

AZIENDE / IMMOBILI

OLTRE € 1.500.000

<p>CAMPANIA storica AZIENDA di RACCOLTA STOCCAGGIO e COMMERCIO di MATERIALE FERROSO e NON - ottimo fatturato - cedesì</p> <p>31564</p>	<p>AZIENDA specializzata in PRODUZIONE di MOBILI affermata nel mercato globale esamina il subentro di SOCI eventuali JOINT VENTURE o la vendita totale - azienda priva di sofferenze bancarie - in possesso di un rilevante PATRIMONIO IMMOBILIARE</p> <p>31544</p>	<p>SICILIA provincia di CATANIA in posizione centrale vendiamo ALBERGO recentemente ristrutturato - 17 camere amplifiabili fino a 23, RISTORANTE 120 coperti e BAR, piscina coperta, SPA, sala fitness - impianto fotovoltaico 5,6 kw - solare termico mq. 100 si valuta anche VENDITA SEPARATA di ATTIVITÀ con AFFITTO di IMMOBILE</p> <p>14045</p>	<p>ROMA CENTRO STORICO vendesì storicissimo RISTORANTE - cassetto importante - posizione veramente unica - trattative riservate</p> <p>14105</p>
<p>BERNAREGGIO (MB) vendiamo anche separatamente DUE IMMOBILI: NEGOZIO su strada di 450 mq + 450 mq di MAGAZZINO attualmente ESPOSIZIONI MOBILI e adiacente CAPANNONE di circa 2.000 mq degli anni '50 su terreno edificabile residenziale</p> <p>31562</p>	<p>NORD ITALIA affermata AZIENDA LAMINATI e PREPREG per CIRCUITI STAMPATI partecipata da un'importante multinazionale - bene organizzata e gestita ottima redditività - proprietaria di DUE IMMOBILI - enormi potenzialità di crescita - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione</p> <p>31530</p>	<p>SICILIA - ENNA zona centrale nelle immediate vicinanze del polo universitario e campi sportivi cedesì IMMOBILE realizzato nel 2013 adibito ad ALBERGAZIONE (27 CAMERE) e RISTORAZIONE - l'immobile è completamente indipendente e dispone di garage interno (tot. circa mq. 2.000) valuta proposte di cessione</p> <p>14061</p>	<p>LIGURIA in splendida zona nelle vicinanze delle CINQUE TERRE (SP) vendiamo AGRITURISMO con 7 camere oltre ad annessi e CASA ABITATIVA ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>31554</p>
<p>TOSCANA (FI) proponiamo la vendita di AZIENDA EDILE specializzata nelle MANUTENZIONI ALBERGHIERE, anche in stabili d'epoca, con le necessarie certificazioni edili, idrauliche, elettriche ecc... - SOA totale € 3.900.000,00 - contratti in essere con noti hotel toscani - fatturato attestato di € 1.800.000,00 annui con ottimi utili certificati - UFFICI di PROPRIETÀ - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale</p> <p>31537</p>	<p>BERGAMO PROVINCIA in nota LOCALITÀ della VALBREMBANA cedesì con IMMOBILE prestigioso HOTEL di 29 camere con RISTORANTE WELLNESS e parcheggio privato - garantito ottimo investimento</p> <p>14136</p>	<p>LOMBARDIA - OLTREPO' PAVESE - zona vinicola di eccellenza cedesì storica AZIENDA AGRICOLA di 10 ettari di cui 9 ettari a VIGNETO sita in prima collina - proprietaria di terreno - fabbricati abitativi con la possibilità di acquisto cantina ottimamente attrezzata per vinificazione, imbottigliamento e invecchiamento Valuta proposte per cessione totale o parziale secondo le esigenze e disponibilità acquirenti</p> <p>14073</p>	<p>PUGLIA - ALBEROBELLO (BA) a pochi passi dal centro in posizione panoramica - cedesì STRUTTURA ALBERGHIERA *** 15 camere/sala colazione/garage interno con annessi 2 APPARTAMENTI con 4 vani sul mercato da oltre 20 anni con clientela fidelizzata - l'immobile prevede un ulteriore possibile avviamento di cubatura - si valuta cessione totale</p> <p>14070</p>
