

<p><b>CALABRIA PROVINCIA di CATANZARO</b> a circa 20 km dal mare e comoda aeroporto/stazione vendiamo splendida <b>STRUTTURA RICETTIVA/AZIENDA AGRICOLA</b> circa 16 ettari con mq. 2.000 uso turistico alberghiero e piscina - stalle per allevamento accessori - ulteriore cubatura edificabile - opportunità unica nel suo genere</p> <p>14204</p>	<p><b>ITALY - VENETO</b> prestigiosa <b>VILLA DEL 1644</b> appartenuta al Doge della Repubblica Veneziana Andrea Gritti - completamente ristrutturata con impianti moderni - annessa stupenda <b>VILLA MODERNA</b> di design con <b>PISCINA INTERNA</b> - cantina vini refrigerata - molto rappresentativa - garage - stupendo <b>PARCO CON LAGHETTO</b> - ottima posizione logistica - possibilità di costruire una seconda villa - adatta ad investitori particolarmente facoltosi ed esigenti cede anche separatamente - trattative riservate</p> <p>14212</p>	<p><b>TOSCANA</b> a pochi km dalle <b>TERME di SATURNIA (GR)</b> zona del Morellino di Scansano vendiamo <b>AZIENDA AGRICOLA AGRITURISMO</b> con 70 ettari di cui 39 ettari seminativo di cui 1 ettaro con 225 ulivi, il resto bosco ceduo con all'interno laghetto artificiale pozzo con acque termali - trattativa riservata con dettagli in sede</p> <p>14229</p>		
<p>Vendiamo storica <b>AZIENDA IMMOBILIARE</b> di <b>CONSTRUZIONI</b> costituita da diverse società con sede in Italia e da una società' con sede in Croazia - in capo un <b>PATRIMONIO IMMOBILIARE DIVERSIFICATO</b> in parte già edificato ed in parte da edificare. Si esamina la vendita anche di significative <b>PORZIONI IMMOBILIARI</b>, la cessione parziale o totale di quote societarie oltre ad esaminare subentro di soci finanziatori o eventuali joint venture - per un valore totale di mercato pari ad € 35.000.000,00</p> <p>31555</p>	<p><b>NORD ITALIA</b> - storica <b>AZIENDA ORAFA</b> (ultrasessantennale) produttrice di <b>GIOIELLERIA</b> di <b>ALTO LIVELLO</b> con <b>BRAND PRESTIGIOSO</b> - <b>NEGOZI</b> diretti in <b>CITTÀ CAPOLUOGO</b> e <b>FAMOSE LOCALITÀ TURISTICHE</b> ricerca investitori esaminando ingresso di <b>PARTNER COMMERCIALI</b> - <b>JOINT VENTURE</b> - strategia finalizzata allo sviluppo di nuove aree di mercato anche estero con apertura di punti vendita in franchising</p> <p>14226</p>	<p><b>TOSCANA</b> entroterra <b>PISANA (PI)</b> a 2 Km dal mare vicinanze autostrada zona turistica vendiamo <b>COMPLESSO BAR RISTORANTE PIZZERIA, DISCOTECA, NIGHT CLUB</b> oltre a <b>SALA GIOCHI</b> e b all'aperto molto noto nella zona - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale</p> <p>31627</p>		
<p><b>PRIMA CINTURA di TORINO</b> in <b>ZONA INDUSTRIALE</b> con ubicazione strategica vendiamo <b>COMPLESSO INDUSTRIALE</b> su area di circa 7.500 mq di cui coperti circa 5.700 mq con <b>UFFICI</b> di 300 mq - per le sue caratteristiche si ritiene valido anche per investimento a reddito, frazionamento e destinazione logistica</p> <p>31630</p>	<p><b>ITALIA - NIZZA MONFERRATO (AT)</b> - vendesi prestigiosa <b>AZIENDA AGRICOLA</b> con <b>AGRITURISMO</b> sita in collina - posizione panoramica composta da circa 10 ettari <b>VIGNETO</b> in produzione (Moscato - Barbera - Dolcetto) <b>AGRITURISMO</b> dotato di 13 camere - 2 appartamenti con splendida piscina - cantine - magazzini e villa padronale - impianto fotovoltaico e pannelli solari</p> <p>14206</p>	<p><b>PROVINCIA di PAVIA - LOMELLINA - LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE</b> con <b>PROGETTO</b> approvato per <b>CONSTRUZIONE RSA (CASA DI RIPOSO PER ANZIANI)</b> con oneri di urbanizzazione pagati e impresa disponibile per inizio lavori vendesi</p> <p>14194</p>		
