

Siamo stati incaricati di valutare la vendita totale di **AZIENDA MADE IN ITALY** con proprio brand settore **MAGLIERIA** elevato know how aziendale - 2 prestigiosi punti vendita opportunità unica di investimento commerciale/immobiliare garantita assistenza

31127

BERGAMO PROVINCIA - ZONA SOTTO IL MONTE - cedesi anche separatamente bellissimo **BAR TAVOLA CALDA** con **CUCINA** + prestigioso e grande **RISTORANTE PIZZERIA** strutturato in immobile indipendente con ampio giardino, parcheggio privato e sovrastante possibilità di B&B e/o appartamento privato

13615

FANO (PU) proponiamo la vendita di ineguagliabile **STRUTTURA ALBERGHIERA** caratterizzata dalla posizione esclusiva e da una vista mare mozzafiato con accesso diretto alla spiaggia - 46 camere oltre ad ampi vani accessori ed ampie pertinenze esterne - parcheggi privati - opportunità di investimento difficilmente ripetibile

13579

IMPORTANTE GRUPPO
ci ha incaricato di vendere anche separatamente le seguenti **PROPRIETÀ**:

- 1) LEGNANO (MI) TERRENO INDUSTRIALE** di circa 11.500 mq con soprastanti **IMMOBILI** per totali 6.000 mq coperti
- 2) CERRO MAGGIORE (MI) TERRENO DI SERVIZIO EDIFICABILE PRODUTTIVO/COMMERCIALE** di circa 11.650 mq
- 3) CERRO MAGGIORE (MI) TERRENO DI SERVIZIO EDIFICABILE PRODUTTIVO/COMMERCIALE** di circa 12.621 mq
- 4) CERMENATE (CO) TERRENO EDIFICABILE COMMERCIALE**
- 5) MIRA (VE) TERRENO AGRICOLO** di circa 29.500 mq
- 6) SPELLO (PG) TERRENO EDIFICABILE** di circa 10.000 mq con progetto approvato per **FABBRICATO AD USO COMMERCIALE** di circa 1.500 mq
- 7) CORCIANO (PG) IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 930 mq
- 8) VILLORBA (TV) IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 7.822 mq
- 9) MENDRISIO - SVIZZERA IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 5.000 mq su 5 piani
- 10) CEVA (CN) IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 1.264 mq su 4 piani.

È preferibile richiesta e contatti per iscritto ai seguenti: e-mail info@cogefim.it - info@generalcessioni.it

Nel centro cittadino di nota località della **PROVINCIA di BRESCIA** cedesi importante **IMMOBILE ARTIGIANALE e TERZIARIO** di oltre 1.700 mq coperti su area di circa 2.000 mq - possibilità di cambio destinazione d'uso a residenziale e/o commerciale - garantito ottimo investimento immobiliare

31136

RINOMATA CITTADINA ENTROTERRA LIGURE (SV)
a 15 minuti dal mare in zona centrale si vende avviato **BAR CAFFETERIA** con clientela decennale - giro d'affari dimostrabile - affare unico

30994

CAMPANIA PROVINCIA SALERNO
vendesi elegante e raffinata **LOCATION PER EVENTI** con ottimo fatturato

13602

MILANO ADIACENZE
vendiamo splendido **ALBERGO RESIDENCE ****** circa 120 camere - terreno di 14.000 mq - superficie coperta circa 5.500 mq si esamina anche socio al 50% garantendo gestione con ottimo reddito

31072

Rinomato paese a 10 minuti da **PINEROLO (TO)** sulla direttiva per il Sestriere si vende **IMMOBILE COMMERCIALE** di 1.000 mq adibito a **MOBILIFICIO** su tre piani con seminterrato e alloggio custode - interamente ristrutturato con finiture di pregio - struttura frazionabile ed utilizzabile per varie attività - si valuta anche la cessione di attività - affare unico

31065

TOSCANA - VERSILIA (MS) esclusivo e storico **CONCESSIONARIO MOTO** nota marca giapponese con **IMPORTANTE PATRIMONIO IMMOBILIARE** fatturato di oltre € 2.600.000,00 con oltre 8.000 clienti in database ed oltre 3.500 schede annuali di lavorazione - valuta proposte per vendita attività ed immobile di 1.200 mq oltre ad appartamento per custode di 120 mq - dettagli in sede - trattativa riservata

13524

Importante **AZIENDA MECCANICA** situata nel **NORD** con importante **PATRIMONIO IMMOBILIARE** - ottimo fatturato in maggioranza con estero valuta **VENDITA o ACQUISIZIONE di SOCI** assicurata assistenza

30864

PROVINCIA di TORINO
località a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione - causa trasferimento estero si vende **CAPANNONE + AZIENDA MECCANICA** operante nel settore **SALDATURA** con **PUNTATRICI** investimento sicuro - trattative riservate in sede