<p>TOSCANA NELLE VICINANZE di RAPOLANO TERME (SI) - vendiamo FATTORIA di 80 ettari con VILLA di 5 camere con bagni - ex mulino con 4 appartamenti destinati a STRUTTURA RICETTIVA - ricavi diversificati con ALLEVAMENTO TACCHINI in capannoni con tettoia - fotovoltaico di mq. 3.000 - 16 ettari di vigna per Chianti DOC - 2.000 ULIVI - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale - dettagli in sede</p> <p>14126</p>	<p>BARDONECCHIA in posizione introvabile si vende HOTEL di mq. 1.200 con annesso RISTORANTE - ATTIVITÀ ed IMMOBILE - si valuta gestione pluriennale con impegno garantito - trattative riservate</p> <p>14137</p>	<p>ITALIA ubicazione strategica vendiamo o ricerchiamo soci per AZIENDA MECCANICA specializzata nella PRODUZIONE di ARTICOLI in ACCIAIO SETTORE PETROLCHIMICO - PROPRIO PATRIMONIO - clientela prevalentemente estero costituita anche da aziende multinazionali - fatturato circa € 4.000.000,00 - ottimi utili - si cede a causa del mancato ricambio generazionale</p> <p>14071</p>	<p>VARALLO POMBIA (NO) vendesì IMMOBILE COMMERCIALE / ARTIGIANALE con finiture di pregio di circa 2.000 mq con UFFICI e SALONE ESPOSIZIONE/RIUNIONI - due passi carrai indipendenti - area di pertinenza con ampio piazzale - richiesta inferiore al suo valore - attualmente a reddito - libero in tempi brevi</p> <p>14077</p>

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 700.000/1.500.000

<p>VENETO avviata e quarantennale SERIGRAFIA specializzata in TASTIERE a MEMBRANA e DISPLAY CAPACITIVI - modernamente organizzata e gestita - ottimamente attrezzata - buon fatturato con possibilità di ulteriore incremento - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione - disponibilità del titolare anche ad un lungo affiancamento</p> <p>13926</p>	<p>VITERBO PROVINCIA importante centro vendesi avviata ATTIVITÀ di SERIGRAFIA perfettamente attrezzata e con relativo IMMOBILE di competenza</p> <p>31573</p>	<p>PUGLIA SALENTO (LE) a pochi passi da Santa Maria di Leuca e dalle "Maldive del Salento" cedesì BED & BREAKFAST composto da SEI CAMERE e TRE APPARTAMENTI (totale 30 posti letto) + sala colazione e area esterna attrezzata - si valuta la cessione dell'immobile finemente ristrutturato e reso funzionale in ogni spazio - superficie coperta mq. 500 circa che include anche appartamento padronale (attuale abitazione proprietari)</p> <p>13813</p>
<p>PROVINCIA di LATINA importante centro vendesi avviatissima TIPOLITOGRAFIA CERTIFICATA - perfettamente attrezzata - parco clienti consolidato</p> <p>31558</p>	<p>Vendiamo SOCIETÀ specializzata in ALLESTIMENTI FIERISTICI operante in Italia e all'estero fatturato in costante crescita - si esamina inoltre la vendita a reddito del patrimonio immobiliare di pertinenza - affiancamento garantito</p> <p>14121</p>	<p>SICILIA nel comune di FERLA (SR) MONTI IBLEI all'interno della valle dell'Anapo - Necropoli Rupestri di Pantalica tra i borghi più belli d'Italia località naturalistico/ archeologica di interesse internazionale e tra i più importanti siti protostorici siciliani cedesì STABILE D'EPOCA (metà '800) attualmente adibito a B&B oltre 800 mq completamente ristrutturato - posto sulla via principale - particolarmente adatto per la realizzazione di struttura ricettiva di pregio</p> <p>31563</p>
