opportunità di sicuro interesse

EMILIA ROMAGNA - AZIENDA in attività dal 1957 specializzata in **PROGETTAZIONE e FABBRICAZIONE di ABBEREATORI e MANGIATOIE** divenuta nel tempo azienda di riferimento per soluzioni innovative e tecnologiche rivolte al settore della **ZOOTECNIA** anche su specifiche esigenze di singoli clienti - si esaminano proposte di acquisto totale e/o eventuale parziale di quote societarie - opportunità di sicuro interesse per aziende del settore con minimo investimento

EMILIA ROMAGNA - AZIENDA ELETTRMECCANICA specializzata in progettazione assemblaggio e collaudo di **MACCHINE PER TRATTAMENTI TERMICI** su strutture saldate - causa anzianità di un socio con il ruolo di progettista e commerciale - si ricercano aziende del settore e non per la creazione di una partnership finalizzata ad elevare il portafoglio ordini eventualmente cedendo la maggioranza delle quote societarie e la proprietà intellettuale relativa a progetti innovativi rivolti al settore dell'industria pesante

LIGURIA in importante località commerciale, turistica, balneare in zona centri commerciali **SOCIETÀ** esamina proposte di cessione di favolosa e stupenda **PALESTRA** articolata su ampie superfici polivalenti climatizzate - dotata di **CENTRO FISIOTERAPIA, CENTRO BENESSERE** con sauna, bagno turco, docce emozionali, **BAR, RISTORANTE** e con ampia terrazza coperta - ottimamente attrezzata con macchine di primaria marca - avviamento ultradecennale - marchio registrato - possibilità affitto locali con nuovo contratto 6+6 - ampio parcheggio e dotata di ascensore per disabili

MILANO cediamo prestigiosa **SOCIETÀ** con **BRAND** settore **ABBIGLIAMENTO** e **BREVETTI** unici a livello mondiale da sempre concessi in licenza a terzi opportunità unica nel suo genere garantita assistenza del titolare

REGGIO EMILIA cediamo **AGRITURISMO** alle porte del centro urbano di nota **LOCALITÀ EMILIANA** - complesso immobiliare ad uso ricettivo provvisto di **CAMERE, APPARTAMENTI** e mini-appartamenti oltre ad ampio ristorante con cucina attrezzata, vocato alla banchettistica cerimoniale ampia area verde e terreno confinante ad uso seminativo con annesso **LAGHETTO ARTIFICIALE** opportunità difficilmente riproducibile anche in considerazione della forte richiesta di affitto nella zona di pertinenza

BOLOGNA vendiamo **OFFICINA AUTO** certificata ISO 9001 specializzata in **VENDITA di PNEUMATICI e MECCATRONICA** ubicata in prossimità di importante snodo autostradale - attività avviata nel 2008 caratterizzata da un'ottima reputazione commerciale - magazzino di dimensioni ottimali per il servizio di conto deposito opportunità di sicuro interesse

In importante località della **PROVINCIA di BRESCIA** cedesi con o senza **IMMOBILE**, storica e aviatissima **GASTRONOMIA e PASTICCERIA di PRODUZIONE PROPRIA**, attività ottimamente strutturata con arredi e attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione - affiancamento assicurato - garantito l'ottimo investimento immobiliare e lavorativo

ITALY VICINO ROMA - storico **HOTEL 4 STELLE** con 136 posti letto - 30.000 presenze - mq. 3.200 coperti - mq. 5.500 costituiti da ampi parcheggi, giardini e verde attrezzato possibilità di ampliamento di ulteriori 4.000 mc completamente ristrutturato e a norma ottima redditività - esamina proposte di **CESSIONE TOTALE COMPRESO IMMOBILE** proposta adatta ad investitori attenti e lungimiranti

In importante cittadina dell'**HINTERLAND di MILANO** cedesi con o senza **IMMOBILE** e anche separatamente **DUE** prestigiosi e molto rinomati **RISTORANTI** (pizzeria) si valuta la possibilità di acquisizione **SOCIO CUOCO/PIZZAILO** e/o eventuale **PARTNERSHIP** - trattative riservate

MILANO posizione ottimale cediamo splendido **RISTORANTE SPECIALITÀ PESCE** cura dei dettagli e clientela di livello superiore - possibilità di acquisto anche attraverso acquisizione **QUOTE SOCIETÀ SRL**

ITALY VICINO ROMA storico **HOTEL 4 STELLE** con 216 posti letto - 53.000 presenze - **BAR RISTORANTE - 4 SALE MEETING** - completamente a norma con camere recentemente ristrutturate - ottima posizione commerciale - ottimo contratto d'affitto con scadenza 2037 - cedesi al miglior offerente

In **IMPORTANTE CITTADINA** della **PROVINCIA di BRESCIA** cedesi aviatissimo attività di **GELATERIA CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA** locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno e dehors estivo