13564

PROVINCIA di TORINO
immersa nel verde a pochi minuti dall'autostrada Torino - Aosta si vende bellissima **TENUTA** con **ABITAZIONE** prestigiosa, **SCUDERIE** più **MANEGGIO** coperto e **CLUB HOUSE** - struttura introvabile



13586

NORD ITALIA
si vende affermata **AZIENDA LEADER** da oltre 40 anni nel settore **PRODUZIONE e COMMERCIO** all'INGROSSO di **DISPOSITIVI BIOMEDICI** e per **IVD** ad alto contenuto tecnologico - si valutano solo acquirenti referenziati - trattative riservate in sede

ROMA PROVINCIA
vendesi **ATTIVITA' di TERMOIDRAULICA** con relativo **IMMOBILE** di competenza situato in posizione strategica - trattative riservate

13593

CAMPANIA PROVINCIA SALERNO
cedesi avviato ed elegante **STABILIMENTO BALNEARE BEACH CLUB** finemente realizzato e con ottimo fatturato

13597

CASALE MONFERRATO (AL) su strada di forte passaggio veicolare con ampio parcheggio cedesi avvincente attività comprendente **BAR CAFFETERIA RISTORANTE EDICOLA TABACCHI SALA SLOT** dehors privato coperto - ottimi incassi e buon reddito - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

13595

SPOLETO (PG) AZIENDA EDILE di 2° generazione in possesso di un **PATRIMONIO IMMOBILIARE** diversificato e di sicuro interesse esamina la cessione totale/parziale o subentro di un socio di capitale - cantieri in essere ubicati in contesto ad alto valore aggiunto

31114

CAMPANIA PROVINCIA di NAPOLI
avviata e consolidata **AZIENDA di RIVENDITA ELETTRODOMESTICI e RICAMBI** con proprio marchio e rete di punti vendita cedesi quote per ulteriore ampliamento

31119

TOANO (RE) Appennino Emiliano vendiamo **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di estremo interesse con annessa **ATTIVITÀ di SERVIZI** proposta costituita da circa 17 HA di terreno agricolo lavorato **3 CAPANNONI** di cui uno a reddito oltre ad uno stabile ad uso abitativo posto su 4 livelli con splendida vista panoramica

31100

PUGLIA SALENTO ZONA LEUCA cedesi splendida **RISTORANTE** appena ristrutturato e arredato in stile provenzale - posto su strada statale collegata con le principali marine - immobile indipendente per 100 coperti interni + 100 coperti esterni - piano interrato con ingresso indipendente con cucine e locali tecnici - valuta proposte di cessione totale

13577

PUGLIA - LUCERA (FG) zona PALMORI cedesi **STRUTTURA IMMOBILIARE** destinata ad **ALBERGO** in fase di completamento (attualmente al 30%) - 2 piani fuori terra + interrato - superficie complessiva coperta mq. 1.400 su 2,7 ettari di suolo - valuta proposte di acquisizione totale e/o interventi societari

13498

ADIACENTE MILANO - BRIANZA (MB) vendiamo eventualmente con **IMMOBILE STORICA AZIENDA** settore **PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI MODULARI METALLICI** per arredamento negozi e complementi - ottimo portafoglio clienti, 90% estero garantita continuità ed assistenza dei titolari

30760

PUGLIA - MARINA DI PULSANO (TA) - costa salentina - splendido **ALBERGO** recentemente ristrutturato, prospiciente litoranea salentina fronte mare 30 camere (65 posti) - 1 sala ricevimenti 200 coperti, sala **RISTORANTE** 100 coperti giardino piantumato ed attrezzato - parcheggio esterno circa 120 auto - avviamento quarantennale - valuta proposte di cessione totale e parziale

13606

ZONA OLTREPO' (PV) circa km 66 da Milano vendiamo nuda proprietà di splendida **RESIDENZA ANTICA** parzialmente ristrutturata con annessa piscina ideale per agriturismo resort - superficie coperta circa mq. 2.000 ampliabili - proposta unica nel suo genere - eventuali terreni annessi

13599

PUGLIA - SAVELLETRI di FASANO (BR) - ANTICA MASSERIA completamente ristrutturata e adibita a **GUEST HOUSE** con 9 unità abitative indipendenti arredate ottime rifiniture - hall, reception, parcheggio esterno, piscina a sfioro, dehors per la colazione (40 posti), parco piantumato e agrumeto - bar esterno e locali cucina 40 posti letto - mt. 500 dal mare - terreno circostante 6,5 ettari con 200 alberi ulivi secolari - valuta proposte di cessione

