

<p><b>TOSCANA FIVIZZANO (MS)</b> su area di 20 ettari con <b>IMMOBILI ABITATIVI</b> e <b>ANNESI</b> totale mq. 1.400 - attualmente <b>AZIENDA AGRICOLA</b> ma con possibilità di cambiamento uso vendiamo ad interessati con riservatezza e serietà</p> <p>14608</p>	<p><b>PROVINCIA DI TREVISO</b> affermata <b>CLINICA ODONTOIATRICA</b> con 6 postazioni - modernamente organizzata e gestita con il sistema <b>PDCA</b> condiviso con dei collaboratori fortemente motivati oltre 5.000 pazienti - ottima redditività - possibilità di acquisto dell'immobile esamina proposte di cessione</p> <p>14128</p>	<p>Vendiamo <b>AZIENDA STORICA</b> leader nazionale nel proprio settore di riferimento specializzata in <b>PARTICOLARI LAVORAZIONI MECCANICHE</b> e in lavorazioni specifiche di nicchia - unità operativa ad alta efficienza con ambiente lavorativo confortevole macchinari all'avanguardia di ultima generazione - portafoglio clienti selezionato e di estrema rilevanza - società costituita dal medesimo nucleo familiare fondatore - totale assenza di situazione debitorie disponibilità di trasmettere il proprio track record ad investitori interessati all'acquisto totale di quote societarie - utili aziendali di sicuro interesse e nettamente superiori alla media</p> <p>14593</p>		
<p><b>TOSCANA</b> <b>NOTA LOCALITÀ CAPOLUOGO DI PROVINCIA SUD TOSCANA</b> valutiamo proposte vendita <b>PASTICCERIA LOUNGE BAR</b> con oltre 110 posti a sedere area di mq. 600 con <b>LABORATORIO</b> - ricavi attestati in € 1.500.000,00 annui - da 8 anni ma ancora in forte crescita - ottima opportunità per alti ricavi e logistica</p> <p>14609</p>	<p><b>LOMBARDIA BRESCIA - VICINANZE LAGO D'ISEO</b> e <b>PARCO ADAMELLO</b> vendiamo <b>AREA CINTATA</b> di 6 ettari con all'interno <b>IMMOBILI</b> con molteplici destinazioni uso: <b>AGRITURISMO - AZIENDA AGRICOLA - SPA</b> ottima opportunità d'investimento in zona prestigiosa</p> <p>14612</p>	<p>Vendiamo <b>AZIENDA</b> di <b>PANIFICAZIONE</b> e relativo <b>PATRIMONIO IMMOBILIARE</b> - meccanismo di impresa organizzato con <b>2 SRL</b> e <b>2 LABORATORI DI PRODUZIONE</b> - portafoglio clienti costituito prevalentemente dalla <b>GDO</b> in tutta la regione <b>EMILIA ROMAGNA</b> con forniture di prodotti diversificati fatturato costante di circa € 4.400.000 con possibilità di ulteriore incremento - turni di lavoro prettamente diurni - si esamina la vendita totale o parziale - azienda di sicuro interesse operativa dagli anni '60 divenuta sinonimo di professionalità</p> <p>14565</p>		
<p><b>BERGAMO</b> adiacente uscita autostradale ed allo svincolo principale che conduce a tutte le direzioni vendiamo prestigioso <b>IMMOBILE COMMERCIALE ARTIGIANALE RESIDENZIALE</b> su tre livelli fuori terra + interrato di mq 2.200 parzialmente affittato con ottimo rendita - immobile da ristrutturare ed idoneo a molteplici utilizzi con ampio parcheggio privato recintato</p> <p>14596</p>	<p><b>PROVINCIA di MODENA AZIENDA LEADER</b> nel proprio <b>SETTORE</b> di riferimento al fine di perseguire nuovi obiettivi propone la vendita totale o parziale del proprio <b>PATRIMONIO IMMOBILIARE a REDDITO</b> trattasi di <b>UNITÀ IMMOBILIARI</b> ubicate in contesti di sicuro interesse e