

Adiacente autostrada **MI - CO** e ingresso Pedemontana Lombarda vendiamo **COMPENDIO IMMOBILIARE** su area di circa 100.000 mq con 22.000 mq uso **PARCHEGGIO**, 13.000 mq uso **UFFICI** classe energetica G e 7.500 mq di **CAPANNONI** - per le sue caratteristiche il complesso immobiliare si ritiene unico nel suo genere e adatto a molteplici utilizzi - possibilità di ampliamento superficie coperta per circa 20.000 mq - eventuale acquisto attraverso acquisizione Società SRL

12431

Socio fondatore di **AGGLOTECH SPA** la più grande **AZIENDA EUROPEA** produttrice di **BLOCCHI IN MARMOCEMENTO** per la produzione industriale di **LASTRE / PAVIMENTI / RIVESTIMENTI ESTERNI / FACCIATE VENTILATE** e **LAVORATI IN AGGLOMERATO MARMOCEMENTO, GRADINI, ZOCCOLINI, DAVANZALI, PEZZI SPECIALI SU MISURA E A PROGETTO, MATERIALE TECNICO VERSATILE, PERSONALIZZABILE e NATURALE** per la **CONSTRUZIONE EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA** - operante sul mercato mondiale da più di trentacinque anni ben patrimonializzata e con enormi potenzialità di sviluppo, cede il suo 22% al miglior offerente - Grande opportunità di investimento - www.agglotech.com

12227

VENETO affermata ed ultraventennale **AZIENDA di PRODUZIONE e COMMERCIO di GUARNIZIONI, TENUTE MECCANICHE ed ARTICOLI TECNICI INDUSTRIALI** - oltre 1500 clienti - buon fatturato con bilanci in utile - ottimizzata sui costi - bene introdotta nel mercato di riferimento - immobili di proprietà - causa mancato cambio generazionale esamina proposte di cessione totale

12333

PIEMONTE cedes **STORICA AZIENDA VINICOLA** produzione e commercializzazione vini pregiati - dotata di autorizzazione ministeriale vinificazione ed invecchiamento uve per Barolo e Barbaresco - fabbricato di mq. 450 comprendente uffici, abitazione custode e laboratorio - piazzale interno mq. 3.000 - cantina mq. 2.000 completamente attrezzata - capienza di hl. 44.500 di cui 28.000 in celle frigo - impianto pigiatura - il tutto su area di mq. 23.000 con possibilità ampliamento edilizio - ideale per importatore e distributore del settore

12286

MILANO vendiamo **AREA** di circa mq. 6.000 di cui circa mq. 1.300 coperti da **PALAZZINA UFFICI CAPANNONI BOX** destinazione commerciale - posizione invidiabile antistante Istituto Europeo di Oncologia

12278

PROVINCIA di MILANO zona **MELZO** fronte nuovo raccordo vendiamo splendido **IMMOBILE INDUSTRIALE** su area di circa mq. 12.000 con **PALAZZINA UFFICI** fronte strada di circa mq. 1.000 su due piani e **CAPANNONI** per circa mq. 2.700 - immobile ideale anche per grosse aziende come sede di prestigio

30002

MATERA Capitale della Cultura 2019 cedes **FONDO** di 22 HA adiacente **SS7** con annesso **AGRITURISMO** di 8 camere e 2 sale **RISTORANTE - MASSERIA** di 600 mq da ristrutturare suolo con progetto per la realizzazione di **HOTEL** 40 camere area carburanti - piazzali per camion e camper

12442

ROMA cedes **IMMOBILI** per 10.000 mq con **CENTRO SPORTIVO** piscine ristorante bar centro estetico due scuole campi calcetto beach volley e baby park in parte utilizzato in proprio in parte a reddito su 44.000 mq di proprietà trattative riservate