<p><b>MILANO</b> fronte <b>TANGENZIALE EST (CORMANO)</b> vendiamo <b>IMMOBILE INDUSTRIALE</b> di circa 3.600 mq di cui 2/3 uso <b>UFFICI</b> - immagine di prestigio e posizione invidiabile - eventualmente adiacente e comunicante altro <b>IMMOBILE</b> di circa 1.000 mq affittato a reddito - proprietà indipendenti</p> <p>31578</p>	<p><b>PUGLIA SALENTO</b> vicinanze <b>GALLIPOLI (LE)</b> cede storica <b>AZIENDA</b> con avviamento cinquantennale di <b>PRODUZIONE</b> e <b>VENDITA PRODOTTI</b> da <b>FORNO</b> - giro d'affari circa € 800.000,00 annui - annessi <b>IMMOBILI</b> di 600 mq totali ovvero <b>LABORATORIO/PUNTO VENDITA</b> e <b>DEPOSITO</b> al piano strada e un <b>APPARTAMENTO</b> al primo piano di circa - valuta proposte di cessione</p> <p>31638</p> <p><b>VICINANZE AEROPORTO MALPENSA - TRA MILANO e NOVARA</b> adiacente svincolo autostrada A4 - in posizione strategica e ben servita cede <b>SOCIETÀ PROPRIETARIA</b> di importante <b>STRUTTURA INDUSTRIALE/COMMERCIALE</b> di circa mq. 2.500 con palazzina uffici e abitazione custode parzialmente a reddito in area di oltre mq. 15.000 edificabile</p> <p>31643</p>	<p><b>MILANO ADIACENZE</b> vendiamo <b>AZIENDA MECCANICA</b> con <b>ELEVATO KNOW-HOW</b> - attrezzature all'avanguardia - importante portafoglio clienti e fatturato estero - utili sopra la media e richiesta inferiore al reale valore - eventualmente si valuta anche vendita <b>IMMOBILE</b></p> <p>31620</p>		
<p><b>REGIONE MARCHE</b> vendiamo innovatissima <b>ATTIVITÀ di RIVENDITA</b> (ferramenta) specializzata in <b>UTENSILERIA ATTREZZAURE PROFESSIONALI</b> provvista di <b>PUNTO VENDITA</b> in contesto fortemente commerciale - importante portafoglio clienti costituito da aziende e artigiani in settori diversificati - ottimo fatturato in costante crescita - affiancamento garantito</p> <p>31642</p>	<p><b>LIGURIA LOCALITÀ COLLINARE</b> a 10 km. da Genova vendiamo <b>LOCALI</b> di mq. 170 dove si svolge un'attività <b>RISTORAZIONE</b> chiusa da 1 anno con licenza di <b>TABACCHI</b> attiva - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>14225</p>	<p><b>PROVINCIA di VARESE</b> comodo uscita autostradale vendiamo su strada di passaggio <b>PIZZERIA D'ASPORTO</b> incassi elevati e dimostrabili - attrezzatissimo - ideale per famiglia</p> <p>31641</p> <p><b>SICILIA</b> in comune a <b>POCHI KM DA PALERMO</b> cede avviata attività di <b>BIO PROFUMERIA</b> - unica in tutto il comprensorio - ottime possibilità di sviluppo commerciale si valutano proposte</p> <p>14135</p>	<p><b>LIGURIA</b> in zona centrale pedonale vendiamo <b>SALUMERIA</b> con <b>PRODUZIONE FRESCO, AFFUMICATO e STAGIONATI</b> marchio presente da oltre 60 anni con ottimi incassi ed attrezzatura adeguata - immobile di proprietà ottima opportunità per posizione e conoscenza brand</p> <p>14223</p>	<p><b>STATALE VARESINA</b> vicinanze <b>SARONNO (VA)</b> vendiamo splendida <b>PIZZERIA</b> circa 250 posti + terrazzo estivo per circa 100 posti elevati incassi dimostrabili ed incrementabili - parcheggio antistante</p> <p>31629</p>
