COGEFIM
VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO

VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 36 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

General CESSIONI SRL INTERNATIONAL

in Alternativa srl - MILANO

www.cogefim.com - info@cogefim.it | 02.39261191 | 02.39215804 | www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

ITALIA - PROVINCIA CUNEO ALTA LANGA su strada di intenso passaggio veicolare - storica attività turistico-alberghiera - comprendente **BAR RISTORANTE CAMERE TABACCHI** e **MINIMARKET ALIMENTARI** - tutte operative - esistente dal 1600 - **IMMOBILE** stessa **PROPRIETÀ** di ampie superfici - ristrutturato con finiture di pregio - ampi parcheggi di pertinenza
14636

COLLINE OLTREPO' PAVESE (PV) vicinanze **BRONI** e **STRADELLA** vendesi **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** completamente **INDIPENDENTE** con **TERRENO** e **GIARDINO PRIVATO** - attualmente a reddito con buon contratto commerciale in corso - immobile composto da piano terra adibito a **BAR RISTORANTE TRATTORIA** (locale storico ultracinquantennale rinomato) - si precisa non esistono vincoli per l'acquisto - la richiesta è inferiore al suo reddito il conduttore proprietario dell'attività è stato adeguatamente informato - dotato di tutte le certificazioni e licenze - visitabile previ appuntamento
31985

IMPORTANTE CITTÀ in **PROVINCIA** di **ALESSANDRIA** ubicata in posizione centralissima adiacente ampi parcheggi - prestigiosa attività di **RISTORAZIONE CATERING** e **LABORATORIO DI GASTRONOMIA** ottimamente attrezzato posti interni climatizzati e dehors privato cedesi a presso molto interessante - sicuro investimento lavorativo per famiglia
14632

Siamo stati incaricati di valutare la cessione totale/parziale di importante **AZIENDA ITALIANA** operante **SETTORE AUTOMOTIVE** - prodotti unici di nicchia e particolari con importante clientela internazionale ed in forte espansione - 80% esportazione - know-how all'avanguardia e articoli esclusivi ne fanno un'opportunità di sicuro interesse - garantita assistenza iniziale fatturato in crescita
14694

Tra **ALESSANDRIA** e **SAVONA** zona **ACQUI TERME** posizione centralissima cedesi stupenda e nuovissima attività comprendente **BAR CAFFETTERIA PASTICCERIA CON LABORATORIO** ottimamente attrezzato a nuovo + **NEGOZIO ALIMENTARI / MINIMARKET** con prodotti selezionati di alta qualità - elevato volume d'affari - sicuro investimento lavorativo per famiglia garantendo ottimo reddito e affiancamento da parte dell'attuale gestione
32012

PIEMONTE - tra **MILANO** e **GENOVA** - in posizione amena prestigioso **AGRITURISMO** con **AZIENDA AGRICOLA** completo di immobili di pregio con camere, ristorante, scuderie, allevamento, caseificio e salumeria dotato di appartamenti padronali e gestori impianto fotovoltaico alto consumo e vari locali di servizio cedesi con ampi terreni di pertinenza
14681

LIGURIA storica **AZIENDA LAVORAZIONE MARMI** e **PIETRE NOBILI** laboratorio ottimamente attrezzato anche per lavorazioni c/t - clientela selezionata e fidelizzata italiana e francese (imprese e privati) valuta proposte di cessione attività comunque garantendo eventuale collaborazione
32004

NAZIONALE cedesi storica **AZIENDA** dl **STAMPAGGIO PLASTICO INDUSTRIALE** nel **SETTORE ENERGIA** consolidata redditività
31990

PROVINCIA ALESSANDRIA storica **AZIENDA MECCANICA DI PRECISIONE** dotata di attrezzatura e macchinari con personale qualificato - importante fatturato e elevati utili - clientela selezionata e fidelizzata - **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ** comprendenti **PALAZZINA UFFICI** e **ABITAZIONE PADRONALE** con ampio **TERRENO EDIFICABILE** - cedesi attività ed immobili per trasferimento estero - garantendo assistenza tecnica/amministrativa
14672