12242

RICERCHIAMO urgentemente **SOCIO PARTNER** con **LIQUIDITÀ IMMEDIATA** pari a € 3.000.000 per operazione finanziaria di estremo interesse - si garantisce in breve termine il capitale investito oltre al 15% e interessi su base annua

12480

MILANO zona **CERTOSA EXPO** vendiamo **PALAZZINA** di circa **MQ 800** su 4 piani + negozi piano strada e posti auto - edificato nel 1993, posizione commerciale molto interessante, valido anche come sede di prestigio o rappresentanza

12360

ALTISSIMA REDDITIVITÀ. Nord Italia **STORICA AZIENDA** leader produzione di nicchia articoli per **FERRAMENTA e INDUSTRIA MANIFATTURIERA** valuta la cessione con eventuali immobili. Impianto fotovoltaico proprio da 55 Kw

12365

TRA TORINO e ASTI - adiacente autostrada - **SOCIETÀ** vende anche frazionato - **CAPANNONE** di MQ. 1.100 altezza mt. 7,50 - blocco uffici - servizi di circa mq. 200 - area totale mq. 3.800 - cabina elettrica - carroponte - eventuali permute da valutare - libero con tempi da concordare

12446

TORINO PROVINCIA - per raggiunti limiti di età si cede - **QUOTA MAGGIORITARIA di IMPORTANTE AZIENDA** operante dal 1964 nel **SETTORE STRADE** in centinaia di comuni del Piemonte e di altre regioni - **SEDE di PROPRIETÀ** mq. 1.200 coperti di cui mq. 400 di uffici, impianti di produzione asfalto e frantumazione 50 macchine operatrici e vari mezzi d'opera aree stoccaggio di vario tipo - investimento su quota azienda di sicuro interesse-trattative riservate

12471

TARANTO cedes **CANTIERE NAVALE** su 17 ettari - superficie coperta mq. 30.000 si valutano proposte

12441

PROVINCIA di VARESE zona strategica vicinanza Malpensa ed adiacente Azienda Multinazionale vendiamo con immobile **RISTORANTE BAR TABACCHI** avviamento quarantennale - eventuale appartamento soprastante

12415

PROVINCIA VERONA avviato **HOTEL******, 97 camere, area meeting, palestra - struttura molto curata nei dettagli - impianti tecnologici completamente a norma - ottimi incassi - commercialmente molto ben posizionato - struttura adatta anche come casa di riposo esamina proposte di cessione totale

12262

CASTELFRANCO EMILIA (MO) vendiamo **HOTEL** 3 stelle superior - avviato negli anni '70 - immobile provvisto di ampio parcheggio privato - 34 camere in buono stato manutentivo - opportunità di ulteriore ampliamento

12469

SPILAMBERTO (MO) vendiamo affermato **SUPERMERCATO** ubicato in dinamico contesto residenziale - utili superiori alla media - occasione imperdibile per nuclei familiari

12418

PARMA vendiamo **RISTORANTE con IMMOBILE di PREGIO** inserito in meraviglioso parco privato oltre ad ampio piazzale ad uso parcheggio avviamento ventennale offerta commerciale adatta anche a società immobiliari per notevoli sviluppi sia in ambito residenziale che in eventuale ricettivo

12357

CASTELLETO TICINO (NO) in splendida posizione sulla Statale del Sempione adiacente ipermercati prestigioso **EDIFICIO** a destinazione commerciale di mq. 1.500 su area di mq. 4.000 vendesi con o senza attività commerciale esistente - gradite le trattative con professionisti/immobiliaristi/consulenti societari

30040

PUGLIA - GARGANO (FG) avviata **SOCIETÀ di PRODUZIONE INFISSI SERRAMENTI e CARPENTERIA METALLICA** con **CAPANNONE** di mq. 1.200 valuta proposte

12484

ROMA PROVINCIA importante centro vendesi **RISTOPUB** in perfette condizioni - incassi molto elevati incrementabili trattative riservate