<p>A 15 km dall'uscita autostradale di ARONA (NO) ma PROVINCIA di VERCELLI vendiamo IMMOBILE INDUSTRIALE di circa 11.000 mq + circa 2.000 mq di UFFICI capannone dotato di carroponte, zona uffici di prestigio attualmente utilizzato da AZIENDA MECCANICA - per le sue caratteristiche si ritiene idoneo per molteplici utilizzi</p> <p>31375</p>	<p>PROVINCIA di VERCELLI comoda uscita autostradale vendiamo in edificio d'epoca completamente ristrutturato - splendido RISTORANTE con B&B - cura dei dettagli ed ambientazione lo rendono unico nel suo genere</p> <p>31551</p>	<p>IMMEDIATE VICINANZE ACQUI TERME (AL) strada statale di forte passaggio veicolare con parcheggio privato e pubblico cedesì storico RISTORANTE PIZZERIA con B&B - avviatissimo con ampie sale e dehors - giardino - IMMOBILE di PROPRIETÀ con appartamento gestori - richiesta adeguata al valore - sicuro investimento lavorativo con ottimo reddito per nucleo familiare</p> <p>14114</p>
<p>IMPORTANTE e RINOMATA SOCIETÀ OPERANTE SETTORE OUTLET di ABBIGLIAMENTO e ACCESSORI cede con IMMOBILE un proprio PUNTO VENDITA di mq. 400 circa - ubicato in zona ad altissima concentrazione commerciale di NOTA LOCALITÀ della PROVINCIA di BRESCIA - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo</p> <p>14115</p>	<p>UMBERTIDE (PG) vendiamo COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da UNITÀ ABITATIVA INDIPENDENTE posta su 3 livelli oltre ad IMMOBILE ARTIGIANALE confinante su area ulteriormente edificabile in contesto paesaggistico al confine con la Toscana - ottima opportunità per artigiani o per l'eventuale trasformazione in attività di ristorazione con piccolo ricettivo annesso</p> <p>31543</p>	<p>PROVINCIA di CROTONE - vendesi fiorente e produttiva AZIENDA AGRICOLA con CAPANNONE e VILLETTA - possibilità di costruzione STRUTTURA RICETTIVA TURISTICA ed energia alternativa - a 2-3 km dalla spiaggia di ISOLA CAPO RIZZUTO (area marina protetta)</p> <p>14111</p>
<p>SICILIA nell'immediata PROVINCIA di MESSINA AZIENDA VITIVINICOLA avviata nel 2004 - 4/5 tipologie di vitigno (nero d'avola frappato/merlot/syrah/grillo/cataratto/chardonnay) - 5 HA di coltivazione + 1 punto vendita - ricerca partner commerciale per ampliamento distribuzione in Italia e all'estero</p> <p>14083</p>	<p>RIVIERA DEL CONERO - posizione centrale di nota località turistica caratterizzata dalla vista panoramica più ineccepibile delle Marche - vendiamo RISTORANTE e ATTIVITÀ di SOMMINISTRAZIONE ADIACENTE - turismo internazionale - proposta di esclusivo interesse</p> <p>14029</p>	<p>SICILIA nelle immediate vicinanze di MESSINA cedesì FRANTOIO OLEARIO avviato nel 2005 completo di macchinari - OPIFICIO di proprietà - 330 mq su suolo di 6.000 mq - posizione collinare - clientela fidelizzata oltre 600 acquirenti censiti - valuta proposte di cessione</p> <p>14082</p>

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 300.000/700.000

<p>Tra GALLARATE e TRADATE (VA) vendiamo con IMMOBILE attività di PANINOTECA PUB BIRRERIA completamente attrezzata ed arredata - avviamento decennale - ideale per giovani - ottimo investimento commerciale/immobiliare - incassi incrementabili</p> <p>31552</p>	<p>RIMINI CENTRO (RN) vendiamo LOCALE COMMERCIALE arredato a nuovo idoneo alla SOMMINISTRAZIONE di ALIMENTI e BEVANDE, tipo BAR - mq. 180 con 36 posti a sedere in ambiente molto luminoso - attività impostata per proposte salustistiche - affare imperdibile</p> <p>31405</p>	<p>BASSA REGGIANA (RE) affermata AZIENDA FLOROVIVAISTICA organizzata con strutture ed area idonee alla coltivazione, alla vendita ed alla manutenzione del verde presso privati ed aziende - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la cessione totale garantendo un affiancamento di lunga durata</p> <p>31040</p>	<p>SICILIA - TRAPANI zona centrale - su via principale ad alta visibilità cedesì storico ATELIER ABITI DA CERIMONIA (con giacenza magazzino) - locale di proprietà su 2 livelli per totali mq. 400 in fase di ristrutturazione (edificio storico) - valuta proposte di cessione aziendale</p> <p>14134</p>
