

Nota località al confine tra **LIGURIA** e **TOSCANA** vendiamo storica attività **DISTRIBUZIONE FORNITURE ALBERGHIERE ARTICOLI COMPOSTABILI** con numero di clienti attestato in circa 4.000 nominativi - fatturato importante - trattativa riservata dettagli in sede

31731

REGIONE ABRUZZO - AZIENDA specializzata in **STAMPAGGIO** di **MATERIE PLASTICHE AD INIEZIONE** rivolta al settore **AUTOMOTIVE** - in possesso di importante portafoglio clienti, macchinari di ultima generazione - **CAPANNONE DI PROPRIETÀ** con impianto fotovoltaico - esamina la cessione totale di quote societarie eventualmente anche gradualmente

14341

VIMODRONE (MI) vendiamo o affittiamo **IMMOBILE** di circa 1.500 mq coperti su due piani + **PALAZZINA UFFICI** per circa 550 mq + **CORTILE** di pertinenza di circa 800 mq - attualmente un **CENTRO COTTURA** ma ideale per qualsiasi attività

14307

TOSCANA - SIENA vendiamo tipico **RISTORANTE TOSCANO** con specialità **PESCE** e **PIZZERIA** - dotato di forno a legna - 85 posti interni - incassi importanti ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale - trattativa riservata - dettagli in sede

14372

TOSCANA BUGGIANO (PT) zona collinare con vista Isola Porpona vendiamo **AGRITURISMO** con 5 appartamenti, piscina, ulivi e 5 HA di **TERRENO** di cui 2 HA coltivabili - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

31769

TOSCANA POGGIBONSI (SI) su viale centrale alto passaggio vendiamo **NEGOZIO** di 8 vetrine mq. 240 su 2 piani - ottima redditività adatto eventualmente ad altri settori commerciali - dettagli in sede

14371

ROMA zona Sud vendiamo **RISTORANTE** di alto livello, circa 35/40 posti a sedere - l'ambiente chic, la clientela consolidata e l'eccellente cucina ne fanno una proposta unica per professionisti del settore

31513

PROVINCIA di VARESE comodo autostrade vendiamo con **IMMOBILE INDUSTRIALE** su area di circa 4.000 mq + 3.500 mq edificabilità attuali coperti 2.300 mq + **PALAZZINA UFFICI AZIENDA STAMPAGGIO MATERIE PLASTICHE** eventualmente da trasferire

14303

Vendesi attività di **BAR SOMMINISTRAZIONE** su strada ad elevato traffico pedonale, strada importante di **ROMA** ad alta densità residenziale e commerciale

14304

NELL'HINTERLAND DI MONZA cedesi avviato e prestigioso **NEGOZIO di CALZATURE e PELLETERIA** - attività perfettamente strutturata - ampia e sviluppata su 2 livelli - notevoli gli incassi documentabili - garantito l'ottimo investimento lavorativo

14376

PROVINCIA di VARESE zona Statale Varesina in centro paese vendiamo **AZIENDA AGRICOLA AGRITURISMO** - superficie totale coperta circa 1.700 mq comprensivo di stalle - laboratorio per formaggi - punto vendita, ristorazione e spaccio - opportunità unica nel suo genere

31771

BERGAMO città in ottima posizione cediamo **RISTORANTE PIZZERIA** con ampio dehors e prestigioso **IMMOBILE** di proprietà di circa mq. 300 - l'ottimo fatturato, la prestigiosità e la clientela fidelizzata ne fanno una proposta imperdibile - date le dimensioni si valuta anche la possibilità di un frazionamento dell'immobile

31755

CASTELFRANCO EMILIA (MO) vendiamo il 100% di quote societarie di **AZIENDA AGRITURISTICA BIOLOGICA** in affitto d'azienda - circa 6 HA coltivati - **STRUTTURA RICETTIVA** di 400 mq con sala ristoro e 5 suite oltre ad **APPARTAMENTO** per **GESTORE** e varie pertinenze

31772

PROVINCIA di TORINO nelle vicinanze di importante ospedale si vende **HOTEL** con **IMMOBILE** di pertinenza di recente costruzione con 100 posti letto con ulteriore progetto di ampliamento approvato posizione unica - trattative riservate

14308

TOSCANA - MANCIANO SATURNIA (GR) vendiamo **AGRITURISMO** con strutture coperte di mq 800 - 37 ettari di **TERRENO PRODUTTIVO** ottima redditività con varie destinazioni d'uso a 10 km dalle terme di Vulci - trattativa riservata - dettagli in sede