<p><b>FERRARA</b> prestigioso <b>STUDIO MEDICO OCULISTICO SPECIALIZZATO IN CHIRURGIA LASER</b> e <b>DIAGNOSTICA AVANZATA</b> - storicamente gestito da affermato e rinomato medico universitario - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la cessione totale di quote societarie garantendo la propria permanenza in affiancamento anche di lunga durata</p> <p>14210</p>	<p>Importante cittadina <b>NORD MILANO (VA)</b> vendiamo <b>AGENZIA SCOMMESSE SPORTIVE</b> con fatturati un continuo incremento e ottimo utile da bilancio - immagine di prestigio - clientela selezionata - richieste referenze</p> <p>31628</p>	<p><b>STATALE MILANO-NOVARA</b> centro città adiacenze banche e negozi - fronte ampio parcheggio cede prestigioso <b>BAR TABACCHI</b> con <b>RICEVITORIA</b> - angolo <b>SLOT</b> dehors privato - elevati incassi (12 kg. caffè settimanali) 14220</p> <p><b>PROVINCIA di BOLOGNA</b> centro storico zona <b>ZTL</b> vendiamo <b>ATTIVITÀ di RIVENDITA BOMBONIERE</b> e <b>PALLONCINI</b> - locale completamente rinnovato - clientela fidelizzata ottimi margini - affiancamento garantito</p> <p>31624</p>	<p><b>VENDIAMO</b> in <b>EMILIA ROMAGNA</b> attività specializzata nella <b>DISTRIBUZIONE</b> e <b>CONSULENZA</b> nel settore dell'<b>ANTINFORTUNISTICA</b> ed <b>ANTINCENDIO</b> operante dal 1978 - ampia superficie con zona espositiva - portafoglio clienti fidelizzato - contratti di manutenzione antincendio ottima redditività aziendale garantita dalla permanenza in affiancamento degli attuali soci fondatori</p> <p>14185</p>	<p><b>CALABRIA PROVINCIA di COSENZA</b> cede avviata attività <b>SETTORE ENERGIA</b> pluri decennale con commesse in tutta Italia - vasto pacchetto clienti tra i brand più importanti del settore - ottimo fatturato annuo</p> <p>31650</p>
<p><b>ADIACENTE LEGNANO (MI)</b> vendiamo <b>AZIENDA AGRICOLA</b> con attività di allevamento di ovo-caprini e spaccio carni + gelateria artigianale superficie coperta di circa mq. 650 e terreno di mq. 4.500 - posizione unica e impareggiabile ottime possibilità di sviluppo</p> <p>14202</p>	<p><b>LEGNANO (MI)</b> cediamo <b>AGENZIA PER IL LAVORO</b> specializzata <b>NELL'ASSISTENZA DOMESTICA (BADANTI - COLF - BABY SITTER)</b> e <b>CENTRO ASSISTENZA FISCALE (CAF)</b></p> <p>14222</p>	<p><b>CAPOLUOGO PROVINCIA PIEMONTESE</b> posizione centrale commerciale di forte passaggio con ampi parcheggi cede stupenda <b>PARAFARMACIA</b> con <b>CENTRO di ESTETICA</b> - elegantemente arredata e corredata con adeguata strumentazione - locali climatizzati di ampie superfici polivalenti - sicuro investimento lavorativo per neo-laureati</p> <p>14219</p>	<p><b>VICINANZE MILANO PROVINCIA di VARESE</b> in <b>IMPORTANTE CITTADINA</b> vendiamo <b>NEGOZIO VENDITA USATO BIMBI</b> ottima clientela - fatturato ulteriormente incrementabile</p> <p>14207</p>	<p><b>PUGLIA</b> in comune sulla <b>LITORANEA TARANTINA</b> - fronte strada statale ad alta percorrenza - cede <b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> realizzato nel 2003 in ottime condizioni di manutenzione mq. 1.000 seminterrato + mq. 1.000 piano strada + mq. 600 uffici - impianto fotovoltaico - attualmente adibito a <b>CONCESSIONARIA AUTO + OFFICINA</b> valuta proposte di cessione</p> <p>14214</p>