13588

CALABRIA - TRA CATANZARO e CROTONE (SS 106) a mt. 500 dal centro abitato di **BOTRICELLO (CZ)** - fronte mare cedesi **ALBERGO 4 STELLE** 32 camere (80 posti) con **RISTORANTE** 200 coperti - circa 1 ettaro di suolo circostante con aree parcheggio - recentemente ristrutturato - valuta proposte di cessione totale e/o parziale

13596

TORINO in zona centrale di prestigio per motivi familiari si vende urgentemente **SALONE PARRUCCHIERE** di ampie metrature, circa 200 mq - avviamento di un anno, arredamenti e interni nuovi - affare unico introvabile

31133

ALTA TUSCIA (VT) cedesi **LOCALI COMMERCIALI** adibiti a **RISTORAZIONE** con annessi **2 APPARTAMENTI** ottimo investimento - trattative riservate **IMMOBILE ADATTO A MOLTEPLICI USI COMMERCIALI**

12644

Provincia **PAVIA** strada provinciale con ampio parcheggio cedesi avviato **RISTORANTE PIZZERIA** con forno a legna e **BAR** - 80 posti in 3 sale - dehors privato - ottima opportunità per nucleo familiare - richiesta molto trattabile per trasferimento immediato

31141

SARDEGNA - HINTERLAND CAGLIARI proponiamo cessione **AZIENDA** importante brand settore **ABBIGLIAMENTO SPORTIVO** - attività operativa dal 2012 con due **PUNTI VENDITA** in città di cui uno in centro commerciale con importante giro d'affari - ottimo investimento

13621

VICINANZE SARONNO (MB) vendiamo **NEGOZIO ABITI DA SPOSA e CERIMONIA** con sarforia ambientazione molto elegante e curata nei dettagli ottimo investimento con richiesta minima

13607

LIGURIA - GENOVA zona Garibaldi vendiamo tipica **ROSTICCERIA D'ASPORTO SELF SERVICE STREET FOOD** con clientela consumazione sul posto e parte dei ricavi con servizio di catering - ottima possibilità di incremento - ottima opportunità causa problemi di salute del titolare

13475

IMPORTANTE CITTA' AUSTRIACA zona Sud a pochi Km dal confine italiano in posizione centrale cedesi prestigioso **RISTORANTE** specializzato in pesce - rinomato e segnalato su guide - locale completamente rinnovato in stile - conosciuto per la cucina italiana - posti interni 45 + 45 posti nel dehors sulla piazza - richiesta molto inferiore al valore - opportunità unica per famiglia italiana o imprenditore del settore - possibilità di pagamento agevolato si garantisce affiancamento e disponibilità personale esterno

13536

PROVINCIA di RAVENNA ingresso parco termale vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** costituita da 47 camere ed ampia **SALA RISTORAZIONE** - stabile in ottime condizioni con annessa storica attività priva di sofferenze bancarie ubicazione di sicuro interesse a pochi km da Imola

30890

BOLOGNA vendiamo storico **BAR** in posizione adiacente ad importante polo universitario ed ospedaliero - locale provvisto di sedute interne ed esterne oltre ad ulteriore vano commerciale adattabile ad eventuale ampliamento utilizzabile per somministrazione (attualmente utilizzato come sala slot)

31124

CAMPANIA - PROVINCIA di NAPOLI
vendesi **AZIENDA** per **L'ALLESTIMENTO e TRASFORMAZIONE di VEICOLI** ad uso speciale e strutture mobili in genere

31149

CAMPANIA - PROVINCIA di CASERTA
vendesi **AZIENDA VITIVINICOLA** con **RISTORANTE** finemente ristrutturato - circa 2 HA di vigneti vitati

31147

PROVINCIA di PESARO URBINO CENTRO ESTETICO, SOLARIUM, BENESSERE e GROTTA di SALE esamina la vendita aziendale - attività ben avviata in posizione semicentrale di nota località marchigiana - circa 250 mq idonei all'inserimento di ulteriori servizi rivolti alla cura ed al benessere - investimento adatto per società del settore

31032

MILANO ZONA NAVIGLI vendiamo, eventualmente con **IMMOBILE, STUDIO ODONTOIATRICO POLIAMBULATORIO** avviamento quarantennale - ottimo investimento aziendale/immobiliare - garantita assistenza

31152

VARESE posizione di fortissimo passaggio ben visibile con parcheggio antistante vendiamo **ATTIVITA' VENDITA PRODOTTI per ANIMALI** - avviamento di 5 anni, incassi incrementabili - ideale anche per giovani

13605

NORD ITALIA vendiamo **MOLINO ARTIGIANALE** con impianto idoneo alla trasformazione di **CEREALI** per una produzione di oltre 25 quintali ora - azienda di terza generazione in possesso di marchio proprio immobili provvisti di impianto fotovoltaico ubicati a pochi minuti da prestigioso centro storico

