

**NORD ITALIA - affermata AZIENDA OPERANTE nel SETTORE DEI SEMILAVORATI PER L'INDUSTRIA METALLURGICA** - ottimamente attrezzata e gestita - importante know how - certificata ISO 9001 TUV INTERNATIONAL - **CAPANNONE** di mq. 3.300 + area di mq. 16.000 di proprietà - buona redditività enormi potenzialità di sviluppo - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

14669

**ITALIA - PROVINCIA CUNEO ALTA LINGA** su strada di intenso passaggio veicolare storica attività turistico-alberghiera - comprendente **BAR RISTORANTE CAMERE TABACCHI e MINIMARKET ALIMENTARI** tutte operative - esistente dal 1600 - **IMMOBILE** stessa **PROPRIETÀ** di ampie superfici - ristrutturato con finiture di pregio ampi parcheggi di pertinenza

14636

Tra **ALESSANDRIA e SAVONA** zona **ACQUI TERME** posizione centralissima cedesi stupenda e nuovissima attività comprendente **BAR CAFFETERIA PASTICCERIA CON LABORATORIO** ottimamente attrezzato a nuovo + **NEGOZIO ALIMENTARI / MINIMARKET** con prodotti selezionati di alta qualità - elevato volume d'affari - sicuro investimento lavorativo per famiglia garantendo ottimo reddito e affiancamento da parte dell'attuale gestione

32012

**PROVINCIA DI TREVISO** avviatissima **CLINICA ODONTOIATRICA** vendiamo con o senza immobile modernamente organizzata 6 postazioni - sistema PDCA - oltre 5.000 pazienti e fatturato annuo oltre € 1.000.000,00 incrementabile proposta di sicuro interesse garantita assistenza iniziale

14128

**LIGURIA** nota località di mare in **PROVINCIA di LA SPEZIA** vendiamo **ATTIVITÀ di PANIFICAZIONE e DOLCIARIA** con produzione e rivendita al privato - macchinari a norma - incassi importanti sopra la media del settore ottima opportunità per i prodotti storici nella zona

14704

In importante **CITTADINA dell'HINTERLAND di MILANO (ZONA FIERA)** cedesi con o senza **IMMOBILE** - attrezzatissima **PALESTRA** presente in loco da oltre 35 anni in cui si svolgono corsi di fitness - body building - cardiofitness pilates - danza moderna zumba e molto altro ancora - attività ottimamente gestita con attrezzi in perfette condizioni d'uso e manutenzione garantita l'ottima opportunità per operatori del settore

14706

**SARDEGNA - PULA (CA)** attività ventennale **TABACCHI RICEVITORIA SERVIZI SELF 24 ORE** di ultima generazione - location attualizzata - posizione strategica - cessione licenza/azienda - immobile locatione ottimo investimento

31996

Vendesi **PUB BIRRERIA** storico in **PROVINCIA di TORINO** - 300 mq ampi spazi - alti fatturati - parcheggio privato - sala in stile saloon e area intrattenimento - intravivibile locale unico nella provincia - trattative riservate

13937

**LIGURIA LA SPEZIA** vendiamo storica **FERRAMENTA** con immobile su 3 sopralci vendita **DETTAGLIO e INGROSSO** fatturato attestato su oltre € 800.000 con possibile incremento attivando rete di rappresentanza - ottima opportunità per posizione

14699

**TOSCANA LIVORNO** vendiamo **RISTORANTE PUB** con oltre 500 posti a sedere tra interni e dehors incassi alti in incremento richiesta da valutare causa mancanza ricambio generazionale

31997

**MAGENTA (MI)** vendiamo con **IMMOBILE** splendido **LOCALE SERALE** arredato con cura nei dettagli ottimi incassi incrementabili ottimo investimento commerciale/immobiliare

32025

**MOLISE SS645 CB - FG** vendesi **DISTRIBUTORE CARBURANTE** con **AUTORIMESSA, RISTORANTE, BAR, PENSIONE** e due appartamenti con vasta area di parcheggio - completo di tutte le attrezzature