<p>SICILIA - in comune a POCHI KM DA SIRACUSA conosciuto a livello internazionale patrimonio dell'Unesco in pieno centro storico su corso principale - cedesì storico NEGOZIO di OTTICA - completamente attrezzato clientela fidelizzata dal 1971 - ottimo investimento valuta proposte di cessione totale</p> <p>14079</p>	<p>TOSCANA immediate vicinanze uscita AULLA (MS) vendiamo CAPANNONE di 900 mq totali compreso di UFFICI di 75 mq e DUE APPARTAMENTI di 77 mq cad. - campata unica con area parcheggio di 1.500 mq</p> <p>31553</p>	<p>ROMA zona signorile vendesi avviata attività di PASTICCERIA GELATERIA di altissima qualità - ottimo giro d'affari trattative riservate</p> <p>13851</p>	<p>PESARO ZONA COMMERCIALE TORRACCIA vendiamo 3 IMMOBILI AD USO UFFICIO di cui 2 a reddito - 1° mq. 105 (affittato); 2° mq. 53, 3° mq. 52 (confinanti) - detto immobili sono ubicati al piano primo degli edifici in oggetto - contesto strategico</p> <p>14125</p>
<p>BOLOGNA vendiamo prestigiosa SCUOLA di FORMAZIONE e COMMERCIO specializzata nel settore dell'ESTETICA caratterizzata da un avviamento storico e da un marchio di proprietà riconosciuto a livello nazionale - si garantisce la collaborazione definitiva della titolare</p> <p>14032</p>	<p>LIGURIA NOTA LOCALITÀ di MARE in PROVINCIA di LA SPEZIA proponiamo vendita 2 GELATERIE ARTIGIANALI una SENZA GLUTINE in zona centralissima pedonale - incassi elevati - macchinari ultima generazione - proprietari con elevata esperienza nel settore vendono i due punti vendita in blocco oppure singolarmente causa trasferimento - ottima opportunità per ricavi e utili elevati</p> <p>14108</p>	<p>TOSCANA ARETINO (AR) proponiamo la vendita di storica AZIENDA PRODUZIONE BIGIOTTERIA si valutano anche proposte in partnership e joint venture con società con rete vendita settore simile anche orafa/argenterie</p> <p>31572</p>	<p>PRESTIGIOSO PAESE NEL PINEROLESE si vende IMMOBILE con RISTORANTE 40 coperti + dehors 40 coperti - zona abitativa mq. 100 circa - struttura con finiture di pregio in tutte le aree - attrezzatura nuova - affare unico - trattative riservate</p> <p>14131</p>

AZIENDE / IMMOBILI

FINO A € 300.000

<p>DESIO (MB) centro città adiacente Duomo, istituti scolastici, asilo e teatro con ampio parcheggio pubblico vendiamo grazioso BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA - elegantemente arredato - climatizzato e video sorvegliato - chiusura serale e domenicale cedesì a prezzo irrisorio - sicuro investimento lavorativo per coppia o famiglia</p> <p>31569</p>	<p>PROVINCIA di ROMA vendiamo PARCO GIOCHI GONFIABILI AL COPERTO ubicato in centro commerciale aperto - superficie mq 400 + ampio parcheggio esterno RICHIESTA € 55.000 VERO AFFARE</p> <p>13974</p>	<p>LOMBARDIA - SCUOLA di LINGUE storica - riconosciuta ed in espansione giro nel settore cerca SOCIO di spessore con competenze ed esperienza manageriale</p> <p>14097</p>	<p>PESARO si propone la vendita di importante CARTOLERIA specializzata in FORNITURE per UFFICIO - avviamento storico circa 2.000 fatture annue oltre alla vendita al dettaglio - opportunità esclusiva per piccoli/medi imprenditori o per