13609

Immediata vicinanza **CASALE MONFERRATO (AL)** in splendido borgo collinare zona Unesco cedesi avvincente **BAR RISTORANTE** con **PRODUZIONE PASTICCERIA e PASTA FRESCA** ubicata in unico centro polisportivo comunale - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - possibilità di alloggio adiacente

13594

LECCE CENTRO su via principale vendiamo **BAR PIZZERIA** con dehors con 80 coperti ampliabile fino a 150 - completamente attrezzato ed arredato - volume d'affari circa € 700.000 annui

13334

DOMODOSSOLA (VB) posizione eccezionale di grande visibilità vendiamo storico **RISTORANTE PIZZERIA** con appartamento soprastante eventualmente utilizzabile come affittacamere - ottimi incassi notevolmente incrementabili

13584

SARDEGNA 25 Km da CAGLIARI proponiamo **HOTEL *** RISTORANTE BAR TABACCHI** - il complesso si sviluppa su una superficie di circa 50.000 mq - 80 posti letto complessivi - ristorante con 500 posti - ulteriore sviluppo con realizzazione ampliamento ricettivo, sala convegni, impianti sportivi - ottimo investimento

31129

PINETO (TE) vendiamo affermato e rinomato **BAR GELATERIA** impostato per servizi diversificati diurni e serali - locale provvisto di sale interne e ampio dehors in posizione esclusiva - apertura annuale con forte incremento stagionale - basso costo d'affitto - unica e storica gestione priva di ricambio generazionale - si garantirà un adeguato affiancamento - acquisto ottimale per società del settore o per nuclei familiari

31059

PIACENZA CENTRO vendiamo esclusiva **ATTIVITA' di SOMMINISTRAZIONE** provvista di arredi ed attrezzature in ottime condizioni - contesto pedonale di sicuro interesse - volume d'affari in crescita - ottima opportunità per nucleo familiare con minimo capitale richiesto

13576

In nota località della **PROVINCIA di MONZA BRIANZA** cedesi avvincente e prestigioso **NEGOZIO di INTIMO, ABBIGLIAMENTO e ACCESSORI UOMO/DONNA** - attività spaziosa e ottimamente strutturata - ubicata in centro cittadino con buon volume d'affari e clientela selezionata

13625

PUGLIA - PESCHICI (FG) - splendido **ALBERGO** in posizione collinare panoramica fronte mare - piscina esterna - parcheggio esterno (35 auto) - **RISTORANTE** 60 coperti 25 camere per 50 posti - terrazza panoramica - parco esterno piantumato ed attrezzato - valuta concrete proposte di cessione totale

13613

LAGO MAGGIORE ARONA (NO) vendiamo **CENTRO ESTETICO** completamente attrezzato ed arredato - richiesta minima - ideale anche per giovani alle prime esperienze

31140

TRA MILANO e SARONNO (MI) adiacente stazione ferroviaria e ufficio postale - cedesi avviata attività di **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** con vendita **TABACCHI** - clientela fidelizzata - posti interni 40 + dehors privato - ottimi incassi anche con chiusura serale - sicuro investimento lavorativo a reddito - garantito per nucleo familiare

13619

CAMPANIA - COSTIERA SORRENTINA
cedesi avviato **BAR RISTORANTE** finemente ristrutturato e ubicato nella piazza centrale del paese con ottimo fatturato

13573

FORLI' (FC) causa motivi personali vendiamo prestigiosa ed ineguagliabile attività di **ABBIGLIAMENTO DONNA MULTIBRAND** su **CAMPIONARIO** - attività già affermata anche per le vendite e-commerce - posizione centrale - clientela di fascia medio/alta in costante crescita - minimo investimento - affiancamento garantito

31145

CAMPANIA - SALERNO CENTRO
cedesi avviato **BAR** finemente ristrutturato ed avviato

13587

PROVINCIA PAVIA - causa gravi problemi di salute - cedesi avviato **NEGOZIO** completamente **NUOVO - VENDITA e RIPARAZIONI TELEFONIA e PC** richiesta modicissima - sicuro investimento lavorativo con buon reddito per giovani imprenditori

13620

CALABRIA RENDE (CS) in zona residenziale con ampie zone parcheggio cedesi **CENTRO ESTETICO/BENESSERE** 2° piano, 190 mq oltre ampi balconi - completamente ristrutturato e attrezzato con macchinari per modellamento corpo, doccia solare, cabina benessere, ringiovanimento viso, depilazione, cabine massaggi, corner make up - ottimo avviamento - valuta proposte di cessione

13571

VIGEVANO (PV) trentennale attività di **CARTOLERIA** - clientela fidelizzata circa 1.000 studenti fidelizzati - adiacente scuole, asilo, poste e tabaccheria cedesi a prezzo interessante garantendo adeguato affiancamento - ottima opportunità di lavoro redditizio

31142