

TOSCANA nota località marittima a pochi km da **PUNTA ALA (GR)** vendiamo pluripremiata **PASTICCERIA GELATERIA ROSTICCERIA** ubicata su viale principale con dehors e parcheggio - incassi attestati in oltre € 700.000,00 in crescita - ottima opportunità causa trasferimento

31770

TOSCANA - NOTA LOCALITÀ ALLE PORTE DI FIRENZE vendiamo nota **OSTERIA TIPICA VECCHIA POSTA** con grande veranda - ampio parcheggio e alti incassi ottima opportunità per unicità dell'oggetto trattativa riservata - dettagli in sede

14385

REGIONE ABRUZZO - AZIENDA specializzata in **STAMPAGGIO** di **MATERIE PLASTICHE AD INIEZIONE** rivolta al settore **AUTOMOTIVE** - in possesso di importante portafoglio clienti, macchinari di ultima generazione - **CAPANNONE DI PROPRIETÀ** con impianto fotovoltaico - esamina la cessione totale di quote societarie eventualmente anche gradualmente

14341

CREMA HINTERLAND cedesi avviato e prestigioso **RISTORANTE** - locale terrazzato e perfettamente strutturato con ampi spazi interni e grande giardino attrezzato - buoni incassi documentabili e ulteriormente incrementabili - garantito ottimo investimento lavorativo

31717

BERGAMO cedesi con o senza **IMMOBILE** - affermata società specializzata nella **RIPARAZIONE** e **VENDITA** di **ATTREZZATURE** e **UTENSILERIA ELETTROMECCANICA** varia - attività ottimamente strutturata su area di oltre mq. 400 e comodo parcheggio privato garantito ottimo investimento lavorativo e immobiliare

14351

LEGNANO (MI) vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** con giardino estivo e due appartamenti soprastanti - completamente attrezzato ed arredato a nuovo - vero affare per nucleo familiare

14343

Importante cittadina vicinanza **MILANO** e **FIERA** vendiamo avviata **GASTRONOMIA** con **LABORATORIO** attrezzato - ideale per conduzione familiare e trasformazione in caffetteria

14369

LIGURIA - LA SPEZIA vendiamo noto **RISTORANTE** in zona centrale con incassi elevati ed **IMMOBILE** di mq 150 **DI PROPRIETÀ** 40 posti a sedere con arredi di pregio - trattativa riservata dettagli in sede

14361

IN NOTA LOCALITÀ DELL'HINTERLAND MILANESE cedesi affermata società specializzata nel **COMMERCIO, MONTAGGIO e ASSEMBLAGGIO** di **PNEUMATICI** nuovi e d'occasione e di **CERCHI IN LEGA** delle principali case automobilistiche - attività ottimamente strutturata su oltre mq. 1.100 coperti e ampio piazzale antistante - notevole e ulteriormente incrementabile il fatturato

14347

BOLOGNA vendiamo - con **IMMOBILI** di **PERTINENZA - 2 ATTIVITÀ AVVIATISSIME:** **1) POLIAMBULATORIO MEDICO DENTISTICO** in palazzina di 3 piani provvista di ampio parcheggio **2) STUDIO DENTISTICO** in posizione strategica - l'odontoiatria è l'attività principale con oltre 45.000 pazienti - oltre 250 impianti annui e circa 80/90 corone mensili - azienda altamente remunerativa - causa altri impegni lavorativi - opportunità di sicuro interesse

14339

NORD MILANO vicino confine **SVIZZERO** vendiamo **COMPENDIO INDUSTRIALE** costituito da **TRE CAPANNONI** di **PREGIATA FATTURA** per un totale di circa 3400 MQ

31710

PROVINCIA MODENA cediamo o ricerchiamo **SOCIO** per espansione franchising - casa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali **SETTORE** della **SOMMINISTRAZIONE** unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne

11174

In nota cittadina **LOMBARDA** **CAPOLUOGO** di **PROVINCIA** ubicata fronte ospedale cedesi **ATTIVITÀ COMMERCIALE** settore **FIORI** e **ARTICOLI REGALO** associato Interflora unico in città

31727

LA SPEZIA zona collinare con vista panoramica **CINQUE TERRE** vendiamo splendido **B&B** con **PISCINA** - alta redditività - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

14364

PROVINCIA di POTENZA zona Lago Monte Cotugno vendesi **AZIENDA AGRICOLA** - 60 HA con 200 mq di **RUDERI** e 200 mq di **CAPANNONI** posizione privilegiata per eventuali impianti energetici e sviluppo agrituristico