NORD ITALIA affermata **SOCIETÀ DI SERVIZI GENERALI PER AZIENDE PUBBLICHE** e **PRIVATE** specializzata in **PULIZIE SANIFICAZIONI - RISTRUTTURAZIONI E MANUTENZIONI** con contratti a tempo indeterminato personale qualificato e referenziato - attrezzature per ogni tipologia di servizio - ottimo fatturato e interessanti margini operativi - per ritiro attività e altri impegni lavorativi l'amministrazione esamina serie proposte di cessione totale - garantendo eventuale affiancamento e collaborazione - possibilità di cessione o affitto di **IMMOBILE** con eleganti uffici e **CAPANNONE** di servizio in posizione strategica
14664

ROMANIA a circa 100 Km dalla capitale **BUCAREST AZIENDA** leader nella **PRODUZIONE** di **ELETTRONICA** con clientela di riferimento consolidata sul mercato europeo - ottimo fatturato circa 200 dipendenti qualificati - prestigioso **IMMOBILE** di proprietà di ampie superfici ubicato in posizione strategica ed autonomo per il consumo di energia valuta proposte di cessione totale - garantito adeguato affiancamento e consulenza in loco
32010

Zona **CUNEO** storica **AZIENDA** specializzata e certificata in progettazione e costruzione **CARPENTERIA METALLICA** di **PRECISIONE** con portafoglio lavori già acquisito clientela selezionata e fidelizzata costituita da enti pubblici, aziende e privati - per ritiro attività cede **AZIENDA** con prestigiosi **IMMOBILI** di ampie superfici polivalenti e modulabili in posizione strategica adiacente casello autostradale
32017

PROVINCIA di **MACERATA** vendiamo **FERRAMENTA** di terza generazione con l**IMMOBILE** di circa mq 400 - ubicato in centro storico comune in fase di rilancio economico indotto dalla programmata ristrutturazione post sisma - si valuta inoltre la vendita di un **TERRENO EDIFICABILE** in posizione di sicuro interesse
14635

Adiacente **MILANO** comodi tangenziale vendiamo storica **AZIENDA** operante nel settore **PRODUZIONE ACCESSORI VENTILAZIONE** e **CONDIZIONAMENTO** - portafoglio clienti consolidato - possibilità di forte incremento fatturato - mercato Italia/Estero - garantita assistenza iniziale - eventualmente si valuta anche **SOCIO OPERATIVO** o **FINANZIATORE** per sviluppo aziendale
31998

SARDEGNA - PULA (CA) attività ventennale **TABACCHI RICEVITORIA SERVIZI SELF 24 ORE** di ultima generazione - location attualizzata - posizione strategica cessione licenza/azienda immobile locazione ottimo investimento
14675

Alla migliore offerta ad **ALBISOLA SUPERIORE (SV)** centro storico pedonale cedesi grazioso **WINE BAR PANINOTECA** con spazio espositivo, artisti e riunioni con gli stessi - recente inaugurazione - causa impegni lavorativi si esamina eventuale **SOCIO OPERATIVO** esperto del settore - affare irripetibile per coppia - sicuro investimento lavorativo con minimo capitale
14687

TOSCANA LIVORNO vendiamo **RISTORANTE PUB** con oltre 500 posti a sedere tra interni e dehors incassi alti in incremento - richiesta da valutare causa mancanza ricambio generazionale
31997

PROVINCIA di **NOVARA** zona laghi posizione di intenso passaggio veicolare con possibilità di sosta per raggiunta età pensionabile cedesi storica **TABACCHERIA** (gestione trentennale) **LOTTOMATICA, BANCA 5, GIOCHI SISAL, SUPERENALOTTO, RICARICHE TELEFONICHE** e **GRATTA E VINCI, EDICOLA, CARTOLERIA** e **GIOCATTOLI** - distributore automatico - novennale appena pagata - elevati aggi dimostrabili - prezzo molto interessante inferiore al valore - sicuro investimento lavorativo per famiglia - affitto valido retro abitabile
14683