31975

**PROVINCIA di BELLUNO** sulla statale che porta a Cortina d'Ampezzo - grazioso **RISTORANTE PIZZERIA** di mq. 195 - completamente a norma - affitto mensile di € 1.500 - bacino d'utenza di oltre 10.000 abitanti - enormi potenzialità di crescita - causa problemi personali cedesi a € 60.000

14690

**COMO** centro storico città murata in ottima posizione vendiamo o ricerchiamo socio per **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO** - vera occasione anche per trasferimento di attività in franchising

14692

**PROVINCIA di MILANO** comodo tangenziale vendiamo eventualmente con **IMMOBILE INDIPENDENTE** costituito da **CAPANNONE** di circa 700 mq su area di circa 3.000 mq storica **AZIENDA CARTOTECNICA** con importante clientela fidelizzata

32021

**SPESSA PO (PV)** cedesi storica attività commerciale di successo con oltre 20 anni di storia operativa oggi come **RISTORANTE** per **EVENTI, CERIMONIE e MEETING** oltre 300 coperti in un ambiente elegante e suggestivo con ampio giardino e parcheggio - per ritiro attività lavorativa della proprietà la richiesta è irrisoria - affare irripetibile

32018

Siamo stati incaricati di vendere anche separatamente **4 SPENDIDI RISTORANTI PIZZERIE** ubicati in **PROVINCIA di COMO, PROVINCIA di BERGAMO e PROVINCIA di VARESE** importanti fatturati, dimensione dei locali e potenziale di ulteriore crescita ne fanno una proposta di sicuro interesse anche per gruppi nazionali/internazionali

31984

Adiacente **MILANO** comodi tangenziale vendiamo storica **AZIENDA** operante nel settore **PRODUZIONE ACCESSORI VENTILAZIONE e CONDIZIONAMENTO** - portafoglio clienti consolidato - possibilità di forte incremento fatturato - mercato Italia/Estero garantita assistenza iniziale - eventualmente si valuta anche **SOCIO OPERATIVO o FINANZIATORE** per sviluppo aziendale

14676

**PROVINCIA di BARI** - vendiamo per mancanza ricambio generazionale avviatissima **ATTIVITÀ COMMERCIO di RICAMBI AUTO** - ottimo avviamento con oltre 30 anni di attività - alto fatturato ottimo affare

14655

**PROVINCIA di MILANO - TRA SARONNO e MONZA** - vendiamo **PIZZERIA D'ASPORTO** con tavoli e dehors estivo - 2 forni a legna ottimo lavoro incrementabile vero affare anche per giovani

14634

**NORD ITALIA** affermata **SOCIETÀ DI SERVIZI GENERALI PER AZIENDE PUBBLICHE e PRIVATE** specializzata in **PULIZIE SANIFICAZIONI - RISTRUTTURAZIONI e MANUTENZIONI** con contratti a tempo indeterminato - personale qualificato e referenziato - attrezzature per ogni tipologia di servizio - ottimo fatturato e interessanti margini operativi - per ritiro attività e altri impegni lavorativi l'amministrazione esamina serie proposte di cessione totale - garantendo eventuale affiancamento e collaborazione - possibilità di cessione o affitto di **IMMOBILE** con eleganti uffici e **CAPANNONE** di servizio in posizione strategica

14664

**MILANO** vicinanza tangenziale vendiamo eventualmente con **IMMOBILE AZIENDA ESTRUSIONE MATERIE PLASTICHE** operante da 30 anni in settore specifico con clientela fidelizzata

32016

In nota località della **PROVINCIA di BERGAMO** cedesi avviatissimo **BAR TABACCHI** con **RICEVITORIA LOTTO, SERVIZI LIS, GRATTA e VINCI, SLOT** e molto altro ottimamente strutturata con ampi spazi interni ed esterni e comoda **ABITAZIONE PRIVATA** sovrastante - richiesta estremamente vantaggiosa

31966

**PADOVA** avviato **PANIFICIO** ventennale con **LABORATORIO** molto bene attrezzato che potrebbe lavorare 6 ql di pane al giorno - buoni incassi costituiti dal **PUNTO VENDITA** più forniture consolidate ad una catena di supermercati, caserme, scuole e alberghi - enormi potenzialità di sviluppo - cedesi per raggiunti limiti di età