31784

CERCHIARA DI CALABRIA (CS) a 5 minuti dal mare strada nazionale vendesi **IMPRESA EDILE** con **FABBRICATO** di nuova costruzione - struttura di 4 piani indipendente per totali 1.600 mq con spazi antistanti di 1.600 mq - attrezzature edili e movimento terra con trasporto - attività decennale

31783

SARDEGNA importante cittadina portuale si vende **CENTRO REVISIONI** con **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** di 500 mq di cui 220 mq coperti - ubicato in posizione unica ed internamente rinnovato con finiture di pregio - fatturati dimostrabili si valuta la vendita totale o la sola vendita dell'immobile - trattative riservate

14370

IMPORTANTE PAESE VICINANZE GALLARATE (VA) vendiamo **BAR** in posizione di fortissimo passaggio con giardino e parcheggio antistante - ottima opportunità anche per giovani alla prima esperienza

14388

ALBA (CN) ottima posizione commerciale cedesi nuovissima **PIZZERIA D'ASPORIO (FORNO A LEGNA)** con ampio dehors estivo + tavoli interni - canone modico - richiesta adeguata al valore - pagamento dilazionato - investimento lavorativo per famiglia - dipendenti validi

14391

TOSCANA POGGIBONSI (SI) su viale centrale alto passaggio vendiamo **NEGOZIO** di 8 vetrine mq. 240 su 2 piani - ottima redditività adatto eventualmente ad altri settori commerciali - dettagli in sede

14371

ACQUI TERME (AL) in ottima posizione centrale cedesi a prezzo interessante o ricerchiamo socio per splendido **RISTORANTE PIZZERIA** locale storico - 80 posti climatizzati forno a legna - elevati incassi documentati - ottima opportunità anche per nucleo familiare

31725

TOSCANA - ISOLA D'ELBA (LI) direttamente sul porto turistico di **PORTOFERRAIO** vendiamo storica **GELATERIA ARTIGIANALE** con dehors con tavoli e panchine per 50 posti fatturato importante ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

14386

FRASCATI (RM) vendesi rinomato **RISTORANTE** con considerevoli volumi d'affare pochi posti a sedere interni circa 90 e posti a sedere all'esterno - la storicità del locale, punto di riferimento nella zona, ne fanno un'opportunità unica

14384

Importante cittadina commerciale/turistica in **PROVINCIA di CUNEO** cedesi stupendo **RISTORANTE BIRRERIA PANINOTECA** con annessa **DISCOTECA** estiva/invernale locale ottimamente strutturato completamente a norma - ampie superfici polivalenti indipendenti e frazionabili - contratto di affitto valido con canone gratuito con alloggio soprastante compreso - richiesta modicissima causa molteplici impegni - affare irripetibile per famiglia, giovani e società di catering pagamento anche con permuta immobiliari

31736

TOSCANA NOTA LOCALITÀ ALLA PORTE di FIRENZE vendiamo attività **VENDITA VINI IN BOTTIGLIA** e **SFUSO** ottima redditività vendiamo causa trasferimento

14363

SOCIO DI CAPITALI esamina la vendita di proprie **QUOTE SOCIETARIE PARI AL 30,5%** in capo ad **AZIENDA di TRASPORTI DERRATE ALIMENTARI** azienda leader nazionale caratterizzata da elevati standard qualitativi in possesso di piattaforme logistiche e rete di distribuzione capillare - opportunità di investimento sia per imprenditori del settore sia per semplici investitori

14349

ITALIA NORD OVEST storica **AZIENDA SEGNALETICA STRADALE** e **FERROVIARIA** in possesso di autorizzazione ministeriale e certificazione **C.E.** - clientela fidelizzata enti pubblici e aziende private - valuta cessione totale per ritiro attività lavorativa dei soci garantendo comunque affiancamento iniziale

31737

IN NOTA LOC. PROVINCIA DI BRESCIA cedesi avviatissima **FALEGNAMERIA** di **PRODUZIONE MOBILI, SERRAMENTI** e molto altro su misura - attività ottimamente strutturata - garantito l'ottimo investimento lavorativo

14383

PROVINCIA DI LATINA cedesi attività di **PANIFICIO INDUSTRIALE** con annesso **IMMOBILE** e piazzale per logistica - completa di attrezzature e importante pacchetto clienti consolidato anche **GDO**

14366

COLLI ALBANI (RM) cedesi avviata **ATTIVITÀ di RISTORANTE, AGRITURISMO** e **LOCATION** per **GRANDI EVENTI** con possibilità di avviare anche **ATTIVITÀ ALBERGHIERA** - ampi spazi e cucina struttura che può ospitare fino a 700 persone - possibilità di acquisire una quota come **SOCIO OPERATIVO**