12425

In **NOTA LOCALITÀ PROVINCIA di BRESCIA** cedes con **IMMOBILE** importante e grande **RISTORANTE BIRRERIA** con sovrastanti 2 appartamenti di mq. 125 cad. locale ottimamente strutturato con ampio dehors per oltre 100 coperti - notevoli incassi documentabili - trattative riservate

12479

PESCHICI (FG) cedes storico **HOTEL RISTORANTE** - 44 camere accuratamente arredate e dotate di ogni confort - 2 appartamenti di mq. 80 cad. - **RISTORANTE** 120 coperti - piscina scoperta - giardino attrezzato - parcheggi - edificio completamente ristrutturato - compreso garage mq. 500 - lavanderie - magazzini uso deposito

12483

ROMA CITTÀ vendesi **SCUOLA di FORMAZIONE e LINGUE** avviamento ultraventennale - vasta ed importante clientela relativo **IMMOBILE** di competenza - trattative riservate

12447

TOSCANA nei pressi di **CAMPIGLIA MARITTIMA (LI)** si valutano proposte per la cessione di **ABITAZIONE di PRESTIGIO - CASALE ORIGINALE** con sassi a vista - possibilità di **B&B** - area di 3 ettari con piscina a sfioro e depuratore a sale - 250 ulivi a sbalzo - ottima opportunità per chi è alla ricerca di struttura di alto livello

30031

PUGLIA - OSTUNI (BR) cedes **STRUTTURA ALBERGHIERA** con annessa **RISTORAZIONE** 65 camere - 3 ettari di suolo mq. 5.000 di superficie coperta - parco attrezzato piscina - valuta proposte

12454

LITORALE LAZIALE zona **CIRCEO (LT)** vendesi **ALBERGO RISTORANTE PIZZERIA** con relativo immobile di competenza - attività avviatissima incrementabile

30044

NUORO centro della Sardegna in località **PRATO SARDO** zona industriale si cede lotto di **CAPANNONI di VARIE METRATURE ANCHE FRAZIONABILI** - possibilità di notevole ampliamento vie di collegamento, parcheggi e spazi annessi unici introvabili

12371

PRIMA CINTURA di TORINO a due minuti dall'aeroporto si cede per motivi di salute **STRUTTURA RICETTIVA** di grandi dimensioni - mq. 2.000 coperti, 800 posti per matrimoni ed eventi struttura con 43 anni di attività - clientela già acquisita per anno 2016 - unica per attività ed immobili

30033

LAZIO - vendesi n. **4 NEGOZI di ABBIGLIAMENTO CALZATURE PELLETERIA** situati in posizioni strategiche ottimi incassi - possibile acquisto di 1 immobile di competenza - avviamento quarantennale

12478

VERBANIA - lago Maggiore in posizione tranquilla immerso nel verde adiacente centro termale di rilevanza nazionale **HOTEL***** con **RISTORANTE** di 150 posti, parcheggio privato, ascensore ultramoderno, affitto modico cedes prezzo molto interessante ottimo investimento lavorativo per famiglia

30039

SALENTO - UGENTO (LE) a pochi mt. dal mare cedes elegante **STRUTTURA** adibita a **RISTORAZIONE/RICEVIMENTI** con annesso suolo edificabile per realizzazione struttura alberghiera con progetto approvato

12409

NOTO MARCHIO INTERNAZIONALE settore **EPILAZIONE** - cedes - società **SRL FRANCHISOR** con oltre 16 affiliati in Italia valuta proposte

12456

VENETO AZIENDA ARTIGIANALE di PREFABBRICATI in calcestruzzo - avviamento ultra quarantennale impianto di betonaggio automatizzato - idea innovativa nel campo del tamponamento esamina proposte di joint-venture

30003

GENOVA ottime posizioni commerciali **SOCIETÀ** cede **3 PUNTI VENDITA GIOIELLERIE OREFICERIE COMPRO ORO** anche separatamente garantito affiancamento e corso gratuito per inesperti