di rilevanza internazionale - destinazione ad uso diversificato (industriale/ direzionale/ commerciale/ residenziale) - il prezzo di vendita complessivo raggiunge un target adatto ad investitori ben patrimonializzati ed in particolare per fondi di investimento</p> <p>31926</p>	<p><b>HINTERLAND TORINESE</b> si vende in cessione totale <b>AZIENDA</b> con sede italiana e seconda sede in Romania operante nel <b>SETTORE ELETTROMECCANICA ELETTRONICA CABLAGGI e ASSEMBLAGGI</b> vari - azienda certificata <b>IATF AUTOMOTIVE</b> - si valuta eventuale cessione <b>IMMOBILI</b> - trattative riservate</p> <p>14520</p>		
<p><b>PROVINCIA di MILANO</b> ricerchiamo <b>SOCIO OPERATIVO/CAPITALE</b> per <b>AZIENDA SETTORE ALTA COSMESI BINATURAL</b> la figura ricercata si occuperà del lancio commerciale del prodotto e della relativa struttura pubblicitaria in azienda, partecipando alla costituzione di una <b>NEWCO</b></p> <p>14282</p>	<p><b>TOSCANA - NOTA LOCALITÀ TURISTICA TERMALE</b> vendiamo <b>PASTICCERIA BAR</b> con <b>PICCOLO LABORATORIO</b> con 60 posti tra interno e dehors - incassi interessanti inoltre vendiamo a mt. 500 <b>LABORATORIO di PASTICCERIA CLASSICA</b> e per celiaci con marchio registrato Ministero - fatturato attestato oltre € 1.200.000,00 valutiamo proposte anche separate delle attività</p> <p>14625</p>	<p><b>PROVINCIA di MILANO</b> comodo tangenziale vendiamo in contesto <b>IMMOBILIARE SINGOLARE</b> nel verde <b>ATTIVITÀ di PALESTRA</b> con <b>SPA</b> - ottimi volumi d'affari incrementabili ideale anche per esperienza manageriale garantito contratto di affitto nuovo</p> <p>31945</p>		
<p><b>MONTORFANO (CO)</b> a pochi mt dal lago su strada di fortissimo passaggio con parcheggio antistante vendiamo <b>RISTORANTE PIZZERIA</b> con <b>IMMOBILE</b> di circa 300 mq - eccezionale investimento commerciale/immobiliare - attrezzature complete</p> <p>31931</p>	<p><b>TOSCANA NOTA LOCALITÀ TURISTICA MEDIEVALE</b> in <b>PROVINCIA DI LUCCA</b> - vendiamo tipica <b>OSTERIA TOSCANA</b> con buoni incassi in crescita - ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>14620</p>	<p><b>MILANO</b> adiacente vendiamo storica <b>AZIENDA PRODUTTRICE di DISPOSITIVI di PROTEZIONE INDIVIDUALI 3'</b> categoria <b>ANTICADUTA</b> - elevati know how proprio marchio - mercato Italia/Estero - garantita assistenza enormi potenzialità incremento fatturato</p> <p>31942</p>		
<p><b>MONCALIERI (TO) C.C. 45° NORD - SUD DI TORINO</b> si vende <b>RISTOFAMILY</b> in posizione unica - locale totalmente a norma 4 anni di attività - fatturati dimostrabili - affare si cede per motivi familiari trattative riservate</p> <p>14619</p>	<p><b>PONTREMOLI (MS)</b> in viale centrale vendiamo <b>NEGOZIO</b> avviato di <b>ABBIGLIAMENTO BIMBI</b> e <b>INTIMO UOMO/DONNA</b> - ottima opportunità per posizione e redditività in crescita - prezzo interessante</p> <p>14610</p>	<p><b>GREVE IN CHIANTI (FI)</b> cediamo storico negozio di <b>GASTRONOMIA BOTTIGLIERIA BAR</b> e <b>TABACCHI</b>, ottimi incassi, dehors e parcheggio - ottima opportunità anche per famiglia - si cede per trasferimento - garantito affiancamento</p> <p>31798</p>		