NORD ITALIA - affermata **AZIENDA OPERANTE** nel **SETTORE DEI SEMILAVORATI PER L'INDUSTRIA METALLURGICA** - ottimamente attrezzata e gestita - importante know how - certificata ISO 9001 **TUV INTERNATIONAL - CAPANNONE** di mq. 3.300 + area di mq. 16.000 di proprietà - buona redditività - enormi potenzialità di sviluppo causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale
14669

TRENTINO - HOTEL RISTORANTE BAR gestito da 50 anni dalla stessa famiglia - ampio parcheggio - situato su strada provinciale di grande passaggio **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** - buoni risultati economici con possibilità di enorme sviluppo - cedesi causa mancato ricambio generazionale - ottimo prezzo!
14579

MOZZATE (CO) sulla Statale Varesina vendiamo **BAR PIZZERIA RISTORANTE** con dehors estivo - possibilità di **TABACCHI** - richiesta solo € 90.000 trattabili - **VERO AFFARE**
31991

ROMA ZONA CENTRALE cedesi **RISTORANTE** molto carino e ben arredato su strada con forte transito pedonale e veicolare - il locale dispone di un'ampia sala con numerosi posti a sedere - cucina attrezzata completa di forno a legna con canne fumarie oltre a locale magazzino molto ampio - oggi il ristorante vanta ottime recensioni sulle diverse piattaforme social oltre a garantire buoni incassi giornalieri - rappresenta un ottimo investimento per nuclei familiari ed operatori del settore
14603

CAMPANIA - SALERNO cedesi storico **BAR** in pieno centro con ottimo fatturato
14647

LIGURIA a pochi Km dal casello di **LAVAGNA (GE)** su strada provinciale delle Scoglina vendiamo **CAPANNONE** di 815 mq oltre **APPARTAMENTO** al piano superiore di 100 mq e **UFFICI** di 50 mq - costruzione 2008 antisismico - ottima opportunità per posizione e valutazione
31860

PROVINCIA di **MONZA BRIANZA** avviato **BAR PUB** vicino alla stazione mq 140 con 50 posti interni + 30 esterni + monolocale sovrastante + ampio magazzino - importante incasso giornaliero che si sviluppa con aperitivi serali e con lavoro pub - cedesi causa lavoro eccessivo - prezzo interessante
14668

CASTELLAZZO BORMIDA (AL) ottima posizione vendesi **STRUTTURA ALBERGHIERA** con **ABITAZIONE PRIVATA** convertibile in **CASA FAMIGLIA PER ANZIANI** - parcheggio e area verde di mq. 1.300 **RICHIESTA CON IMMOBILE € 650.000 TRATTABILI**
13857

ITALIA PROVINCIA di **CUNEO** tra Torino e Savona su strada statale adiacente casello A6 storica **AZIENDA LAVORAZIONE** e **COMMERCIO** del **LEGNO** con impianti automatizzati valuta proposte di cessione o joint venture - IMMOBILI di PROPRIETA' di ampie superfici polivalenti e frazionabili idonei per molteplici usi: logistica/commerciale/artigianale
31682

PIEMONTE importante A**ZIENDA COMMERCIO INGROSSO ROTTAMI FERROSI** e **METALLI** - portafoglio clienti fidelizzati - importante volume d'affari - personale qualificato ed affidabile - valuta proposte di cessione per ritiro attività lavorativa garantendo affiancamento e assistenza iniziale
31967

ITALIA PROVINCIA ALESSANDRIA ZONA MONFERRATO storica **AZIENDA VITIVINICOLA PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE VINI** di **QUALITÀ** - esistente da 3 generazioni - VIGNETI e IMMOBILI DI PROPRIETA' - cantina ottimamente attrezzata - vendesi a prezzo inferiore al suo valore - reddito assicurato da clientela fidelizzata circa 1.000 nominativi - garantita collaborazione e consulenza
14488