società specializzate</p> <p>13420</p>	<p>ZONA MALPENSA (VA) cediamo BAR RISTORANTE con circa 70 posti interni + 70 esterni - richiesta minima - vero affare anche per giovani - posizione ideale per lavoro serale</p> <p>31576</p>	<p>STILISTA ITALIANA specializzata in MODA ETICA acquisirebbe una SARTORIA ARTIGIANALE o azienda di LAVORAZIONI C/TERZI oltre a valutare il subentro in società di fasonisti nelle province di MILANO MODENA RIMINI ROMA</p> <p>31565</p>	<p>ROMA CITTÀ vendesì BAR TAVOLA CALDA - attività ultratrentennale ben arredato - ottimo cassetto</p> <p>14133</p>	<p>Prestigiosa cittadina collinare nel CHIERESE (TO) si vende attività di BAR CAFFETERIA in antica struttura interamente ristrutturata con finiture di pregio</p> <p>31570</p>
<p>OMEGNA (VB) posizione centralissima pedonale per ritiro attività lavorativa (pensione) cedesì storico BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA - sala elegantemente arredata con 40 posti - dehors estivo tutto a norma - chiusura serale e domenicale monolocale soprastante compreso nell'affitto - richiesta modicissima affare irripetibile per famiglia</p> <p>31559</p>	<p>MILANO zona Pagano / Conciliazione vendiamo GASTRONOMIA con buon giro d'affari ulteriormente incrementabile, ristrutturato di recente, ottime attrezzature richiesta inferiore al valore di mercato, solo € 40.000,00</p> <p>31171</p>	<p>AOSTA posizione centralissima di forte passaggio pedonale cedesì storica ENOATECA con ALIMENTARI PRODOTTI TIPICI 40 posti interni + dehors - clientela italiana/estero selezionata - perfetto investimento lavorativo per famiglia o azienda - eventuale possibilità di alloggio adiacente</p> <p>31568</p>	<p>Zona PALAZZOLO SULL'OGLIO (BS) NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO DONNA di livello medio alto - attività prestigiosa appena ristrutturata e con nuovo arredamento, bassissimi costi di gestione, ottimi incassi documentabili; si cede a causa di imminenti problematiche familiari ad un importo minimo di € 50.000,00</p> <p>13853</p>	<p>NOVARA adiacente autostrada e tangenziale - società vende ATTIVITÀ DETAGLIO e INGROSSO - ACCESSORI AUTO MOTO CICLO e ABBIGLIAMENTO SPORTIVO con annessa OFFICINA RIPARAZIONI - GOMMISTA - immobile di circa mq. 1.300 con ampio parcheggio privato - personale qualificato - richiesta veramente irrisoria</p> <p>14123</p>	<p>ZONA ERBA (CO) vendiamo avviata IMPRESA EDILE specializzata in problematiche acqua, infiltrazioni ecc... - garantita assistenza - ottimi margini</p> <p>31571</p>	<p>SICILIA in comune a POCHI KM DA PALERMO cedesì avviata attività di BIO PROFUMERIA unica in tutto il comprensorio ottime possibilità di sviluppo commerciale - si valutano proposte</p> <p>14135</p>	<p>TOSCANA NOTA LOCALITÀ in PROVINCIA di FIRENZE immediata vicinanze uscita FI-PI-IL vendiamo attività INGROSSO CARTOLERIA operativa da oltre 30 anni - fatturato importante - oltre € 500.000,00 annui con costi ridotti - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>14132</p>