PROVINCIA di BERGAMO stupendo **HOTEL RISTORANTE di DESIGN** completamente ristrutturato cedesi ad un prezzo veramente interessante - investimento adatto ad imprenditori molto attenti e lungimiranti

EMILIA ROMAGNA ubicazione strategica cediamo **AZIENDA di RISTORAZIONE** affiliata in franchising a prestigiosa catena **BURGER & STEAK HOUSE** - location di estrema rilevanza provvista di cinema multisala e numerose attrattive commerciali locale avviato nel 2008 caratterizzato da una unica gestione con ottima redditività e fatturato tuttora in crescita - ottima opportunità con investimento richiesto inferiore al costo di un contratto di affiliazione ex novo

SANREMO (IM) in ottima posizione commerciale e di passaggio cedesi per anzianità storico **PANIFICIO** esistente dal 1890 sempre gestita dalla stessa famiglia - **LABORATORIO** produzione **PANE FOCACCERIA PASTICCERIA** - ingrosso e dettaglio con negozio annesso - clientela fidelizzata di primissimo livello lavoro assicurato tutto l'anno - garantito affiancamento - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** che si affitta con canone modico

In **IMPORTANTE CITTADINA DELL'HINTERLAND di MONZA** cedesi avviato e prestigioso **COCKTAIL BAR** locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno e grande dehors estivo garantita l'ottima opportunità lavorativa

BRIANZA vicinanze **CANTU'** vendiamo splendido **CENTRO ESTETICO** completamente attrezzato ed arredato - superficie di 400 mq circa clientela fissa e fidelizzata ottimi incassi incrementabili

VENETO trentennale e avviata **FERRAMENTA/COLORI/UTENSILERIA** molto conosciuta - buon fatturato costituito da privati e aziende - impostata sui servizi - magazzino selezionato - ottime possibilità di ulteriore crescita - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione ed eventualmente anche del relativo immobile

ITALIA - MONTECATINI TERME (PT) società vende per mancato utilizzo spazioso **UFFICIO** - libero immediatamente ubicato in palazzo prestigioso dotato di portineria - ideale per rappresentanza aziende italiane/esterne e professionisti - dotato di 2 ampi **BOX** - ulteriori dettagli su richiesta

ITALIA affermata società leader settore **SPURGHI** cede ramo di azienda di **FILIALE** ubicata in **TOSCANA (ALTO TIRRENO)** garantendo portafoglio clienti personale qualificato - attrezzature funzionali complete di videocamera - fatturato in continua crescita - richiesta molto interessante con sicuro investimento lavorativo per famiglia - garantito affiancamento

LIGURIA RIVIERA PONENTE FAMOSA LOCALITÀ (IM) posizione ottima intenso passaggio (Aurelia) - adiacente spiaggia - avviata **PARAFARMACIA** con parcheggio e magazzino - fatturato annuo circa € 230.000 - cedesi a prezzo molto interessante

BRESCIA PROVINCIA cedesi aviatissimo **PANIFICIO e PASTICCERIA** con **PRODUZIONE PROPRIA** - attività storica totalmente rinnovata negli ultimi 2 anni sia nei macchinari che nelle attrezzature

VENETO affermata **AZIENDA INFORMATICA** impostata su know-how e l'agilità nello sviluppo delle idee - ottimizzata sui costi con l'ambizione e le capacità di voler sviluppare importanti progetti per le aziende - cerca **SOCIO di CAPITALE** lungimirante

MILANO ZONA NIGUARDA vendiamo o ricerchiamo socio operativo di capitale per **RISTORANTE PIZZERIA BAR** completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ottimi incassi - vero affare

In nota cittadina della **PROVINCIA di CREMONA** cedesi aviatissimo **BAR TAVOLA FREDDA** - attività ottimamente strutturata con ampio spazio interno e comodo dehors estivo - arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione

LIGURIA RIVIERA DI PONENTE (IM) prestigioso **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con **STABILIMENTO BALNEARE** con 100 ombrelloni, 200 lettini - locale storico - clientela fidelizzata - personale qualificato e affidabile - cedesi a prezzo molto interessante per ritiro attività lavorativa - sicuro investimento per nucleo familiare o società ristorazione/catering con lavoro assicurato tutto l'anno

MILANO vendiamo **AZIENDA SETTORE TRASPORTI / TRASLOCHI** ottima clientela fissa e fidelizzata avviamento pluriennale - **DEPOSITO di PROPRIETÀ** che verrà dato in affitto - garantita assistenza anche mantenendo eventualmente le quote

FIRENZE si esamina la vendita di innovativo **CENTRO** specializzato in **TRATTAMENTI di CRIOTERAPIA** con codice Ateco 96.04.1 (centro benessere) - modica richiesta - causa impegni in altre attività lavorative