<p>IN IMPORTANTE CITTADINA DELL'HINTERLAND MILANESE cedesi nuovissimo e ampio <b>CHIOSCO EDICOLA</b> con <b>CARTOLERIA FAX</b> e <b>FOTOCOPIE GRATTA</b> e <b>VINCI, SERVIZI SISAL, AMAZON CORNER</b> e molto altro ancora attività ubicata su piazza adiacente ad asili, scuole, mercati comunali e ad alta densità residenziale - richiesta estremamente interessante</p> <p>14614</p>	<p><b>NOVARA</b> storico <b>MINIMARKET ALIMENTARI</b> unico nel quartiere avviamento quarantennale - superficie mq. 90 con retro abitabile - contratto di affitto nuovo - canone modico cedesi a prezzo incredibilmente favorevole - sicuro investimento lavorativo per famiglia</p> <p>31950</p>	<p><b>VARESE</b> posizione centralissima in piazzetta riservata in contesto completamente ristrutturato vendiamo <b>RISTORANTE</b> completamente arredato ed attrezzato con 40 posti - ottimi incassi incrementabili</p> <p>31952</p>		
<p><b>EMILIA ROMAGNA</b> vendiamo <b>AZIENDA</b> specializzata nel <b>RECUPERO di MATERIE PLASTICHE</b> in attività dal 1974 - meccanismo di impresa organizzato per il <b>RITIRO, STOCCAGGIO, TRASFORMAZIONE in MATERIA PRIMA SECONDARIA</b> e <b>RIVENDITA</b> - fatturato costante di circa € 2.000.000,00 - opportunità di sicuro interesse - affiancamento garantito anche di lunga durata</p> <p>31916</p>	<p><b>TOSCANA PISA</b> su piazza centrale vendiamo <b>BAR</b> con dehors di 100 posti a sedere buoni incassi - ottima possibilità per posizione centrale ed alto passaggio pedonale</p> <p>31957</p>	<p><b>TOSCANA - MANCIANO (GR)</b> vendiamo <b>AZIENDA AGRITURISTICA BIOLOGICA</b> di 37 ettari produttivi (vite -olivo-bamboo-cereali ecc..) con mq. 800 di strutture coperte. Immersa nelle colline Maremmane con vista mare, facilmente raggiungibile - ottima redditività</p> <p>14362</p>		
<p><b>EMILIA ROMAGNA</b> vendiamo con <b>IMMOBILE - AZIENDA SPECIALIZZATA</b> in <b>LAVORAZIONI MECCANICHE DI PRECISIONE C/TERZI</b> in possesso di macchinari all'avanguardia costantemente rinnovati - portafoglio clienti selezionatissimo - <b>IMMOBILE DI PROPRIETÀ</b> affiancamento garantito</p> <p>14617</p>	<p><b>ALESSANDRIA</b> ottima posizione adiacente stadio, università e poste - stupenda <b>BIRRERIA</b> elegantemente arredata, cucina ottimamente attrezzata 60 posti interni a sedere climatizzati ampio dehors chiuso e coperto canone affitto modicissimo cedesi a prezzo molto interessante</p> <p>14627</p>	<p><b>PROVINCIA di VARESE</b> in centro paese zona residenziale e zona Statale Varesina (Saronno) vendiamo splendida <b>GELATERIA</b> aviatissima e completamente attrezzata</p> <p>31944</p> <p><b>SARDEGNA COSTA NORD OCCIDENTALE - ALGHERO (SS)</b> vendiamo primaria <b>STRUTTURA ALBERGHIERA ****</b> - 127 camere fronte mare, ristorante, piscina, sala convegni possibilità di ulteriore ampliamento - opportunità unica</p> <p>14510</p>	<p><b>PESCARA</b> vendiamo un <b>COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE</b> di circa mq. 5.000 - oggetto di sicuro interesse proposto a reddito con 7 contratti d'affitto in essere - inoltre l'attuale famiglia intestataria intende effettuare delle significative migliorie alla struttura al fine di rendere ulteriormente appetibile la proposta commerciale - dette migliorie potranno essere effettuate anche in accordo con l'acquirente</p> <p>14618 A</p>	<p><b>CAPOLUOGO di PROVINCIA PIEMONTESE (VB)</b> storico <b>PANIFICIO PASTICCERIA FOCACCERIA</b> con ampio <b>LABORATORIO</b> ottimamente attrezzato con <b>NEGOZIO</b> vendita attiguo - avviamento ultracinquantennale con stessa gestione - ottimo giro d'affari con rivendite fidelizzate - cedesi per ritiro attività lavorativa a prezzo inferiore del suo valore</p> <p>31923</p>