<p>SICILIA a POCHI KM DA SIRACUSA cedesì storica attività di PASTICCERIA RISTORAZIONE - locale completamente ristrutturato e completo di tutte le attrezzature - 40 coperti interni + 20 esterni - posizione centrale e angolare 5 vetrine/3 ingressi - clientela consolidata - ottimo giro d'affari valuta proposte</p> <p>14047</p>	<p>COSTIGUIONE SALIZO (CN) in centro paese vicinanza uffici - banche - municipio vendesi avviata VINERIA - ENOTECA - BAR - CAFFETERIA adatta per appassionati del buon vino (sommelier) predisposto per RISTORAZIONE/PIZZERIA ampia superficie 200 mq (possibilità dehors estivo) contratto affitto nuovo (6+6) con canone modicissimo. RICHIESTA € 180.000 trattabili</p> <p>30514</p>	<p>SICILIA - A POCHI KM DA TRAPANI in posizione collinare in pieno centro storico cedesì BAR RISTORANTE avviato da 3 anni - completamente attrezzato e arredato in stile moderno 50 coperti interni - terrazza panoramica per ulteriori 40 coperti - in zona risulta molto apprezzato - clientela fidelizzata valuta proposte</p> <p>14109</p>	<p>BOLOGNA - vendiamo prestigioso STUDIO DENTISTICO affermato da oltre 40 anni sul territorio bolognese e limitrofi - portafoglio clienti fidelizzato con costante acquisizione di nuovi pazienti, indotti dall'ubicazione molto popolosa e dalla riconosciuta professionalità della titolare intestataria, disponibile ad un affiancamento anche di lunga durata</p> <p>14038</p>	<p>CIVITANOVA MARCHE (MC) vendiamo PASTICCERIA con annessa PICCOLA RISTORAZIONE - ambiente rinomato con chiusura serale circa 30 posti a sedere interni oltre a circa 100 posti esterni incluso nell'affitto</p> <p>14075</p>	<p>PRESTIGIOSA LOCALITÀ DELL'ENTROTERRA NORD SARDEGNA - crocevia fra le più importanti località turistiche si affitta LOCALE di MQ. 360 su un unico piano situato all'interno di rinomata area commerciale - locale completamente a norma - pronto subito - trattative affitto riservate</p> <p>14092</p>	<p>ENTROTERRA LIGURE in LOCALITÀ TURISTICHE in PROVINCIA di SAVONA si vendono 2 attività di GIOIELLERIA OREFICERIA e OROLOGI - 29 anni di storia posizioni introvabili - si valuta cessione parziale o totale - delle quote - trattative riservate in sede</p> <p>14117</p>	<p>In prestigiosa località della COLLINA TORINESE (TO) si vende storica CAFFETERIA BAR MINIMARKET con avviamento ultradecennale - fatturati dimostrabili - introvabile - affare unico</p> <p>14063</p>
<p>LIGURIA - SOCIETÀ START UP INNOVATIVA settore INFORMATICA propone la vendita delle QUOTE SRL - relative ad attività di 2 siti uno dei quali relativo a stampa prodotti on-line - in continua evoluzione di interesse nazionale dettagli in sede</p> <p>13960</p>	<p>PUGLIA SALENTO nel centro storico di LECCE si cede principale storico CAFFETERIA/RISTORANTE elegantemente ristrutturata (viale o stella e tufo a faccia vista) - 60 coperti disponibili giardino interno - ampia cucina ottimo giro d'affari valuta proposte di cessione totale</p> <p>13836</p>				<p>TRA MILANO e PAVIA posizione centrale centro città cedesì FERRAMENTA COLOFONICHI SERVIZIO CHIAVI e SICUREZZA - attività ultradecennale con stessa gestione - richiesta modicissima causa trasferimento - sicuro investimento lavorativo per giovani imprenditori o franchising</p> <p>31510</p>	<p>Importante cittadina commerciale in PROVINCIA di VERCELLI cedesì storico BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA con PATENTINO TABACCHI - ampie superfici con sale tv e giochi - dehors coperto - contratto valido fino al 2028 - possibilità di alloggio soprastante e acquisto intero IMMOBILE - opportunità unica lavorativa per famiglia</p> <p>31517</p>	<p>SICILIA - MESSINA in zona centrale cedesì BISTROT in locale storico (immobile fine '800) con cucina completa di attrezzature (forno per pizza) 38 coperti interni + 16 esterni in cortile privato - avviato nel 2014 - ottima clientela - il locale è stato interamente ristrutturato - si valutano proposte di cessione totale</p> <p>14048</p>