31763

TOSCANA BUGGIANO (PT) zona collinare con vista Isola Porpora vendiamo **AGRITURISMO** con 5 appartamenti, piscina, ulivi e 5 HA di **TERRENO** di cui 2 HA coltivabili - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

31769

Zona **VARENNA (LC)** cediamo avviatissimo e rinomato **HOTEL** con **IMMOBILE** affacciato sul lago recente ristrutturazione, 10 camere amplibili a 15 (attuali 22 posti letto), **BAR** **EDICOLA TABACCHI** con possibilità di **RISTORANTE** ottima opportunità

13794

TRA MI-TO PROVINCIA DI VERCELLI adiacente casello A4 - centro città con parcheggi pubblici adiacenti - cedesi storico **RISTORANTE GINERIA** - attività ultracentennale recentemente ristrutturata a norme ASL 50/40 posti climatizzati - dehors privato - elegantemente arredato - cucina ottimamente attrezzata anche per servizi catering - **RICHIESTA INTERESSANTE**

13931

PROVINCIA di BRINDISI OSTUNI vendiamo: **1) IMMOBILE** allo stato grezzo, residenziale, in posizione collinare, fronte mare, di circa 900 mq su tre livelli (costituito da n. 2 corpi fabbrica indipendenti), con annesso terreno (circa 3000 mq) **2) IMMOBILE** storico, residenziale (ristrutturato e consolidato), su due livelli (più un terzo), posizione centrale, con annessa area edificabile (n. 3 ville libiane, già progettate), totale superficie 550 mq

13236

MILANO SETTORE INFORMATICA nell'ottica di una importante espansione aziendale un nostro cliente ci ha incaricato di selezionare opportunità di acquisto per **AZIENDE** nel **SETTORE INFORMATICA** aventi un fatturato da € 250.000,00 a € 500.000,00 - si valutano inoltre fusioni, incorporazioni e partnership - si darà priorità ad aziende aventi attività analoghe, complementari, sinergiche e compatibili con quelle già in essere - si valuta anche un'eventuale socio attivo e di capitale purché in possesso di un adeguato portafoglio clienti atti a recepire i prodotti e i servizi del nostro cliente con un apporto quocidi certo di fatturato

14335

Vendesi attività di **BAR SOMMINISTRAZIONE** su strada ad elevato traffico pedonale, strada importante di **ROMA** ad alta densità residenziale e commerciale

14304

Vicinanze **LEGNANO (MI)** in centro paese vendiamo splendido **BAR** con cucina **RISTORANTE** giardino estivo e appartamento soprastante - attrezzatissimo e ristrutturato con cura nei dettagli tanto da renderlo unico nel suo genere - ottimi incassi incrementabili

31753

PROVINCIA di REGGIO EMILIA vendiamo causa mancato cambio generazionale trentennale **VIVAI** con terreno di 8.000 mq - servizio e consulenza **MANUTENZIONE AREE VERDI** pubbliche e private, venuta al dettaglio di **PIANTE** - si garantisce affiancamento di lunga durata - **RICHIESTA INTERESSANTE**

31040

CASTELFRANCO EMILIA (MO) vendiamo il 100% di quote societarie di **AZIENDA AGRITURISTICA BIOLOGICA** in affitto d'azienda - circa 6 HA coltivati - **STRUTTURA RICETTIVA** di 400 mq con sala ristoro e 5 suite oltre ad **APPARTAMENTO** per **GESTORE** e varie pertinenze

31772

MILANO CENTRO - ZONA BOCCONI - cedesi con o senza **IMMOBILE** - raffinato **RISTORANTE** con **COCKTAIL BAR** - gestito da chef italiani specializzati nella cultura culinaria **ASIATICA** - locale prestigioso e ottimamente strutturato - zona ad altissimo potenziale di sviluppo

14326

NELL'HINTERLAND DI MONZA cedesi avviato e prestigioso **NEGOZIO di CALZATURE** e **PELLETERIA** - attività perfettamente strutturata - ampia e sviluppata su 2 livelli - notevoli gli incassi documentabili - garantito l'ottimo investimento lavorativo

14376

SORDEVOLO (BI) cedesi storico **PANIFICIO PASTICCERIA** con annesso **NEGOZIO ALIMENTARI** - produzione di pane, grissini e pasticceria di alta qualità - elevato volume d'affari - forniscono varie rivendite in Biella e provincia - unica gestione ultra centenaria cedesi a prezzo irrisorio causa anzianità e stanchezza fisica ottimo investimento lavorativo per una famiglia - possibilità di alloggio in affitto nelle immediate vicinanze