<p><b>PIEMONTE LANGHE (AT)</b> posizione panoramica vendesi prestigioso <b>COMPLESSO AGRITURISTICO</b> finemente ristrutturato con attività di <b>RISTORAZIONE, SALE</b> per <b>EVENTI, HOTEL di CHARME</b> e <b>APPARTAMENTI PADRONALI</b> - cantine magazzini locali di servizio idonei a molteplici investimenti - impianti termosolari e fotovoltaici (32 kwp) parco piantumato con piscina e vigneto di 10 ettari - possibilità di acquisto totale o solo attività con affitto favorevole</p> <p>14231</p>	<p><b>SARDEGNA</b> importante cittadina portuale si vende <b>CENTRO REVISIONI</b> con <b>LAVAGGIO AUTO INTERNO MANUALE</b> con serbatoi decantazione acque <b>IMMOBILE di PROPRIETÀ</b> di 500 mq di cui 220 mq coperti - ubicato in posizione unica e di nuova costruzione anno 2013 con finiture di pregio <b>CON LA POSSIBILITÀ di SOPRAELEVAZIONE PER LA COSTRUZIONE di TRE APPARTAMENTI o UFFICI</b> - fatturati dimostrabili - si valuta la vendita totale o la sola vendita dell'immobile - trattative riservate</p> <p>14370</p>	<p><b>BRESSO (MI)</b> vendiamo <b>IMMOBILE INDUSTRIALE</b> con <b>CAPANNONE</b> su tre piani + porta seminterrato e cortile - vendibile anche separatamente</p> <p>14588</p> <p><b>COMO</b> vendiamo separatamente <b>PALESTRE</b> avviate ed attrezzate clientela selezionata e fatturato in crescita</p> <p>31954</p>	<p><b>NEL CENTRO STORICO di IMPORTANTE CITTADINA DELLA BRIANZA MONZESE</b> cedesi con <b>IMMOBILE</b> avviato <b>STUDIO DENTISTICO</b> con annesso attrezzatissimo - <b>LABORATORIO ODONTOTECNICO</b></p> <p>14626</p>	<p><b>SRL</b> con brevetto e marchio proprio operante in Italia, Austria, Svizzera, Germania nel <b>SETTORE DEL RISPARMIO ENERGETICO; MISURA, CONTROLLO e OTTIMIZZAZIONE</b> dei consumi elettrici con hardware e software proprietari nei settori <b>HOTEL, COMUNITÀ, RISTORANTI, CASE DI RIPOSO</b> ecc - sistema esclusivo e innovativo - ottime potenzialità di sviluppo - oltre 3.000 installazioni - garantiamo operazione con notevoli vantaggi fiscali</p> <p>14021</p>
<p><b>OLEGGIO (NO)</b> posizione ottima cedesi storico <b>BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA</b> con <b>LICENZA TABACCHI</b> - gestione quarantennale - <b>IMMOBILE di PROPRIETÀ</b> completamente nuovo edificato nel 2005 - che si affitta con canone favorevole - richiesta inferiore al valore sicuro investimento lavorativo familiare</p> <p>14622</p>	<p><b>SUSA (TO)</b> in posizione unica vero affare si vende urgentemente <b>BAR TORREFAZIONE</b> per gravi motivi di salute prezzo introvabile</p> <p>14604</p>	<p><b>ITALY - PROVINCIA di VERONA PRESTIGIOSO CAPANNONE TECNOLOGICO</b> di mq. 550 - realizzato con i criteri dell'indipendenza energetica - <b>RISCALDATO e RAFFRESCATO ATTRAVERSO SISTEMA RADIANTE A PAVIMENTO E SOFFITTO</b> - alimentato da <b>GENERATORE