14362

SRL specializzata in **SERVIZI TURISTICI** di moderna concezione e grande potenziale, organizzata con proprio marchio divenuto sinonimo di **ECCELLENZA** in termini di servizi offerti: **NOLEGGIO BICICLETTE** (parco di proprietà) di ogni tipo, **DEPOSITO BAGAGLI**, organizzazione **TOUR GUIDATI** (core business) di varie tipologie e personalizzati (per privati, aziende, gruppi, team-building, sia a piedi che in bicicletta), esamina la vendita totale di quote societarie

14344

IN NOTA LOC. PROVINCIA DI BRESCIA cedesi avviatissima **FALEGNAMERIA** di **PRODUZIONE MOBILI, SERRAMENTI** e molto altro su misura - attività ottimamente strutturata - garantito l'ottimo investimento lavorativo

14383

MILANO SETTORE INFORMATICA nell'ottica di una importante espansione aziendale un nostro cliente ci ha incaricato di selezionare opportunità di acquisto per **AZIENDE** nel **SETTORE INFORMATICA** aventi un fatturato da € 200.000,00 a € 500.000,00 - si valutano inoltre fusioni, incorporazioni e partnership - si darà priorità ad aziende aventi attività analoghe, complementari, sinergiche e compatibili con quelle già in essere - si valuta anche un'eventuale socio attivo e di capitale purchè in possesso di un adeguato portafoglio clienti atti a recepire i prodotti e i servizi del nostro cliente con un apporto quindi certo di fatturato

14335

PROVINCIA DI LATINA cedesi attività di **PANIFICIO INDUSTRIALE** con annesso **IMMOBILE** e piazzale per logistica - completa di attrezzature e importante pacchetto clienti consolidato anche **GDO**

14366

TOSCANA nota località marittima a pochi km da **PUNTA ALA (GR)** vendiamo pluripremiata **PASTICCERIA GELATERIA ROSTICCERIA** ubicata su viale principale con dehors e parcheggio - incassi attestati in oltre € 700.000,00 in crescita - ottima opportunità causa trasferimento

31770

MILANO posizione ottimale adiacente ingresso autostrade e passante ferroviario fermata **RHO FIERA - AFFITASI** con contratto pluriennale ad aziende/privati **PALAZZINA IN STILE LIBERTY** - dotata di 2 ingressi indipendenti - 9 camere arredate tutte con servizi + cucina attrezzata, salone colazione/pranzo/cena - giardino e parcheggio - attualmente adibito con regolari autorizzazioni a **B&B** e **AFFITACAMERE**

14313

TOSCANA - NOTA LOCALITÀ ALLE PORTE DI FIRENZE vendiamo nota **OSTERIA TIPICA VECCHIA POSTA** con grande veranda - ampio parcheggio e alti incassi ottima opportunità per unicità dell'oggetto trattativa riservata - dettagli in sede

14385

PROVINCIA PAVIA - posizione unica sulle **RIVE DEL PO** cedesi storico **RISTORANTE BAR TRATTORIA** specializzato banchetti, grigliera, musica dal vivo - locale di 100 posti interni climatizzati - ottimamente arredato e strutturato con ampi spazi esterni - giardino - con verande, gazebo e dehors per circa 200 posti - ampio parcheggio privato e spiaggia attrezzata - richiesta modicissima - affare irripetibile per famiglia - contratto di affitto valido fino al 2026 canone modico

14368

COLLI ALBANI (RM) cedesi avviata **ATTIVITÀ di RISTORANTE, AGRITURISMO** e **LOCATION** per **GRANDI EVENTI** con possibilità di avviare anche **ATTIVITÀ ALBERGHIERA** - ampi spazi e cucina struttura che può ospitare fino a 700 persone - possibilità di acquisire una quota come **SOCIO OPERATIVO**

31763

SARDEGNA importante cittadina portuale si vende **CENTRO REVISIONI** con **IMMOBILE di PROPRIETÀ** di 500 mq di cui 220 mq coperti - ubicato in posizione unica ed internamente rinnovato con finiture di pregio - fatturati dimostrabili si valuta la vendita totale o la sola vendita dell'immobile - trattative riservate

14370

PROVINCIA ASCOLI PICENO - vendiamo prestigiosa attività di **BAR RISTORANTE SCOMMESSE SPORTIVE, SALA SLOT, VIDEOLOTTERY** divenuta noto ritrovo ludico per una clientela selezionata in ubicazione geografica caratterizzata da una economia particolarmente florida - ottimi utili e totale assenza di sofferenze bancarie

14327

CAMPANIA PROVINCIA di BENEVENTO cedesi rinomato **AGRITURISMO** con 5 camere, **SALA RISTORANTE** e 6 HA di **TERRENO** con alberi di ulivo e frutteto