12412

MILANO vendiamo attività **ARTIGIANALE PRODUZIONE FUSTELLE e TAGLIO LASER** anche grandi dimensioni - avviamento sessantennale - garantita assistenza

30036

PROVINCIA RIMINI vendiamo **CAPANNONE** in D/7 caratterizzato da **IMPIANTI** tecnici idonei alla **LAVORAZIONE di RIFIUTI PLASTICI** - ottima opportunità per addetti del settore possibilità di cambio destinazione d'uso - si valuta inoltre il subentro di un **PARTNER** per sviluppi aziendali - inoltre si valuta l'affitto di locazione con macchinari o senza

12434

VENETO stupenda **PALESTRA** trentennale di mq. 1.600 comprensiva di **CENTRO ESTETICO** indipendente, area benessere e ampio parcheggio - **IMMOBILE** recentemente ristrutturato con impianto fotovoltaico di 80 kw di proprietà esamina proposte di cessione

12328

COSENZA - FALEGNAMERIA con **CAPANNONE** di circa mq. 2.000 coperti oltre piazzali di circa mq. 3.900 su suolo complessivo di mq. 5.000 completo di attrezzature e area uffici - valuta proposte

12457

COSTIERA AMALFITANA (SA) cediamo avviato **ALBERGO***** con 20 camere immerso nel verde, posizione incantevole

30034

PROVINCIA di CATANZARO - HOTEL 25 camere con 60 posti letto, **RISTORANTE** circa 120 coperti - giardino attrezzato con circa 200 coperti - sala meeting ottimo giro d'affari - valuta proposte

12455

TRIESTE zona industriale - **IMMOBILE INDUSTRIALE POLIVALENTE** - di mq. 875 composto da magazzino + officina + laboratorio + area direzionale + mq. 600 di area scoperta + impianto fotovoltaico di kw 33,6 struttura antisismica - ottimo prezzo

12458

ADIACENTE MILANO e comodo uscita autostradale vendiamo **LOCALE ESTIVO/DISCOBAR** in **LOCATION ESCLUSIVA** fronte lago - strutture curate nei dettagli e possibilità di ampliamento - vero affare anche per imprenditori - licenza tipo C

30042

AZIENDA operante in **TORINO** nel settore **PELLICOLE di SICUREZZA e ANTISOLARE** per **VETRI e SERRAMENTI** valuta cessione di attività con possibilità di affiancamento o collaborazione - avviatissima - investimento e fatturati sicuri e verificati

12444

BOJANO (CB) avviata attività di **BAR PASTICCERIA PIZZERIA** con annesso laboratorio per produzione di torroni, confetti, uova pasquali - prospiciente strada statale ad alta percorrenza - ottimi fatturati

12391

MILANO zona **NORD** vendiamo **AZIENDA PROGETTAZIONE, PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE con PROPRIO MARCHIO INTERNAZIONALE di COMPONENTI** di arredo e mobili di design - esportazione 95% - clientela di alto livello

12400

ADIACENTE MILANO comodo autostrade ricerchiamo **SOCIO di CAPITALE** per sviluppo attività **VENDITA STRUMENTI MUSICALI** - ottimo portafoglio clienti ampliabile - possibilità cambio sede con apertura sale prova e studi di registrazione

30041

CAPOLUOGO EMILIANO ubicazione centrale vendiamo **QUOTE SOCIETARIE** di affermato **STUDIO** specializzato in **ELABORAZIONE BUSTE PAGA - CONTABILITÀ CONSULENZA del LAVORO - DICHIARAZIONI FISCALI - CONSULENZA TRIBUTARIA** - circa 100 clienti fidelizzati - affiancamento garantito