GEOTERMICO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO</b> che copre i consumi elettrici <b>OTTIMA POSIZIONE LOGISTICA - PREZZO MOLTO INTERESSANTE - CEDESI</b></p> <p>14476</p>	<p><b>VERCELLI</b> ottima posizione cedesi grazioso <b>BAR, CAFFETERIA, BIRRERIA e PANINOTECA</b> - locale caratteristico di facile gestione - climatizzato con dehor privato - canone modicissimo con contratto valido per 12 anni - chiusura serale e domenica cedesi a prezzo inferiore del reale valore - sicuro investimento lavorativo per coppia</p> <p>31938</p>	<p><b>(FC)</b> vendiamo aviatissima attività (<b>IDEALE ANCHE PER PRIME ESPERIENZE NEL SETTORE</b>) specializzata in assistenza e riparazioni <b>PC-MAC-SMARTPHONE e TABLET</b>, con annessa vendita di <b>ACCESSORI - DISPOSITIVI INFORMATICI</b> e molto altro - ampio spazio rivolto alla vendita, magazzino dedicato e laboratorio attrezzato - centro di raccolta Amazon, rivenditori di servizi Sky, Eolo ed altri brand - buon fatturato con elevatissimi margini di guadagno ed ampia clientela fidelizzata - possibilità di affiancamento sino alla totale padronanza del meccanismo imprenditoriale in oggetto</p> <p>31928</p>
<p><b>PROVINCIA di BOLOGNA</b> vendiamo <b>ASILO NIDO</b> ben avviato con ottima reputazione - ubicato in locali perfettamente attrezzati a norma ed organizzati per ospitare sino a 14 ospiti - 100% di occupazione - minimo investimento - affiancamento garantito - prezzo di vendita eventualmente dilazionabile</p> <p>14597</p>	<p><b>CANTU' (CO)</b> posizione di intenso passaggio veicolare storico <b>BAR TORREFAZIONE CIOCCOLATERIA CONFETTERIA e SPECIALITÀ ALIMENTARI</b> esclusive - elegantemente arredato e corredato - impianti autonomi senza spese condominiali - canone modicissimo - avviamento ventennale con unica gestione ininterrotta - cedesi a prezzo veramente irrisorio per trasferimento estero - <b>AFFARE IRREPETIBILE</b> per coppia ed investimento sicuro investimento lavorativo</p> <p>14592</p>	<p><b>ROMA</b> vendiamo <b>QUOTE 40%</b> di importante <b>SOCIETÀ ACI/ASSICURAZIONI/PRACTICE AUTO</b> con <b>IMMOBILE</b> uso ufficio in zona centrale - società all'interno di un gruppo di notevole importanza a livello nazionale - importanti convenzioni con enti internazionali ed istituzionali - clientela Italia/Estero</p> <p>14403</p>	<p><b>AFFARE IRREPETIBILE a MILANO 3</b> in posizione centralissima prestigioso <b>CENTRO ESTETICO</b> elegantemente arredato - convenzioni con primarie aziende - disponibile immediatamente - <b>SOCIETÀ</b> cede <b>ATTIVITÀ</b> per molteplici impegni lavorativi garantendo adeguata consulenza e assistenza con referenze ineccepibili - possibilità di gestione a riscatto</p> <p>31917</p>	<p><b>TORINO</b> in posizione unica densamente popolata si vende <b>PALESTRA</b> di 1.000 mq con sale attrezzate, sala attività varie e zone relax - attrezzature nuove (sauna infrarossi, doccia solare e poltrone massaggianti) fatturati dimostrabili - apertura H 24 vendita per motivi familiari</p> <p>31914</p>