<p><b>SARONNO (VA)</b> posizione centralissima pedonale prestigiosa cede attività di <b>PANIFICIO BAR CAFFETERIA GELATERIA</b> elegantemente arredata - <b>LABORATORIO</b> produzione ottimamente attrezzato</p> <p>31645</p>	<p><b>MILANO</b> zona <b>PORTA VENEZIA</b> - cede avviatissimo <b>BAR CAFFETERIA</b> con <b>CONCEPT STORE</b> settore <b>INTEGRATORI ALIMENTARI</b> - locale perfettamente strutturato con dehors e ampio spazio interno - garantito ottimo investimento lavorativo</p> <p>14205</p>	<p>Importante cittadina della <b>BRIANZA (MB)</b> vendiamo <b>NEGOZIO VENDITA SURGELATI</b> con <b>FRIGGITORIA</b> a norma e cella frigo - superficie mq 250 - completamente attrezzato ed arredato a nuovo - incassi incrementabili</p> <p>31649</p>	<p><b>MILANO - ZONA CORDUSIO</b> cede avviato <b>BAR CAFFETERIA GELATERIA PASTICCERIA</b> locale perfettamente strutturato con ottimo cassetto giornaliero documentabile - garantito vantaggioso investimento lavorativo</p> <p>14228</p>	<p><b>TOSCANA</b> graziosa località in <b>PROVINCIA di PISA</b> su viale centrale vendiamo storico <b>BAR EDICOLA CARTOLERIA</b> e <b>SLOT</b> con buoni incassi - ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>31646</p>
<p><b>PROVINCIA di TORINO</b> storica <b>AZIENDA</b> operante nel settore <b>MANUTENZIONE AREE VERDI</b> civili e pubbliche oltre 18 anni di storia - attrezzature di ultima generazione - personale qualificato fatturati dimostrabili - certificazione SOA OS24 cat. II trattative riservate</p> <p>14209</p>	<p><b>TOSCANA</b> nota località turistica in <b>MAREMMA (GR)</b> vendiamo attività di <b>RISTORAZIONE</b> con ampie possibilità di cambiamento uso e licenze nel settore - ottima opportunità causa trasferimento inoltre locale ristrutturato da meno di 1 anno</p> <p>14200</p>	<p><b>HINTERLAND di MILANO ZONA MECENATE</b> vendiamo o affittiamo <b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> mq 200 + locale cantinato - <b>ACCESSO INDIPENDENTE</b> quindi ideale per diversi utilizzi commerciali</p> <p>13132</p>	<p><b>TRA MILANO e VOGHERA (PV)</b> statale dei Giovi stupenda attività completamente nuova - comprendente <b>RISTORANTE PIZZERIA BAR DISCOTECA DANCING</b> - area bimbi attrezzata - locale climatizzato - parcheggio privato - società valuta cessione totale o parziale - ideale per imprenditori settore catering</p> <p>14201</p>	<p><b>PUGLIA SALENTO (LE)</b> cede <b>RISTORANTE</b> a <b>SAN FOCA/MELENDUGNO</b> fronte mare circa 100 coperti attivo da oltre 20 anni - giro d'affari € 350.000 - licenza annuale - <b>RISTOPUB</b> in comune a pochi Km dal mare avviato da 4 anni - completamente attrezzato ed arredato in stile rustico - circa 60 coperti - le attività sono annesse ad immobili di proprietà - cessione aziendale/immobiliare</p> <p>14197</p>