31726

PROVINCIA di VARESE in centro paese su via principale vendiamo splendido **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO** adattissimo a qualsiasi attività di franchising - ottimi incassi

31775

BORDIGHERA (IM) ottima posizione strada di ingresso alla città di fronte ad ampio parcheggio pubblico cedesi grazioso **RISTORANTE AMERICAN BAR** - ben strutturato con 40 posti e tavoli innovativi - climatizzato - elegantemente arredato - tutto a norma - cucina ottimamente attrezzata - contratto affitto nuovo valido 12 anni con canone modico - sicuro investimento lavorativo annuale per famiglia - libero subentro immediato

14319

Prestigiosa cittadina in prima cintura di **TORINO** in posizione unica vicino alle scuole si vende storico **NEGOZIO di CARTOLIBRERIA, GIOCATTOLE e ARTICOLI REGALO** - vendita per raggiunti limiti d'età fatturati dimostrabili

31729

ALASSIO (SV) pieno centro zona Via Leonardo da Vinci direttamente sulla Via Aurelia si vendono **3 NEGOZI** - il primo circa 100 mq - il secondo circa 50 mq e il terzo circa 25 mq - riscaldamento autonomo - affare unico - posizione introvabile

31742

TORINO ZONA CENTRALE in posizione esclusiva introvabile si vende **ATTIVITÀ di SOMMINISTRAZIONE** settore **FOOD BREAK** - affare unico - locale ristrutturato - fatturati dimostrabili - zona turistica unica

14330

LEGNANO (MI) vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** con giardino estivo e due appartamenti soprastanti - completamente attrezzato ed arredato a nuovo - vero affare per nucleo familiare

14343

Importante cittadina vicinanze **MILANO** e **FIERA** vendiamo avviata **GASTRONOMIA** con **LABORATORIO** attrezzato - ideale per conduzione familiare e trasformazione in caffetteria

14369

ROMA in quartiere densamente abitato e con facilità di parcheggio cedesi **ATTIVITÀ di PARRUCCHIERE** con diverse postazioni operative anche di piccola **ESTETICA** - ottimi incassi giornalieri con clientela fidelizzata

31759

PADOVA in centro storico affermato **SOLARIUM** ben attrezzato - clientela consolidata - esamina proposte di cessione

31761

PROVINCIA di REGGIO EMILIA vendiamo causa mancato cambio generazionale trentennale **VIVAIO** con terreno di 8.000 mq - servizio e consulenza **MANUTENZIONE AREE VERDI** pubbliche e private, vendita al dettaglio di **PIANTE** - si garantisce affiancamento di lunga durata - **RICHIESTA INTERESSANTE**

31040

IN NOTA LOCALITÀ DELL'ALTA BRIANZA in **PROVINCIA di LECCO** cedesi avviatissimo **STUDIO ODONTIATRICO** ottimamente strutturato con doppia poltrona e cabina per panoramiche - ambiente spazioso e climatizzato - garantita ottima opportunità lavorativa per operatori del settore

14081

PROVINCIA MODENA cediamo o ricerchiamo **SOCIO** per espansione franchising - casa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali **SETTORE della SOMMINISTRAZIONE** unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne

11174

In nota **CITTADINA LOMBARDA CAPOLUOGO di PROVINCIA** ubicata fronte ospedale cedesi **ATTIVITÀ COMMERCIALE** settore **FIORI e ARTICOLI REGALO** associato Interflora unico in città

31727

IMPORTANTE PAESE VICINANZE GALLARATE (VA) vendiamo **BAR** in posizione di fortissimo passaggio con giardino e parcheggio antistante - ottima opportunità anche per giovani alla prima esperienza

14388

AFFARISSIMO!!! Raffinato **NEGOZIO** nello splendido Borgo Medioevale di **FINALBORGO (SV)** vendiamo **GIOIELLI PARTICOLARI IN PIETRE DURE ACCESSORI MODA e SFIZIOSE IDEE TRENDY** negozio versatile ed in ottima posizione **RICHIESTA SOLO € 20.000 TRATTABILI**

14117A

MILANO ZONA CITTÀ STUDI cedesi avviato **FAST FOOD (RISTORANTE) PIADINERIA** - locale spazioso e perfettamente strutturato con buoni incassi documentabili - garantita ottima opportunità lavorativa

13267

ITALIA PROVINCIA di CUNEO tra Torino e Savona su strada statale adiacente casello A6 storica **AZIENDA LAVORAZIONE e COMMERCIO** del **LEGGIO** con impianti automatizzati valuta proposte di cessione o joint venture **IMMOBILI di PROPRIETÀ** di ampie superfici polivalenti e frazionabili ideali per molteplici usi: logistica/commerciale/artigianale