<p><b>PROVINCIA di BOLOGNA</b> vendiamo interessantissimo <b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> ubicato in contesto di forte passaggio - negozio di 280 mq con 7 vetrine e ampio piazzale ad uso parcheggio oltre ad <b>ATTIVITÀ COMMERCIALE SETTORE ARREDAMENTI COMPLETI</b> caratterizzata da un avviamento storico oggetto idoneo all'inserimento di svariate attività tra cui poliambulatori e studi dentistici</p> <p>31908</p>	<p><b>PROVINCIA di COMO</b> zona <b>LOMAZZO</b> a circa 10 Km dal confine svizzero vendiamo <b>CAPANNONE INDUSTRIALE</b> di circa 4.000 mq con 3 piani di laboratori/uffici - dotato di carroponete - si ritiene valido per molteplici utilizzi - inoltre anche separatamente <b>CAPANNONE</b> di circa 1.250 mq + <b>RUSTICO</b> annesso su <b>AREA</b> di circa 2.500 mq - ideale per <b>ATTIVITÀ ARTIGIANALE</b></p> <p>31921</p>	<p><b>LODI</b> fronte ospedale vendiamo urgentemente a causa di trasferimento avviata attività di <b>FIORISTA</b>, associato Interflora unico in città con vendita di <b>ARTICOLI da REGALO, BOMBONIERE, SERVIZI per CERIMONIE ed EVENTI</b> - ottima clientela - richiesta solo € 30.000,00</p> <p>31727</p>	<p><b>FORMIGINE (MO)</b> vendiamo <b>CENTRO ESTETICO</b> specializzato in trattamenti viso corpo make up <b>SOLARIUM</b> ed altro - ambiente estremamente raffinato, completamente nuovo provvisto di apparecchiature all'avanguardia e cabine valorizzate da un <b>IMPIANTO di CROMOTERAPIA</b> e riscaldamento ad infrarossi - clientela di fascia medio alta - prezzo di vendita assolutamente irrisorio causa problemi personali - imperdibile opportunità per 2/3 operatori capaci</p> <p>14598</p>	<p><b>PROVINCIA MODENA</b> settore <b>MACCHINE PER GIARDINAGGIO</b> cediamo piccola attività specializzata in <b>RIPARAZIONE e VENDITA di RASAEERBA, TRATTORINI, SOFIATORI, DECESPIGLIATORI</b> ecc - marche leader di estrema rilevanza - ubicazione strategica imperdibile opportunità per volenterosi - affiancamento garantito prezzo di vendita accessibilissimo</p> <p>14599</p>
<p><b>LIGURIA NOTA LOCALITÀ TURISTICA SUL MARE</b> vendiamo <b>BAR GELATERIA</b> dehors, sala climatizzata posizionata su piazza centrale inizio galleria con 80 posti a sedere tra interni e dehors - ottima opportunità per posizione e flusso giornaliero</p> <p>14602</p>	<p><b>VICINANZE LUZZANO (MI)</b> vendiamo decennale <b>NIDO</b> ad <b>ORE / LODOTECNA</b> - superficie di mq. 150 - ottima gestione - buon bacino d'utenza - in alternativa ricerchiamo socio operativo / di capitale per lo sviluppo di idea innovativa rivolta sempre alla prima infanzia</p> <p>14469</p>	<p><b>PROVINCIA MODENA</b> cediamo o ricerchiamo <b>SOCIO</b> per espansione franchising - casa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali <b>SETTORE della SOMMINISTRAZIONE</b> unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne</p> <p>11174</p>	<p><b>TOSCANA - MASSA CENTRO</b> zona pedonale vendiamo <b>BAR TAVOLA FREDDA</b> con dehors mq. 55 - 35 posti <b>RICHIESTA SOLO € 50.000 TRATT. DILAZIONABILI</b></p> <p>14421</p>	<p><b>ROMA</b> zona MM C Grotte Celoni su strada di forte passaggio e vicino ad enti pubblici e scuole vendiamo <b>PIZZERIA TAVOLA CALDA e ROSTICCERIA</b> con ottimi incassi giornalieri, attrezzature ed arredamento nuovi, veranda esterna ed ampio parcheggio - si cede a causa di problemi familiari, richiesta molto interessante</p> <p>31732</p>