<p><b>PUGLIA SALENTO</b> a pochi Km da <b>LECCE</b> e <b>PORTO CESAREO</b> cede <b>RISTORANTE PIZZERIA BRACERIA</b> - immobile indipendente di 240 mq con 160 coperti interni - cucina attrezzata + forno a legna - arredato in stile rustico - annesso giardino attrezzato per circa 160 coperti ottimo giro d'affari</p> <p>31637</p>	<p><b>MILANO ZONA VIALE CORSICA</b> cede grazioso <b>BAR TAVOLA FREDDA</b> completamente a norma - locale tipico etnico con 20 posti climatizzati + dehors - arredamento di pregio - ideale per investimento lavorativo per giovani o famiglia</p> <p>31625</p>	<p><b>CORIGLIANO D'OTRANTO (LE)</b> vicinanza <b>SS 16</b>, zona artigianale, ottimo anche frazionamento <b>CAPANNONE</b> di 400 mq circa, piazzole di 2.000 mq, box di 60 mq, <b>PALAZZINA UFFICI</b> con annesso <b>APPARTAMENTO</b> al primo piano di 150 mq (rifinito) - piscina scoperta con gazebo e giardino, cediamo inoltre attività di <b>MARMIERIA</b></p> <p>31241</p>	<p><b>MILANO ZONA CORSO VERCELLI</b> vendiamo <b>NEGOZIO di COMPUTER, CARTUCCE, TABLET, SMARTPHONE NUOVI</b> e <b>RICONDIZIONATI</b> con <b>RIPARAZIONI ED ASSISTENZA SERVIZIO FAX, MAIL, FOTOCOPIE PERSONALIZZAZIONE GADGET e STAMPA FOTOGRAFIE</b> Sito e-commerce con oltre 8.000 articoli attività ben avviata e con clientela fidelizzata con buona visibilità su Facebook - Instagram - LinkedIn <b>RICHIESTA MINIMA</b></p> <p>31464</p>	<p>Prestigiosa cittadina situata in <b>PROVINCIA di VERCELLI</b> si vende storico <b>NEGOZIO di ERBORISTERIA</b> con clientela di oltre quindici anni - locale di oltre 125 mq con studio per consulenze e magazzino - ampi parcheggi - investimento sicuro - attività intravabile</p> <p>31634</p>
<p><b>SICILIA - MESSINA</b> in zona centrale cede <b>BISTROT</b> in locale storico (immobile fine '800) con cucina completa di attrezzature (forno per pizza) 38 coperti interni + 16 esterni in cortile privato - avviato nel 2014 ottima clientela - il locale è stato interamente ristrutturato si valutano proposte di cessione totale</p> <p>14048</p>	<p><b>SAN GIULIANO MILANESE (MI)</b> ottima posizione commerciale storico <b>NEGOZIO ACCONCIATURE UNISEX</b> - locale climatizzato - superficie idonea per abbinamento estetico - elegantemente arredato con 5 posti lavorativi - valuta proposte cessione totale/parziale</p> <p>31639</p>	<p><b>SICILIA PROVINCIA di CATANIA</b> affittiamo o vendiamo in posizione centrale struttura adibita ad <b>ALBERGO</b> 17 camere con possibilità di ampliamento a 23 camere in atto operativo - si valutano anche serie proposte di collaborazione</p> <p>14045 a</p>	<p><b>PROVINCIA di MILANO</b> direzione <b>LEGNANO</b> su strada di fortissimo passaggio cediamo attività di <b>INGROSSO</b> e <b>DETTAGLIO ABBIGLIAMENTO</b> in <b>IMMOBILE</b> di circa 1.200 mq - buon giro d'affari ulteriormente incrementabile - eventualmente marchi registrati in Italia</p> <p>31461</p>	<p><b>VENETO AZIENDA</b> ultraquarantennale di <b>PRODUZIONE MAGLIERIA FINE</b> c/terzi a ciclo completo - specializzata in filati pregiati - elevato know how - molto ben attrezzata - clienti molto importanti, causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione</p> <p>30580</p>