LITORALE PONTINO (LT) cedesi **IMMOBILE** e storica **ATTIVITÀ RISTORATIVA** ubicata in zona verde e vicino al mare - composto da diverse sale ideale per eventi e cerimonie - completa la struttura un ampio parcheggio e zona playground per i più piccoli - ottimo investimento sia per operatori del settore che per nuclei familiari
31864

TOSCANA SOCIETÀ operante con **DUE STUDI DENTISTICI** ubicati in **FOLLONICA (GR)** e **PESCIA (FI)** valuta proposte vendita dei due studi attrezzati - lo studio collabora con dentisti per affitto poltrone - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale
14686

ACQUI TERME (AL) posizione centralissima pedonale per molteplici impegni lavorativi cedesi storica **GIOIELLERIA OREFICERIA OROLOGERIA** doppie vetrine in posizione angolare - elegantemente arredata dotata di servizi e impianti tecnologici certificati richiesta molto inferiore al suo valore
14691

COSTIGLIOLE SALUZZO (CN) – in centro paese vicinanze uffici - banche – municipio vendesi avviata **VINERIA – ENOTECA – BAR – CAFFETTERIA** adatta per appassionati del buon vino (sommelier) predisposto per **RISTORAZIONE/PIZZERIA** ampia superficie 200 mq (possibilità dehor estivo) contratto affitto nuovo (6+6) con canone modicissimo. **RICHIESTA € 140.000**
12962

FOGGIA vendiamo splendida **AZIENDA AGRICOLA** su 10 ettari di terreno ed ampia superficie adibita ad uliveto - prestigiosa abitazione - **MANEGGIO** coperto/scoperto - **SCUDERIE** e campi di equitazione omologati per gare nazionali ed internazionali proposta unica nel suo genere
14654

TORINO si vende avviata **AZIENDA s**ettore **GRAFICA** e **CARTELLONISTICA** con esperienza ultradecennale - sede in posizione unica - attrezzature recenti fatturati dimostrabili - vero affare vendesi per raggiunti limiti di età
14661

PROVINCIA di **PADOVA STUDIO DENTISTICO** trentennale - 3 riuniti a norma - 300 pazienti storici esamina proposte di vendita - eventualmente anche dell'immobile
14680

DOMODOSSOLA (VB) posizione di forte transito vendesi o affittasi anche parzialmente prestigiosa **STRUTTURA** su due livelli di 500 mq cadauno + cantina comunicanti con montacarichi e annessi garage, varie celle frigo parcheggi - immobile attualmente adibito **alla vendita di PRODOTTI ALIMENTARI** con **LICENZA COMMERCIO INGROSSO** e **DETTAGLIO** - struttura idonea per molteplici usi commerciali e logistica dotata di piani di carico
31994

ROMA zona **POLICLINICO/NOMENTANA** vendiamo **LICENZA** per **RISTORAZIONE** valida per zona II **MUNICIPIO** - licenza trasportabile su tutta l'area e difficile da trovare in quanto contingentate dal comune
14543

MILANO Zona Viale Monza cedesi avviato **BAR TAVOLA CALDA** - locale perfettamente strutturato con ampio spazio interno e possibilità di esterno - richiesta molto interessante e garantito ottimo investimento lavorativo
14693

PROVINCIA di **VICENZA** affermata e quarantennale **SCUOLA** di **LINGUE** facente parte del Gruppo **A.I.B.S.E.**- sei aule - buon fatturato con possibilità di ulteriore incremento - cedesi ottimo prezzo
14673

PROVINCIA di **VARESE** in importante paese sulla Statale Varesina in **EDIFICIO** d'**EPOCA** vendiamo storico **RISTORANTE ALBERGO** - avviamento cinquantennale - clientela fissa e fidelizzata - richiesta inferiore al reale valore
31995