14718

**PROVINCIA di BERGAMO MINIMARKET EXPRESS** di 270 mq + magazzino - struttura nuova e a norma - banco carni, salumi e formaggi - fatturato € 1.500.000,00 - scontrino medio € 26,00 - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - cedesi al miglior offerente

14717

**HINTERLAND di MILANO** cedesi avviatissimo **CENTRO STUDIO** di **ESTETICA AVANZATA** - attività ottimamente strutturata ed attrezzata - ubicazione di estremo interesse in centro commerciale - garantita ottima opportunità per operatori del settore

32023

**LIGURIA GENOVA (Zona Molassana)** vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** da 30 anni - 100 posti a sedere muri di proprietà - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale

14722

**ALESSANDRIA** adiacente ospedale, università, stadio Moccagatta, uffici e fronte ampi parcheggi vendiamo grazioso **RISTORANTE** 70 posti climatizzati - completamente a norma - canone modico contratto valido con scadenza 2028 no spese condominiali - disponibile immediatamente e di facile gestione cedesi a prezzo molto interessante con possibilità di pagamento dilazionato sicuro investimento lavorativo con buon reddito per famiglia

32022

**LOMBARDIA** zona rinomata per la produzione di salumi vendiamo storica **AZIENDA di PRODUZIONE** con abitata **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE e AFFITTACAMERE** - in posizione centralissima della città - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** indipendente su 3 livelli completo di **APPARTAMENTO** gestori - completamente ristrutturato con finiture di pregio ed elegantemente arredato e climatizzato - clientela fidelizzata di alto livello - opportunità unica e redditizia per nucleo familiare - garantita consulenza per la produzione se necessaria - possibilità di pagamento dilazionato - eventuali permuta da valutare

14711

**CANTU' (CO)** posizione di intenso passaggio veicolare storico, **BAR TORREFAZIONE CIOCCOLATERIA CONFETTERIA e SPECIALITÀ ALIMENTARI** esclusive - elegantemente arredato e corredato - impianti autonomi senza spese condominiali - canone modicissimo - avviamento ventennale con unica gestione ininterrotta - cedesi a prezzo veramente irrisorio per trasferimento estero - **AFFARE IRREPETIBILE** per coppia sicuro investimento lavorativo

14592

**GALLARATE (VA)** posizione di fortissimo passaggio e visibilità vendiamo **BAR** completamente attrezzato ed arredato a nuovo incassi molto incrementabili - **VERO AFFARE**

14678

Immediata vicinanza Lago Maggiore sponda **NOVARESE** in centro città vendiamo grazioso e storico **NEGOZIO PARRUCCHIERA ACCONCIATURE UNISEX** - ottimamente arredato ed attrezzato con **LICENZA commerciale ingrosso e dettaglio PRODOTTI di PROFUMERIA, ESTETICA** d'ACCONCIATURE - prezzo veramente irrisorio causa molteplici impegni lavorativi - si precisa che l'immobile è della stessa proprietà con un canone modico da concordare e contratto commerciale di 12 anni

14712

**VICINANZE CASTELFRANCO VENETO (TV)** immersa nella splendida campagna trevigiana **VILLA DEL 1700** di mq. 644 su area di mq. 4.500 - completamente ristrutturata e curata nei minimi dettagli - immobile senza pari - **VERO AFFARE** richiesta al di sotto del reale valore di mercato

14129

**PAVIA** - posizione centralissima e di intenso passaggio pedonale cedesi causa problemi personali - graziosa **GELATERIA ARTIGIANALE CREPERIA** con laboratorio produzione - arredamento nuovo di charme - affitto recente ed equo - fatturato incrementabile - prezzo superaccessibile - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare - non è un franchising con reale possibilità di pagamento dilazionato in 24 mesi