<p><b>PROVINCIA MODENA</b> vendiamo avviatissimo <b>BAR TABACCHI</b> completamente ristrutturato posizione centrale - aggi anni di circa € 130.000 oltre al fatturato del bar - ambiente elegante ed accogliente - acquisto adatto anche per nuclei familiari</p> <p>14177</p>	<p><b>SICILIA - MAZARA DEL VALLO (TP)</b> splendido <b>NEGOZIO di ARTICOLI DA REGALO OGGETTISTICA BOMBONIERE</b> - avviato da oltre 20 anni nella zona centrale (area pedonale) - valuta proposte di cessione</p> <p>13912</p>	<p><b>MILANO CENTRO</b> vendiamo <b>SCUOLA D'INGLESE</b> ottima posizione commerciale inserita in contesto di uffici, università, aziende e professionisti - buon fatturato incrementabile - ottima opportunità anche per giovani</p> <p>13886</p>	<p><b>TORINO</b> in <b>ZONA CENTRALE</b> esclusiva si vende per motivi familiari storico <b>SALONE ACCONCIATURE</b> in posizione unica intravabile ampie metrature mq. 240 circa con vetrine su via storica - affare unico - trattative riservate</p> <p>13690</p>	<p><b>IN NOTA LOCALITÀ ADIACENTE SCALE MILANO SUD</b> cede avviatissimo <b>CENTRO BENESSERE</b> con <b>SPA</b> - clientela consolidata e buon giro d'affari - garantito ottimo investimento lavorativo - <b>VERO AFFARE!</b></p> <p>14116</p>
<p><b>VENETO</b> afferma <b>AZIENDA di INSTALLAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI</b> e <b>SOLARE TERMICO - CALDAIE E STUPE A BIOMASSA - IMPIANTI ELETTRICI/IDRAULICI</b> - trend in continua crescita ottima redditività ipotizzata sull'ottimizzazione dei costi marchio molto conosciuto presso le aziende agricole - esamina proposte di vendita o eventuale joint-venture</p> <p>14167</p>	<p><b>CILENTO ZONA PALINURO (SA)</b> vendiamo bellissimo <b>AGRITURISMO</b> con <b>RISTORANTE</b> ed <b>AZIENDA AGRICOLA ANNESSA</b> con produzione di salumi e formaggi, <b>FATTORIA DIDATTICA</b> - struttura organizzata anche per matrimoni ed eventi - prezzo interessante in quanto si vende anche <b>IMMOBILE</b></p> <p>12950</p>	<p><b>PAVIA</b> cede <b>STUDIO MEDICO DENTISTICO</b> adiacente parcheggio e fermata autobus - comodo alla stazione FS e ospedale avviamento ultra ventennale locali di mq. 60 circa sono in affitto molto vantaggioso si valuta anche ingresso <b>SOCIO/COLLABORAZIONI VERO AFFARE PER GIOVANI</b></p> <p>14025</p>	<p><b>TEMPIO PAUSANIA (SS) ALL'INTERNO DEL CENTRO COMMERCIALE "LA QUERCIA"</b> affittiamo <b>SERVIZIO COMMERCIALE</b> di mq. 360 frazionabile in piccole parti su un unico piano - locale completamente a norma - pronto subito - <b>CANONE D'AFFITTO MOLTO VANTAGGIOSO</b></p> <p>14092</p>	<p><b>RIMINI</b> - noto <b>FRANCHISING di RISTORAZIONE</b> caratterizzato da una posizione centrale e di sicuro interesse, alto volume d'affari, investimento adatto sia per società specializzate che per nuove società da costituire ad hoc per rilevare l'attività, formazione, marketing nazionale e aggiornamento costante da parte del Franchising, avviamento affiancato, processi semplici e standardizzati, non necessaria la presenza dei soci, ampi margini di crescita del giro d'affari, incassi dimostrabili</p> <p>13799</p>