12449

CENTRO SARDEGNA a 20 minuti da **OLBIA** in **LOCALITÀ TURISTICA RINOMATA** - si cede prestigioso **RISTORANTE PIZZERIA** 300 coperti con ampi dehors - clientela assodata - investimento di sicuro interesse - posizione tipologica e avviamento unici nel suo genere

12465

SAN SALVO MARINA (CH) vendiamo affermato **PUB** in posizione di estremo interesse - locale provvisto di ampio dehors coperto clientela selezionata affiancamento garantito

12405

PRIMA CINTURA di TORINO, per raggiunti limiti di età si cede **HOTEL** con **IMMOBILE** di 29 camere con annesso **RISTORANTE**, appartamenti di pertinenza, garage e parcheggi - spazi ampliabili per ulteriori camere o hospitality - immobile unico investimento unico nel suo genere

12452

CASTELLANA GROTTE (BA) prospiciente ingresso alle grotte cedes **IMMOBILE** di circa **MQ 1.000** adibito a **RISTORANTE ALBERGO + MQ 1.000** area park - completo di terrazzi e balconi - ottimo investimento

12355

TORINO in centro direzionale con accesso quotidiano di circa 7.000 persone si cede per raggiunti limiti di età - **ASILO NIDO + MATERNA** avviatissima - strutture totalmente nuove - investimento di sicuro interesse

12389

BORGIO VAL DI TARO (PR) vendiamo **QUOTE TOTALI di PANIFICIO PRODUZIONE** con annesso **BAR CAFFETTERIA** oltre ad **IMMOBILE** di pertinenza in ottimo stato ed ulteriore **RIVENDITA PRODOTTI** da forno in posizione centrale acquisto adatto a nuclei familiari per valida attività investimento richiesto al minimo valore di mercato

12464

MOLFETTA (BA) CORSO PRINCIPALE vicinanza stazione cedes elegante e completamente rinnovato **B&B** trasformabile in albergo di lusso - 7 camere - impianti autonomi - avviato nel 2008 ottimo investimento

12410

LECCE - nota e ben avviata **GELATERIA BAR** cedes completamente arredata con 36 posti a sedere interni e 40 esterni - laboratorio attrezzato per la produzione di gelati e prodotti di pasticceria ottimo giro d'affari

12482

APPENNINO PARMENSE (PR) incantevole contesto paesaggistico vendiamo **ANTICO BORGIO** del 1600 con affermata attività **AGRITURISTICA** - 5 unità abitative indipendenti per soggiorni di breve e lunga durata - ricettivo e servizi sinonimo di eccellenza - percorso naturalistico, sportivo eno-gastronomico di primaria importanza - opportunità di sicuro interesse per appassionati, adatta alla trasformazione in residenze estive di pr

12338

Nel **PIENO CENTRO di TORINO** posizione unica si cede locale storico di **BAR CAFFETTERIA APERI-LOUNGE** - clientela assodata fatturati dimostrabili - investimento da non perdere, introvabile!

12416

CATANZARO centro storico cedes avviato **RISTORANTE PIZZERIA** 100 coperti interni + 30 esterni - arredamento rustico molto curato completo di cucina attrezzata e forno ottimo investimento

12378

TERMOI zona residenziale cedes nuovissimo **CENTRO ESTETICO** completamente arredato ed attrezzato con macchinari per trattamenti viso-corpo - valuta proposte

12443

PROVINCIA di BARI cedes avviata **ATTIVITÀ di RICAMBI ELETTRODOMESTICI MATERIALE ELETTRICO - CASALINGHI - ANTENNISTICA** - posto in zona centrale in via ad alta percorrenza valuta proposte

12427

PIEMONTE - LAGO MAGGIORE - AGENZIA VIAGGI INCOMING / OUTGOING società cede con ampio oggetto sociale e portafoglio clienti italiani/esteri - fidelizzato e specializzato nella promozione territorio nord Italia e laghi - richiesta modica - ottimo investimento lavorativo per giovani

12429

12353