14475

**PROVINCIA di BRESCIA** su strada di grandissimo passaggio Lago di Garda, statale Desenzano D/G - 'Salò' vendiamo **IMMOBILE POLIVALENTE** di mq. 1.500 + **2 APPARTAMENTI** - ottima visibilità adatto a iniziative commerciali/centro servizi/centro medico polispécialistico - prezzo molto interessante

14708

**CITIGLIO (VA)** centro storico vendiamo **BAR** con dehors estivo ideale anche per giovani **VERO AFFARE**

32009

In nota località della **BRIANZA LECCHESI** cedesi avviatissima **TABACCHERIA EDICOLA e RICEVITORIA** unica in loco - ottimamente strutturata con ampio spazio interno - garantito l'ottimo investimento lavorativo

14714

**COMUNE PESARESE** ricerca affittuario d'azienda per la gestione di **STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA** ubicata in borgo storico classificato tra i più belli d'Italia e divenuto meta di turismo internazionale - opportunità di sicuro interesse per società specializzate

14716

**MILANO PROVINCIA ZONA CASSANESE** interno a **CENTRO COMMERCIALE** vendiamo **BAR** in posizione eccezionale - elevati incassi dimostrabili ed incrementabili

14707

Immediato entroterra **SAVONESE** zona collinare turistica storica attività ultradecennale per ritiro attività lavorativa dei proprietari senza ricambio generazionale valuta proposte di cessione per **RISTORANTE BAR e AFFITTACAMERE** con ampi spazi interni ed esterni con dehors e parcheggio - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** completamente arredato e corredato - tutto a norma - **APPARTAMENTI** indipendenti - disponibilità immediata - possibilità gestione a riscatto - vendita attività con o senza immobile - eventuali permuta immobiliari da valutarsi in sede di trattativa

32014

**COMO CITTÀ MURATA** vendiamo splendido **BAR** con dehors estivo - affitto nuovo - ottimi incassi dimostrabili ed incrementabili

32000

Tra **TORTONA e CASTELNOVO SCRIVIA (AL)** stupendo **RISTORANTE** con ampio dehors e grande parcheggio - completamente ristrutturato ed elegantemente arredato e corredato - cucina altamente attrezzata a nuovo - 3 sale per 60 posti climatizzati - locale completo di allarme e videosorveglianza - possibilità di eventuale alloggio soprastante arredato cedesi a prezzo molto interessante - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - predisposto per pizzeria

32020

**PROVINCIA di BRESCIA - AZIENDA** ultraventicinquennale operante nel settore delle **TORNERIE AUTOMATICHE** ottimo know-how - molto bene attrezzata cerca joint-venture o sinergie con aziende serie in un'ottica del consolidamento e ampliamento del lavoro

14701

**IN PROVINCIA di FIRENZE - PODERE RISTRUTTURATO** in pietra a vista - mantenute caratteristiche architettoniche dell'epoca [1806] compreso tetti in lastre di pietra - attualmente la casa svolge attività di **B&B** con la disponibilità di **14 POSTI LETTO** - particolarmente apprezzato dalla clientela per trascorrere week-end in un luogo assolutamente immerso nella natura, l'attività è al suo 7° anno e ha ricevuto un punteggio di 9,5 dal portale turistico TripAdvisor

14011

Siamo stati incaricati da importante **AZIENDA SETTORE STAMPAGGIO ARTICOLI TECNICI in GOMMA** di valutare la possibilità di acquisto **AZIENDE STESSO SETTORE** con maggioranza di clienti diretti - massima riservatezza

14705

**BUCCINASCO (MI)** vendiamo **CAPANNONE** su due piani per totale mq 900 artigianale/laboratorio e uffici posizione eccezionale su strada principale - ideale anche per attività settore servizi

32019

Prestigiosa località a pochi minuti da **TORINO** si vende immersa nel verde **TERRNO EDIFICABILE** - possibilità di costruire quattro villette, piccola palazzina o altra struttura - posizione introvabile tutte le autorizzazioni già presenti

14720

**LIGURIA** immediate vicinanze **BOLZANETO (GE)** vendiamo **GASTRONOMIA** con **PRODUZIONE PASTA FRESCA** con macchinari recenti - ottima opportunità per posizione centrale

14721