31682

ACQUI TERME (AL) in ottima posizione centrale cedesi a prezzo interessante o ricerchiamo socio per splendido **RISTORANTE PIZZERIA** locale storico - 80 posti climatizzati forno a legna - elevati incassi documentati - ottima opportunità anche per nucleo familiare

31725

TOSCANA VERSILIA (LU) ZONA COLLINARE a 8 km dal mare vendiamo **TIPICA OSTERIA** con incassi elevati - ottima opportunità causa trasferimento

14324

MILANO CENTRO - ZONA BOCCONI - cedesi con o senza **IMMOBILE** - raffinato **RISTORANTE con COCKTAIL BAR** - gestito da chef italiani specializzati nella cultura culinaria **ASIATICA** - locale prestigioso e ottimamente strutturato - zona ad altissimo potenziale di sviluppo

14326

CAMPANIA - NAPOLI vendesi/affittasi **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 900 mq. nel centro antico della città - con ingresso dal decumano inferiore

14331

ENTROTERRA MARCHIGIANO (PU) - vendiamo **AZIENDA AGRICOLA VITIVINICOLA** storica costituita da 2,5 ettari di proprietà oltre a 2 ettari in affitto - **CANTINA** di ultima generazione attiva per la produzione di vino bianco e rosso in dome ed in bottiglia - prodotti di qualità certificata ricavati da viti impiantate nel 1956-1984, oltre a nuovo impianto di produzione dal 2019 - densità viti 3.600 per ettaro per totali 4,2 ettari viti in corpo unico oltre ad edificio nuovo e relativa area - il tutto confinante con strada statale, 144 mt s.l.m. a pochi minuti dalla costa

14328

RAVENNA vendiamo prestigioso **PUB BIRRERIA** - locale serale divenuto ritrovo di una clientela selezionata in ambiente molto accogliente provvisto di 70 posti a sedere - **ALLOGGIO** compreso nel contratto d'affitto

31740

ROMA CENTRO vendesi **ATTIVITÀ di CO-WORKING** con molte postazioni in ambiente moderno - **ATTIVITÀ di SOMMINISTRAZIONE** accessoria con incassi giornalieri e annuali alti - convenzioni esistenti con note aziende

14345

TOSCANA nota località in **PROVINCIA di FIRENZE** in zona centrale su corso di alta visibilità vendiamo **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO** medio/alto con 3 vetrine ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

31777

LA SPEZIA zona collinare con vista panoramica **CINQUE TERRE** vendiamo splendido **B&B con PISCINA** - alta redditività - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

14364

IN IMPORTANTE e GRANDE CENTRO COMMERCIALE DELLA PROVINCIA di BERGAMO cedesi prestigiosa **LIBRERIA** a **MARCHIO MONDADORI** con annessa **TABACCHERIA RICEVITORIA GRATTA E VINCI** e molto altro l'attività occupa mq. 280 open space e ha un incasso in crescita documentabile di € 2.000.000,00 annui - garantito l'ottimo investimento lavorativo

14367

PROVINCIA di CHIETI in quartiere signorile vendiamo **ASILO NIDO ACCREDITATO** idoneo ad ospitare 35 bambini **CONOSCIUTO e STIMATO DA CIRCA 10 ANNI** con liste di attesa - locali perfettamente a norma - ambiente curatissimo provvisto di cucina professionale - si garantirà affiancamento - ottima opportunità anche per società del settore

14311

CREMA (CR) centro storico - cedesi prestigioso **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO BAMBINI 0/16 ANNI** garantito ottimo e vantaggioso investimento lavorativo

14332

PROVINCIA MODENA vendiamo **BAR TABACCHI TAVOLA CALDA** - 30 posti a sedere - ubicata in contesto direzionale di sicuro interesse - locale impeccabile provvisto di sala ristoro per pause pranzo oltre a piccolo dehors - buon volume d'affari - acquisto perfetto da parte di piccolo nucleo familiare

14350

ARONA (NO) ottima posizione - cedesi alla migliore offerta splendido **NEGOZIO PARRUCCHIERE UNISEX** - elegantemente arredato e corredato - a norme **ASL** se necessaria disponibilità per direzione tecnica - sicuro investimento lavorativo per giovani e cinesi

14353

IVREA (TO) in posizione unica nei pressi dell'autostrada Torino/Aosta si vende **CAPANNONE** di 1.000 mq senza pilastri all'interno di complesso industriale ideale per varie attività

31720