31751

AFFARISSIMO!!! Raffinato **NEGOZIO** nello splendido Borgo Medioevale di **FINALEBORGO (SV)** vendiamo **GIOIELLI** **PARTICOLARI** e **PIETRE DURE ACCESSORI** **MODA** e **SFIOSE IDEE TENDY** negozio versatile ed in ottima posizione **RICHIESTA SOLO € 20.000** **TRATTABILI**

14117A

PROVINCIA di VARESE in centro paese su via principale vendiamo splendido **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO** adattissimo a qualsiasi attività di franchising - ottimi incassi

14379

CAMPANIA - NAPOLI vendesi/affittasi **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 900 mq, nel centro antico della città - con ingresso dal decumano inferiore

14331

PROVINCIA di VARESE zona Statale Varesina in centro paese vendiamo **AZIENDA AGRICOLA AGRITURISMO** - superficie totale coperta circa 1.700 mq comprensivo di stalle - laboratorio per formaggi - punto vendita, ristorazione e spaccio - opportunità unica nel suo genere

31771

ROMA cedesi attività molto avviata di **BABY PARKING** **LUDOTECA** e **LOCATION** per **COMPLEANNI** struttura con diverse postazioni di gioco e gonfiabili cambiati da poco tempo - attività con regolari concessioni e licenze in zona densamente abitata opportunità lavorativa

13267

MILANO ZONA CITTÀ STUDI cedesi avviato **FAST FOOD (RISTORANTE) PIADINERIA** locale spazioso e perfettamente strutturato con buoni incassi documentabili - garanzia ottima opportunità lavorativa

13267

BORDIGHERA (IM) ottima posizione strada di ingresso alla città di fronte ad ampio parcheggio pubblico cedesi grazioso **RISTORANTE AMERICAN BAR** - ben strutturato con 40 posti e tavoli innovativi - climatizzato - elegantemente arredato - tutto a norma cucina ottimamente attrezzata - contratto affitto nuovo valido 12 anni con canone modico - sicuro investimento lavorativo annuale per famiglia - libero subentro immediato

14319

ENTROTERRA MARCHIGIANO (PU) - vendiamo **AZIENDA AGRICOLA VITIVINICOLA** storica costituita da 2,5 ettari di proprietà oltre a 2 ettari in affitto - **CANTINA** di ultima generazione attiva per la produzione di vino bianco e rosso in dame ed in bottiglia - prodotti di qualità certificata ricavati da viti impiantate nel 1956-1984, oltre a nuovo impianto di produzione dal 2019 - densità viti 3.600 per ettaro per totali 4,2 ettari viti in corpo unico oltre ad edificio nuovo e relativa area - il tutto confinante con strada statale, 144 mt s.l.m. a pochi minuti dalla costa

14328

BASSA REGGIANA (RE) SETTORE MODA vendiamo innovativo **PUNTO VENDITA di ABBIGLIAMENTO** con annesso **BAR CAFFETTERIA** e proprio **BRAND** registrato - ubicazione di prestigio divenuta meta di shopping per clientela di largo raggio - unica attività di somministrazione in loco

31778

COLLI ALBANI (RM) su strada di fortissimo passaggio pedonale e location per feste tradizionali e sagre cedesi **ATTIVITÀ di DEGUSTAZIONE di PRODOTTI ALIMENTARI TIPICI** con annessa **CAFFETTERIA** sala interna ed esterna per complessivi 50 posti a sedere per aperitivi serali e pranzi - alti incassi giornalieri

31754

MILANO NORD in centro cittadina su via principale vendiamo **OREFICERIA GIOIELLERIA OROLOGERIA** con avviamento Ultratrentennale - posizione di prestigio - arredamento completo e di immagine - richiesta inferiore al reale valore

31658

TORINO ZONA CENTRALE in posizione esclusiva introvabile si vende **ATTIVITÀ di SOMMINISTRAZIONE** settore **FOOD BREAK** - affare unico - locale ristrutturato fatturati dimostrabili - zona turistica unica

14330

PROVINCIA MODENA vendiamo **BAR TABACCHI TAVOLA CALDA** - 30 posti a sedere - ubicata in contesto direzionale di sicuro interesse - locale impeccabile provvisto di sala ristoro per pause pranzo oltre a piccolo dehors - buon volume d'affari - acquisto perfetto da parte di piccolo nucleo familiare

14350