ITALIA - TRA ASTI e CHIVASSO (PROV. TO) - posizione dominante panoramica vendesi **VILLA** su 4 livelli (3 fuori terra) in parte da utilizzare - ampia **CANTINA** attrezzata per **VINIFICARE** ampio giardino di mq. 2.600 completamente recintati - eventuale possibilità acquisto vigneti adiacenti - libera da vincoli, servizi ed ipoteche - disponibile a breve

MILANO - SOCIETÀ di CONSULENZA TECNICA - FORMAZIONE e IMPIANTI - valuta proposte cessione quote garantendo direzione tecnica, personale qualificato - clientela consolidata e fidelizzata con attività ultraquindicennale

LOMBARDIA cediamo storica **AZIENDA PRODUZIONE ARTICOLI di ABBIGLIAMENTO DONNA BAMBINO - LUSO** - clientela consolidata e di prestigio

MILANO vendiamo o ricerchiamo socio attivo di capitale **ACCADEMIA di FORMAZIONE in POSTUROLOGIA** applicabile ad altre materie fatturato in crescita con ottimi utili - immagine di prestigio e garantita assistenza iniziale

MILANO cedesi avviata **LAVANDERIA STIRERIA** attività ottimamente strutturata con macchinari ed attrezzature di ultima generazione - ubicazione in zona di prestigio ad altissima densità residenziale

TRA TORINO e PINEROLO - zona centralissima piazza principale - anche mercato - avviato **PANIFICIO** con **NEGOZIO** ampie superfici polivalenti idonee per abbinamento bar caffetteria possibilità dehors - cedesi per trasferimento possibilità alloggio soprastante - affarone per famiglia con lavoro assicurato unico panificio in città e paesi limitrofi

PAVIA posizione centralissima (zona atelier moda) con notevole passaggio pedonale - società cede avviato **FAST-FOOD** di importante brand nazionale di facile gestione - ottimamente attrezzato - investimento lavorativo redditizio per coppia o famiglia - garantita consulenza e assistenza

In **IMPORTANTE CITTADINA DELLA PROVINCIA di MILANO** cedesi avviata attività di **PARRUCCHIERE** con annesso **BAR** - ottimamente strutturata con arredi e attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione - garantito l'ottimo opportunità lavorativa

PROVINCIA di SAVONA in nota località balneare - ottima posizione - ampia visibilità - affermato **NEGOZIO TELEFONIA e ASSISTENZA TECNICA MULTIMARCA** - registro eccellenze italiane - clientela fidelizzata - vendita nuovo/uso/ricondizionato - corsi - attivazioni **SIM - ILIAD - SKY** - ricariche e pagamenti vari - cedesi a prezzo molto interessante - garantito affiancamento

MILANO zona semicentrale cedesi avviata attività di **PARRUCCHIERE UNISEX con CABINA di ESTETICA** - attività ottimamente strutturata con due ampie vetrine su strada garantito ottimo investimento lavorativo

ROMANO di LOMBARDIA (BG) si valuta la cessione o l'affitto a riscatto, con relativo **IMMOBILE** per attività di **PARRUCCHIERE UOMO e DONNA** arredamento ed attrezzature in perfette condizioni ottimo investimento immobiliare e lavorativo

MILANO ZONA RIFAMONTI vendiamo aviatissimo **CARTOLERIA** adiacente scuole con ottimo lavoro incrementabile - ideale anche per giovani alle prime esperienze

MILANO BRIANZA vendiamo **COMMERCIO MOBILI** con nuovo e splendido **PUNTO VENDITA** - fatturato in continuo incremento con ottima redditività

PROVINCIA di VARESE cediamo o ricerchiamo **SOCIO OPERATIVO di CAPITALE** per **AZIENDA** settore **VENDITA MANUTENZIONE ASSISTENZA MACCHINE per UFFICIO** - eventualmente si valuta anche vendita **IMMOBILE** - consolidato portafoglio clienti ampole - garantita assistenza

PIEMONTE importante **AZIENDA di RISTORAZIONE COLLETTIVA e CATERING** preparazione e somministrazioni posti controllati biennali e triennali in corso fatturato annuo € 3.000.000 ottimamente attrezzata in ampie superfici polivalenti - valuta cessione totale - garantito affiancamento

PIEMONTE - CAPOLUOGO di PROVINCIA - stupenda posizione - adiacente struttura ospedaliera - storico **BAR CAFFETTERIA ENOTECA** avviamento ultratrentennale - unica gestione ininterrotta - locale elegantemente arredato corredato - 40 posti climatizzati + ampio dehors coperto - chiusura serale e festivi - ottimi incassi dimostrabili - società cede attività con affito immobile di proprietà - sicuro investimento redditizio per nucleo familiare numeroso