Immediato entroterra **SAVONESE** zona collinare turistica storica attività ultradecennale per ritiro attività lavorativa dei proprietari senza ricambio generazionale valuta proposte di cessione per **RISTORANTE BAR** e **AFFITTACAMERE** con ampi spazi interni ed esterni con dehor e parcheggio - **IMMOBILE** di **PROPRIETA'** completamente arredato e corredato - tutto a norma - **APPARTAMENTI** indipendenti - disponibilità immediata - possibilità gestione a riscatto - vendita attività con o senza immobile - eventuali permute immobiliari da valutarsi in sede di trattativa
32014

COMO posizione ottimale con parcheggio antistante e privato e piccola abitazione soprastante vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA PUB** con circa 100 posti a sedere - ottimo incasso dimostrabile ed incrementabile ideale anche per giovani
31863

TORINO si vende **LABORATORIO** di **MACELLERIA** con **NEGOZIO MOBILE** e **LICENZA** su esclusivo mercato della città mq. 140 immobile e negozio in ordine, funzionali e spaziosi occasione unica - si vende solo in blocco
14688

CAVALLINO TREPORTI (VE) in posizione strategica **ALBERGO LOW COST + RISTORANTE** con 7 camere bene arredate - ampio giardino - ottima potenzialità cedesi ad un prezzo molto interessante
14689

PIETRA LIGURE (SV) posizione centralissima pedonale di forte passaggio cedesi grazioso **BAR CAFFETTERIA** con **LICENZA ALIMENTARI** con prodotti di alta qualità (vini, spumanti, champagne, dolciumi, prodotti tipici liguri) confezioni regalo personalizzate ed oggettistica varia - locale splendido da visionare con dehors annuale - sicuro investimento lavorativo per coppia - garantito lavoro tutto l'anno
14684

VENETO IN CAPOLUOGO DI PROVINCIA vendiamo **IMMOBILE** locato a **POSTE ITALIANE** mq. 1.000 coperti - reddito del 6,5%
14645

PROVINCIA di **BELLUNO** sulla statale che porta a Cortina d'Ampezzo - grazioso R**ISTORANTE PIZZERIA** di mq. 195 - completamente a norma - affitto mensile di € 1.500 - bacino d'utenza di oltre 10.000 abitanti - enormi potenzialità di crescita - causa problemi personali cedesi a € 60.000
14690

PUGLIA - GARGANO (FG) cedesi **CAMPING** di mq. 13.000 con 80 piazzole, 8 trilocali in legno, 2 bilocali in muratura, 1 villetta mq. 160 su 2 livelli, 1 villetta mq. 120 circa, 1 dependance bilocale, 1 mansarda di mq. 50 e **SPIAGGIA PRIVATA** con **BAR** 60 ombrelloni - avviato da 38 anni
13247

PROVINCIA di **BRINDISI** vendiamo **AZIENDA RICICLO INDUMENTI** con relativo **IMMOBILE** di 1.900 mq circa - completa di attrezzature e macchinari -clientela italiana ed estera fatturato importante
12035

REGIONE MARCHE vendiamo **NEGOZIO** specializzato in **ARTICOLI DA BRICOLAGE FAI-DA-TE** rivolto ad una clientela privata ed aziendale circa mq. 1.200 commerciali ubicati in bacino di utenza di circa 50.000 residenti - attività priva di significativa concorrenza - fatturato superiore ad € 1.000.000 (in crescita) - possibilità di vendita della singola attività o con l'immobile di pertinenza
14276 A

TORINO si vende storica **AZIENDA DI INSEGNE** di vario genere e **CARTELLONISTICA** - oltre 40 anni di storia - attrezzature e laboratorio in piena produzione **AFFARE**
14697

PROVINCIA MODENA cediamo o ricerchiamo **SOCIO** per espansione franchising - casa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali **SETTORE** della **SOMMINISTRAZIONE** unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne
11174

VICINANZE EMPOLI (FI) vendiamo avviatissimo **INGROSSO CARTOLERI**A esistente da oltre 50 anni - fatturato importante - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale **VERO AFFARE**
14132

SESTO CALENDE (VA) fronte fiume vendiamo **BAR** con splendido dehors estivo - fatturato incrementabile ideale anche per giovani
31912